



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.122

privind însușirea de către Consiliul Local Miroslava a contractului de vânzare-cumpărare încheiat între Societatea AGROMIXT S.A. și Comuna Miroslava, autentificat sub nr.4910/08.05.2018 și actualizarea Inventarului Domeniului Public al comunei

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului;

-referatul înregistrat sub nr.15783/23.05.2018 întocmit de către doamna Piuco Liliana-consilier Compartiment Patrimoniu;

-Contractul de vânzare-cumpărare încheiat între Societatea AGROMIXT S.A și Comuna Miroslava, autentificat la Societatea Profesională Notarială Coste Ștefan și Asociații sub nr.4910/08.05.2018, având ca obiect vânzarea-cumpărarea terenului în suprafață de 15.115,19 m.p. și a construcțiilor aferente acestuia aparținând S.C. Agromixt S.A.;

-procesul verbal de predare-primire nr.14601/11.05.2018, încheiat între S.C. AGROMIXT S.A. și Comuna Miroslava;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.2/30.01.2018 privind însușirea de către Consiliul Local Miroslava a Inventarului Domeniului Public al Comunei Miroslava, județul Iași și actualizarea valorilor bunurilor din inventar, pe baza listelor rezultate în contabilitate, ca urmare a inventarierii realizată la data de 29 decembrie 2017 ;

-prevederile art.3 alin.(4), art.18, art.21 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a), art.120 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, ulterior cumpărării bunurilor imobile de către Comuna Miroslava conform contractului de vânzare-cumpărare mai sus menționat, este imperios necesar ca aceste bunuri să fie inventariate în domeniul public al comunei,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, se însușește de către Consiliul Local Miroslava Contractul de vânzare-cumpărare încheiat între Societatea AGROMIXT S.A și Comuna Miroslava, județul Iași, autentificat la Societatea Profesională Notarială Coste Ștefan și Asociații sub nr.4910/08.05.2018, având ca obiect vânzarea-cumpărarea terenului în suprafață de 15.115,19 m.p. și a construcțiilor aferente acestuia aparținând S.C. Agromixt S.A..

Art.2.(1) Se aprobă introducerea în inventarul Domeniului Public al comunei Miroslava, județul Iași a bunurilor imobile dobândite de către Comuna Miroslava, județul Iași conform Contractului de vânzare-cumpărare încheiat între Societatea AGROMIXT S.A și Comuna Miroslava, județul Iași, autentificat la Societatea Profesională Notarială Coste Ștefan și Asociații sub nr.4910/08.05.2018, după cum urmează:

-15.115 m.p. teren intravilan sat Uricani, comuna Miroslava cu N.C. 66852, cartea funciară 66852;

-Magazie, cu suprafața construit desfașurată 167 mp, suprafața utilă 141,95 mp, anul dării în folosință 1985, N. C. 66852-C1 ,cartea funciară 66852;

-Beci piatră, cu suprafața construit desfașurată 22 mp, suprafața utilă 22 mp, anul dării în folosință 1973, N. C. 66852-C2 ,cartea funciară 66852;

-Garaj, cu suprafața construit desfașurată de 226 mp,suprafața utilă 214,70, anul dării in folosință 1985, N. C. 66852-C3 ,cartea funciară 66852;

-Magazie, cu suprafața construit desfașurată de 227 mp, suprafața utilă 192,95 mp, anul dării în folosință 1985, N. C. 66852-C5 ,cartea funciară 66852;

-Atelier mecanic, cu suprafața construit desfașurată de 183 mp,suprafața utilă 155,55 mp, anul dării în folosință 1981, N. C. 66852-C7 ,cartea funciară 66852;

-Magazie, cu suprafața construit desfașurată de 41 mp,suprafața desfașurată 36,90 mp, anul dării în folosință 1961, N. C. 66852-C8 ,cartea funciară 66852;

-Platforma betonată, cu suprafața construit desfașurată de 215 mp,suprafața utilă 215 mp, anul dării în folosință 1981, N. C. 66852-C9 ,cartea funciară 66852;

-Dormitor, cu suprafața construit desfașurată de 526 mp,suprafața utilă 429,34 mp , anul dării în folosință 1970, N. C. 66852-C10 ,cartea funciară 66852;

-Magazie, cu suprafața construit desfașurată de 84 mp,suprafața utilă de 71,40 mp, anul dării în folosință 1978, N. C. 66852-C11 ,cartea funciară 66852;

-Dormitor, cu suprafața construit desfașurată de 260 mp, suprafața utilă 222,64 mp ,anul dării în folosință 1978, N. C. 66852-C12 ,cartea funciară 66852;

-Cantina, cu suprafața construit desfașurată de 291 mp, suprafața utilă 239,04 mp ,anul dării în folosință 1987, N. C. 66852-C13 ,cartea funciară 66852;

-Dormitor, cu suprafața construit desfașurată de 306 mp, suprafața utilă 219,68 mp ,anul dării în folosință 1987, N. C. 66852-C14 ,cartea funciară 66852;





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



-Anexa caramida, cu suprafața construit desfășurată de 82 mp, suprafața utilă 69,70 mp ,anul dării în folosință 1970, N. C. 66852-C16 ,cartea funciară 66852;

-Bloc de locuinte, P+1, cu suprafața construit desfășurată de 350 mp, suprafața utilă 265,49 mp ,aria construită la sol 175 mp, anul dării în folosință 1987, N. C. 66852-C17 ,cartea funciară 66852;

-Camin, P+1, cu suprafața construit desfășurată de 934 mp, suprafața utilă 812,83 mp ,aria construită la sol 467 mp, anul dării în folosință 1986, N. C. 66852-C19 ,cartea funciară 66852;

-Camin, P+1, cu suprafața construit desfășurată de 1004 mp, suprafața utilă 815,44 mp ,aria construită la sol 502 mp, anul dării în folosință 1987, N. C. 66852-C20 ,cartea funciară 66852;

-Magazie, cu suprafața construit desfășurată de 153 mp, suprafața utilă 130,05 mp, anul dării în folosință 1987, N. C. 66852-C21 ,cartea funciară 66852.

(2) Pentru construcțiile menționate la art.2 alin.(1), în urma introducerii acestora în inventarul domeniului public , nu se calculează amortizarea mijloacelor fixe.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Contabilitate și Compartimentul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în Inventarul Domeniului Public ale comunei Miroslava Anexa nr.1 la H.C.L Miroslava nr.41/28.02.2017, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

Art.4.Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.5.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, Compartimentului Proiecte, Serviciului Financiar-Contabil, Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 31 mai 2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
COJOCARU GHEORGHE**

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța

