



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.143

privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei Miroslava, județul Iași

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava-Niță Dan și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.19244/22.06.2018;
- referatul întocmit de către domnul Hergehelegiu Bogdan-arhitect șef în cadrul Compartimentului Urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași, prin care arată necesitatea și oportunitatea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei Miroslava, județul Iași;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2 alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.31 alin.(1) lit.b), lit.c), alin.(2), alin.(4), alin.(5) din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- prevederile art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36, alin. (2) lit.c) și ale alin.(5) lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, în ceea ce privește Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al Comunei Miroslava, județul Iași, în prezent este în vigoare Documentația de urbanism, faza P.U.G., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.146/26.11.2011,

Având în vedere că, actualizarea Planului urbanistic general reprezintă revizuirea reglementărilor urbanistice, a indicatorilor urbanistici propuși și a prevederilor planului inițial prin aducerea acestora în acord cu legislația în vigoare, tendințele de dezvoltare și cerințele de dezvoltare durabilă socioeconomice și de mediu actuale, precum și actualizarea listei de proiecte de investiții necesare pentru implementarea viziunii de dezvoltare, în baza unor studii de specialitate și a analizei gradului de implementare a planurilor urbanistice în vigoare și a impactului acestora la nivelul localității, dacă este cazul,

Având în vedere că, din cauza dezvoltării permanente a Comunei, a creșterii numărului de locuitori și a solicitărilor pentru extinderea intravilanului, este imperios necesar reanalizarea indicatorilor urbanistici corelată cu numărul de cereri pentru unități locative,



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,
În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă inițierea demersurilor de către Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Miroslava, județul Iași, pentru actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Miroslava, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.2.Suma necesară actualizării documentației Planului Urbanistic General al Comunei Miroslava, județul Iași se va aloca din bugetul local.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează Compartimentul Urbanism și Serviciul Financiar-Contabil din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași.

Art.4.Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Direcției Tehnice-Director executiv, Compartimentului Urbanism, Serviciului Financiar-Contabil, persoanelor interesate, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 28 iunie 2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
COJOCARU GHEORGHE**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța