



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### HOTĂRÂREA NR.106

privind încetarea contractului de concesiune nr.12885/26.04.2016 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Martin Ion

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul întocmit de către d-na Kazemi Carmen, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.34882/18.11.2016 și aprobat de către primarul comunei Miroslava, prin care propune încetarea contractului de concesiune nr.12885/26.04.2016;

- nota de plată anuală emisă de către Serviciul Financiar-Contabil, privind debitul restant pe care concesionarul îl înregistrează pentru anul 2016;

-adresa Primăriei comunei Miroslava nr.26638/31.08.2016, prin care domnul Martin Ion a fost notificat în prealabil cu privire la debitul restant pe care îl înregistrează în evidențele contabile ale instituției, reprezentând contravaloare redevență și majorări de întârziere;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că, concesionarul nu a respectat prevederile art.5.1., art.5.2., art.5.4., art.9.1 lit.d), art.9.2, art.10 lit.g) din contractul de concesiune mai sus menționat;

Având în vedere faptul că, prin cererea înregistrată la Primăria comunei Miroslava sub nr.34672/17.11.2016, domnul Martin Ion aduce la cunoștință că renunța la contractul de concesiune mai sus menționat, întrucât din lipsa resurselor financiare se află în imposibilitatea de plată a redevenței și respectarea clauzelor contractuale în acest sens;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă încetarea contractului de concesiune nr.12885/26.04.2016 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Martin Ion, având ca obiect : concesionare teren de 728 m.p., aparținând Inventarului Domeniului Privat al comunei Miroslava, situat în sat Miroslava, T56, număr cadastral 826/1/1 în vederea construirii unei locuințe, ca urmare a



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



nerespectării de către concesionar a prevederilor art.5.1., art.5.2., art.5.4., art.9.1 lit.d), art.9.2, art.10 lit.g) din contractul de concesiune.

**Art.2.** Concesionarul are obligația, ca în termenul prevăzut de art.5.4. din actul juridic mai sus precizat, de a elibera terenul prevăzut la art.1, liber de orice sarcini și de a-l preda prin proces verbal de predare-primire, precum și de a achita contravaloarea redevenței și a majorărilor de întârziere aferente, conform notei de plată, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Financiar-Contabil, Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul de Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, Serviciului Financiar-Contabil, Compartimentului Achiziții Publice, Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Cadastru, domnului Martin Ion și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției, pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 15 decembrie 2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
POPESCU NICOLAE**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Ancuța-Lenuța