



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### HOTĂRÂREA NR.125

pentru modificarea și completarea art.1 alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.153/29.06.2017 privind suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași, în sensul *prelungerii duratei de suspendare până la data de 01 iulie 2020*

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- propunerea inițiatorului Proiectului de Hotărâre și expunerea de motive a inițiatorului;
- referatul întocmit de către compartimentul urbanism, înregistrat sub nr.26308/15.06.2019, prin care se arată necesitatea și eficiența prelungirii perioadei de suspendare a avizării și/sau a aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași până la data de 01 iulie 2020;
- prevederile H.C.L. Miroslava nr.153/29.06.2017 privind suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași ;
- prevederile art.46 alin.(1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrurilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.c), alin.(9) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere numărul mare de solicitări înregistrate la nivelul instituției privind proiecte și documentații necesare pentru obținerea Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării PUZ și RLU, necesar trecerii terenurilor din extravilanul existent al comunei în intravilan, cu funcțiunea preponderant -zonă de locuire L1a;

Având în vedere faptul că, la nivelul comunei Miroslava se află în derulare un program etapizat de dezvoltare urbană a comunei privind evoluția în perspectivă a localității-prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico -edilitare (se ține cont de proiectele de reabilitare/modernizare și/sau extindere de rețele tehnico-edilitare deja realizate);

Având în vedere necesitatea sistematizării zonelor din extravilanul comunei Miroslava, de natură să restrângă extinderea intravilanului comunei, întrucât resursele financiare prevăzute în bugetul local sunt insuficiente pentru suportarea costurilor necesare asigurării legăturilor rutiere la drumurile județene existente pe raza comunei,





## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Având în vedere necesitatea stabilirii unor condiții de ocupare, amplasare, execuție, dimensionare și aspect architectural a viitoarelor construcții, cât și cele de rezolvare a accesului pietonal și de amenajare a spațiilor libere și plantate, în vederea elaborării proiectului de autorizare a construcției,

Pentru îndeplinirea cu celeritate a măsurilor mai sus enumerate,  
Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă modificarea și completarea art.1 alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.153/29.06.2017, în sensul prelungirii duratei de suspendare a acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași până la data de 01 iulie 2020 și va avea următorul conținut :

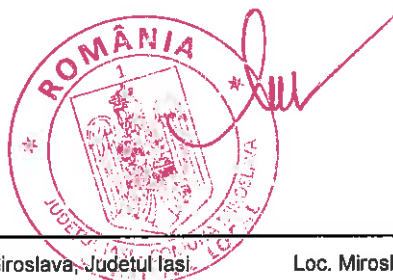
"Art.1.(1) Se aprobă prelungirea termenului de suspendare a acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași, până la data de 01 iulie 2020."

**Art.2.** Restul prevederilor H.C.L. Miroslava nr.153/29.06.2017 privind suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași, rămân valabile.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, către Direcția Tehnică, compartimentul urbanism, compartimentul cadastru & fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, persoanelor fizice și/sau juridice interesate, Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 27 iunie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
CIOBANU MARIA



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Ancuța-Lenuța



Primaria Comunei Miroslava, Județul Iași  
Sistem de Management certificat  
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;  
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod  
fiscal: 4540461; e-mail [secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro),  
[www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro)