



Documentele necesare emiterii Certificatului de Urbanism

(1) Pentru emiterea certificatului de urbanism solicitantul - orice persoană fizică sau juridică interesată - trebuie să depună la emitent o documentație cuprinzând:

- a) cerere-tip (formularul-model F.1 - "Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism") completată în conformitate cu precizările privind completarea acesteia, cu elementele de identificare ale solicitantului și imobilului, precum și cu precizarea scopului solicitării actului, însoțită de actul de proprietate asupra terenului;
- b) planuri topografice sau cadastrale la scările 1:500, 1:2.000 sau 1:10.000, după caz, vizate de Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară al județului sau al municipiului București, după caz, cu indicarea imobilului - teren și/sau construcții (2 exemplare);
(planurile se obțin contra-cost de la unitatea teritorială specializată care le gestionează)
- c) documentul de plată a taxei de eliberare a certificatului de urbanism (în copie).
- d) extras de carte funciară actualizată la zi.

(2) Conform precizărilor privind completarea formularului-model F.1, elementul principal de identificare a imobilului este adresa postală, completată cu planul topografic sau cadastral, după caz, iar în lipsa acestuia, cu oricare alte elemente de identificare disponibile (asa cum sunt menționate în precizările la cerere).

