



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### HOTĂRÂREA NR.101

privind rezilierea contractului de concesiune nr.28725/04.11.2015 încheiat între Comuna Miroslava și doamna Avadanei Mihaela Adriana

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.11776/21.04.2017;
  - referatul întocmit de către d-na Kazemi Carmen, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.10926/11.04.2017 și aprobat de către primarul comunei Miroslava, prin care se solicită aprobarea încetării contractului de concesiune nr.28725/04.11.2015;
  - nota de plată anuală emisă de către Serviciul Financiar-Contabil, privind debitul restant înregistrat pe numele concesionarului;
  - prevederile art.5.1, art.5.2, art.5.4 și art.9.1 lit.j din contractul de concesiune coroborat cu prevederile stipulate în caietul de sarcini aferent;
  - notificările prealabile nr.1160/13.04.2016, nr.21480/13.07.2017, nr.26377/30.08.2016, nr.828/11.01.2017, nr.8277/21.03.2017, prin care Comuna Miroslava a înștiințat concesionarul cu privire la neîndeplinirea obligațiilor stabilite conform clauzelor contractuale;
  - prevederile art.36 alin.(2), alin.(5) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;
- În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.**La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă încetarea contractului de concesiune nr.28725/04.11.2015, încheiat între Comuna Miroslava și doamna Avadanei Mihaela Adriana, pentru suprafața de 600 m.p., teren situat în domeniul privat al comunei Miroslava, sat Miroslava, T56, parcela 2593/219, număr cadastral 830/1/3, teren ce a fost concesionat în vederea construirii unei locuințe-proprietate personală, ca urmare a nerespectării de către concesionar prevederilor art.5.1, art.5.2, art.5.4 și art.9.1 lit.j din contractul de concesiune, respectiv neplata în termen a debitului restant în cuantum de 2566,13 lei, reprezentând contravaloare redevență și garanția stabilită în urma procedurii de licitație publică.



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



**Art.2.** Concesionarul are obligația, ca în termenul prevăzut de art.5.4. din actul juridic mai sus menționat, de a elibera terenul prevăzut la art.1, liber de orice sarcini și de a-l preda prin proces verbal de predare-primire, precum și de a achita contravaloarea redevenței și a majorărilor de întârziere aferente, conform notei de plată, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Financiar-Contabil, Compartimentul Patrimoniu, Compartimentul Cadastru și Compartimentul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

**Art.4.** Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, Serviciului Financiar-Contabil, Compartimentului Achiziții Publice, Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Cadastru, doamnei Avadanei Mihaela Adriana și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) și la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 27 aprilie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
LUPU RADU**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Ancuța-Lenuța