



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.112

privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă către concesionarii care își exprimă intenția de cumpărare a imobilelor (n.r. terenuri) aparținând domeniului privat al comunei Miroslava atribuite în concesiune

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului;

-referatul întocmit de către doamna Burcuță Elena-Șef Birou Investiții și Achiziții Publice și înregistrat sub nr.20203/09.05.2019;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile de proprietate publică, modificată și completată prin Legea nr.71/2011, pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil;

-prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice ;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) coroborate cu prevederile art.121 alin.(1) și alin.(2), art.123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu Având în vedere că, în cadrul ședinței ordinare din data de 25 aprilie 2019, Consiliul Local Miroslava a aprobat, cu unanimitate de voturi vânzarea suprafețelor de teren aparținând domeniului privat al comunei Miroslava atribuite în concesiune de către comuna Miroslava pentru construire locuințe, ca urmare a unor solicitări formulate în acest sens de către proprietarii construcțiilor edificate pe aceste terenuri,

Având în vedere că, încasarea prețului aferent procedurii de vânzare-cumpărare a terenurilor contribuie în mod semnificativ la creșterea veniturilor bugetului local al comunei,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă vânzarea, prin licitație publică deschisă, a imobilelor (n.r. terenuri) aparținând domeniului privat al comunei Miroslava atribuite în concesiune, către concesionarii care își exprimă intenția de cumpărare.





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Art.2.Caietul de sarcini, raportul de evaluare, documentația de atribuire și modelul-cadru al contractului de concesiune vor fi întocmite ulterior raportat la zonele de referință și vor fi supuse spre aprobare consiliului local în ședința de lucru.

Art.3.Se vor notifica persoanele identificate ca având calitatea de proprietari asupra construcțiilor aferente terenurilor menționate la art.1, în termenul prevăzut de lege, în vederea participării la procedura de vânzare-cumpărare a acestora.

Art.4.Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind prin licitație publică, a terenurilor menționate la art.1, în următoarea componență:

Burcuță Elena- Șef Birou Investiții și Achiziții Publice -Primăria comunei Miroslova

Butiuc Maria- consilier, compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite impozite și taxe locale

Finatti Anton-consilier, compartiment Urbanism-Primăria comunei Miroslova

Manea Anișoara-consilier, compartiment Achiziții Publice-Primăria comunei Miroslova

Irimia Gheorghe-consilier local

Cojocaru Gheorghe-consilier local-rezervă.

Art.5.Se împuternicește primarul comunei Miroslova, domnul Niță Dan, în vederea semnării contractului/contractelor de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul notarului public.

Art.6.Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.7.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, membrilor comisiei prevăzută la art.5, compartimentului achiziții publice, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslova, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslova, astăzi, 30 mai 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CIOBANU MARIA**



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța



Primaria Comunei Miroslova, Judetul Iasi

Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslova, Comuna Miroslova, Jud. Iași, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro,
www.primariamiroslava.ro