



HOTARÂRE NR. 125
privind concesionarea prin licitație publică deschisă a suprafeței
de 9235,62 mp teren situat în domeniul privat al comunei Miroslava, jud. Iași,
reprezentând 12 loturi casă

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședința de lucru ordinară în ziua de 31 iulie 2014;

Având în vedere :

- referatul înregistrat sub nr. 16710/22.07.2014 prin care dna Burcuță Elena- consilier în cadrul compartimentului achiziții publice, propune concesionarea suprafeței de 9235,62 mp, reprezentând 12 loturi casă;
- prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală;
- prevederile art. 13, alin.(1), (2) și (3) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- prevederile O.U.G nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- prevederile Legii nr.52/2003 art.6 privind transparența decizională în administrația publică locală ;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

În temeiul art.36, alin(5), lit. b), art.45, alin.(1)și(3), art.115, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală:

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Se aprobă concesionarea, prin licitație publică deschisă, a suprafeței de 9235,62 mp, teren situat în sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași, **T56**, nr. cad. **826/1/1-** 600 mp, **822/1/26-** 990 mp, **823/1/1/8-** 715 mp, **837/1/1-** 941,5 mp, **822/1/2-** 990 mp, **824/1/1/20-** 782 mp, **826/1/14-** 600 mp, **826/1/1-** 728 mp, **827/1/18-** 670 mp, **830/1/9-** 600 mp, **837/1/1-** 1019,12 mp, **825/1/1/9-** 600 mp, reprezentând 12 loturi casă.

ART. 2 Terenul se concesionează pe durata existenței construcției.

ART.3 Se aprobă prețul de pornire al concesiunii în sumă de 0,46 euro/mp/an.

ART.4 Se aprobă Studiul de oportunitate și Caietul de sarcini conform Anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5 Persoanele cărora le-au fost reziliate contractele de concesiune prin HCL nr.49/2014 au dreptul să participe la procedura de licitație publică deschisă pentru concesionare teren cu



obligația achitării redevenței aferente perioadei în care contractul de concesiune și-a produs efectele, până în momentul rezilierii.

ART.6 Persoanele care dovedesc că sunt constructori de bună credință, respectiv au început edificarea vreunei locuințe/anexă, beneficiază de un drept de preempțiune la adjudecarea licitației.

ART.7 Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind terenul în suprafață de 9235,62 mp, reprezentând 12 loturi casă și situat în domeniul privat al comunei Miroslava, județul Iași, în următoarea componență :

Burcuța Elena- consilier compartiment achiziții publice

Tanana Luminița- consilier compartiment financiar – contabil

Finatti Anton– consilier compartiment urbanism

..... – delegat Direcția Generală a Finanțelor Publice Iași

Tunza Viorel – consilier local.

ART.8 Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim de prevederile prezentei hotărâri, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform Legii contenciosului administrativ cu nr. 554/2004.

ART.9 Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Miroslava, compartimentelor achiziții publice, cadastru, urbanism, contabilitate și patrimoniu, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției.

Miroslava, astăzi, 31 iulie 2014

Președinte ședință,
Lupu-Radu



Vizat pentru legalitate,
Secretar,
Ursanu Ancuța



Primăria Comunei Miroslava, Județul Iași
707305;

Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

secretariat@primariamiroslava.ro,

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP:

tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail

www.primariamiroslava.ro