



## COMUNA MIROSLAVA



### HOTĂRÂREA NR.124

privind avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru trecerea suprafeței de 10000 m.p. teren extravilan în intravilan sat Balciu, comuna Miroslava, tarla 62, parcela 2870/4, număr cadastral 85845, aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava, în vederea construirii unei stații de betoane și spații administrative regim de înălțime P+1E - beneficiar concesionar S.C. AFJ Beton S.R.L. Pașcani

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre și expunerea de motive a inițiatorului,  
-referatul înregistrat sub nr.23311/12.06.2019, prin care compartimentul urbanism propune Consiliului Local avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru trecerea suprafeței de 10000 m.p. teren extravilan în intravilan sat Balciu, comuna Miroslava, tarla 62, parcela 2870/4, număr cadastral 85845 în vederea construirii unei stații de betoane și spații administrative regim de înălțime P+1E-beneficiar concesionar S.C. AFJ Beton S.R.L. Pașcani,

-certificatul de urbanism nr.1347/21.08.2018 emis de către U.A.T. Comuna Miroslava, județul Iași și Erata nr.4 la certificatul de urbanism nr.1347/21.08.2019;

-prevederile contractului de concesiune nr.11785/20.04.2018 încheiat între Comuna Miroslava și S.C. AFJ BETON S.R.L.;

-prevederile art.25 alin.(1), art.26 și art.56 din Legea nr.350/2001 care reglementează urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701 din 30 decembrie 2010, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 din H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;

- prevederile art.36 alin.(9) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, avizarea Planului urbanistic zonal în sensul celor solicitate nu contravine prevederilor H.C.L. Miroslava nr.153/29.06.2017 privind suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași,

Având în vedere că, din conținutul documentelor anexate cererii, beneficiarul îndeplinește condițiile prevăzute de lege pentru avizare P.U.Z.;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,





## COMUNA MIROSLAVA



În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

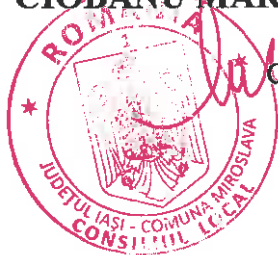
**Art.1.** La data adoptării prezentei hotărâri, *se avizează* Planul Urbanistic Zonal pentru trecerea suprafeței de 10000 m.p. teren extravilan în intravilan sat Balciu, comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situate în tarla 62, parcela 2870/4, număr cadastral 85845, în vederea construirii unei stații de betoane și spații administrative regim de înălțime P+1E-beneficiar concesionar S.C. AFJ Beton S.R.L. Pașcani.

**Art.2.** Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, către compartimentul urbanism, compartimentului cadastru & fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. AFJ BETON S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 27 iunie 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
CIOBANU MARIA**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Ancuța-Lenuța

