



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### HOTĂRÂREA NR.119

pentru modificarea și completarea Anexei nr.2 la H.C.L. Miroslava nr.44/31.08.2016 privind aprobarea Regulamentului de acces în Parcul Industrial "MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC", a Contractului –Cadru de administrare și de prestări servicii conexe, precum și a Organigramei S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L.

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

- propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului;
- referatul întocmit de către S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., reprezentată legal prin administrator, Drăgan Bogdan;
- prevederile H.C.L. nr.153/15.09.2014 privind aprobarea înființării societății « Miroslava Industrial Parc S.R.L. » și a Actului Constitutiv ;
- prevederile H.C.L. nr.176/23.10.2014 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr.153/15.09.2014 privind aprobarea înființării societății « Miroslava Industrial Parc S.R.L. » și a Actului Constitutiv ;
- prevederile H.C.L. Miroslava nr.179/26.11.2015 privind darea în administrare către S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L. a terenului în suprafață totală de 46,44 ha, în vederea exploatării în regim de parc industrial, în condițiile Contractului de Administrare, a încheiat între U.A.T. Comuna Miroslava, județul Iași și S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., societatea administrator al parcului;
- prevederile H.C.L. Miroslava nr.44/31.08.2016 privind aprobarea Regulamentului de acces în Parcul Industrial "MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC", a Contractului –Cadru de administrare și de prestări servicii conexe, precum și a Organigramei S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L. ;
- prevederile art.14 din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;





## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Având în vedere că, S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L. deține titlul de parc industrial, conform Ordinului M.D.A.R.P. nr.350/17.07.2015;

Având în vedere că, Parcul Industrial Miroslava funcționează sub directa gestionare și administrare a S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., societate deținută majoritar de către Comuna Miroslava prin Consiliul Local Miroslava;

Având în vedere solicitările Rezidenților Parcului Industrial de a li se oferi o garanție certă contractuală asupra dreptului de concesiune privind terenul acordat în cadrul Parcului Industrial Miroslava prin contractual de administrare și servicii conexe și raportat la situația în care din orice motiv contractual de administrare și servicii conexe ar înceta ca urmare a desființării titlului de Parc Industrial prin revocare/anulare/încetare la cerere sau alte cauze de încetare care exclude culpa Rezidentului,

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.**La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă modificarea și completarea Anexei nr.2 la H.C.L. Miroslava nr.44/31.08.2016 privind aprobarea Regulamentului de acces în Parcul Industrial "MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC", a Contractului –Cadru de administrare și de prestări servicii conexe, precum și a Organigramei S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., *în sensul inserării unei noi clauze contractuale* în Contractul –Cadru de administrare și de prestări servicii conexe și anume: "*În cazul desființării titlului de parc industrial din orice motiv și, respectiv, al încetării prezentului contract, precum și în orice alt caz de încetare care exclude culpa Rezidentului, Unitatea Administrativ- Teritorială Comuna Miroslava se angajează să continue raporturile contractuale cu rezidentul Parcului, garantând pentru rezident dreptul de concesiune și prețul pe m.p. adjudecat prin prezentul contract*".

**Art.2.**În cazul desființării titlului de parc industrial din orice motiv și, respectiv, al încetării prezentului contract, precum și în orice alt caz de încetare care exclude culpa Rezidentului, se aprobă semnarea de către Unitatea Administrativ- Teritorială Comuna Miroslava în calitate de garant a Contractului –Cadru de administrare și de prestări servicii conexe cu modificările și completările prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.**Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

**Art.4.**Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, d-lui primar, Compartimentului Achiziții Publice, Compartimentului Cadastru, Compartimentului Patrimoniu,



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Compartimentului Investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., persoanelor juridice interesate și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 15 decembrie 2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
POPESCU NICOLAE



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi  
Sistem de Management certificat  
conform ISO 9001: 2008  
[www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro)

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;  
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod  
fiscal:4540461; e-mail [secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro).