



COMUNA MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.110

privind aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 1000 m.p. aparținând domeniului privat al comunei, număr cadastral 87845, situat în intravilan conform P.U.G. sat Proselnici, str. Th. Palade nr.57, comuna Miroslava, județul Iași, cu destinația "teren construire locuință"

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-proponerea inițiatorului proiectului de hotărâre, primarul comunei Miroslava-Niță Dan și expunerea de motive a inițiatorului;

-referatul întocmit de către doamna Burcuță Elena, șef Birou Investiții și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.25052/2019;

-caietul de sarcini pentru concesiunea terenului în suprafață de 1000 m.p. aparținând domeniului privat al comunei, situat în intravilan conform P.U.G. sat Proselnici, str. Th. Palade nr.57, comuna Miroslava, județul Iași cu destinația "teren construire locuință", întocmit de către doamna Burcuță Elena, șef Birou Investiții și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.31/28.07.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul – Cadru pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice privind concesiunea bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava;

-prevederile art.3 alin.(4) și ale art.III pct.5 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.871 și urm. din Noul Cod Civil;

-prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b), art.123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat- Munteanu Paul Iulian, membru titular ANEVAR,

Având în vedere că la nivelul instituției s-au înregistrat cereri privind concesiunea terenului ce face obiectul prezentei hotărâri,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,





COMUNA MIROSLAVA



În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași, aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 1000 m.p. aparținând domeniului privat al comunei, situat în intravilan conform P.U.G. sat Proselnici, str. Th. Palade nr.57, comuna Miroslava, județul Iași, cu destinația "teren construire locuință",

Art.2.Se aprobă caietul de sarcini și raportul de evaluare pentru concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului prevăzut la art.1, conform Anexei nr.1 și a Anexei nr.2, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Se aprobă concesionarea terenului în sensul celor prevăzute la art.1 *pe perioada existenței construcției.*

Art.4.Se aprobă prețul minim de pornire la licitație este de **1238,6 lei/an** pentru terenul menționat la art.1, conform raportului de evaluare ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului menționat la art.1, în următoarea componență:

Burcuță Elena- șef birou investiții și achiziții publice -Primăria comunei Miroslava

Butiuc Maria- consilier-compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava

Manea Anișoara-consilier compartiment achiziții publice

Finatti Anton-consilier, compartiment urbanism-Primăria Miroslava

Irimia Gheorghe-consilier local.

Cojocaru Gheorghe- consilier local (rezervă).

Tanana Luminița- consilier, compartimentul financiar-contabil-Primăria Miroslava (rezervă).

Țapu Sardariu Adrian-șef birou tehnic (rezervă).

Art.6.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.7.Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.8.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, către compartiment achiziții publice, compartiment patrimoniu, compartiment financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartiment urbanism, membrilor comisiei nominalizați la art.5 și Instituției Prefectului Județului



ROMANIA
JUDETUL IASI



COMUNA
MIROSLAVA



Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 30 mai 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CIOBANU MARIA



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro;
www.primariamiroslava.ro