



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRĂREA NR.155

privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 600 m.p, situat în T56 P2593/240, zona C, sector X, stânga, sat Miroslava, aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului;
 - referatul întocmit de către doamna Kazemi Carmen, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.27296/21.10.2015, prin care se arată necesitatea și oportunitatea concesionării terenului în suprafață de 600 m.p., situat în T56 P2593/240, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, cu respectarea dreptului de preemțiune al persoanei care dovedește că a edificat construcția, după caz;
 - studiul de oportunitate întocmit de către d-na Burcuță Elena, consilier Achiziții Publice;
 - prevederile art.3 alin.(4) și ale art.III pct.5 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
 - prevederile O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
 - prevederile H.G. nr.1998/2004 privind aprobarea Normelor metodologice pentru concesionarea bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, precum și a activităților/serviciilor publice de interes național sau local, aflate în administrarea zonelor libere;
 - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;
- În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă concesionarea, prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 600 m.p, situat în T56 P2593/240, zona C, sector X, stânga, sat Miroslava, aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava, teren ce are ca destinație construcția de locuințe cu respectarea dreptului de preemțiune al persoanei care dovedește că a edificat construcția, după caz.





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate, caietul de sarcini și documentația de atribuire pentru concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 600 m.p, situat în T56 P2593/240, zona C, sector X, stânga, sat Miroslava, aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava, conform Anexelor nr.1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă concesionarea terenului prevăzut la art.1 pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea de prelungire a duratei contractului prin încheierea unui act adițional în condițiile legii.

Art.4. Se aprobă prețul minim de pornire la licitație de 0,46 euro/mp/an pentru suprafața de 600 m.p..

Art.5. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului menționat la art.1 în următoarea componență:

Burcuță Elena- consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria comunei Miroslava
Tanana Luminița- consilier, Serviciul Financiar-Contabil-Primăria Miroslava
Finatti Anton- arhitect Șef, Birou Urbanism-Primăria Miroslava
Kazemi Carmen - consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria Miroslava
Tunza Viorel-consilier local.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Achiziții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.7. Se împuternicește domnul Niță Dan, primarul comunei Miroslava, în vederea semnării contractului de concesiune în numele și pentru Consiliul Local Miroslava.

Art.8. (1) Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului administrativ, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

(2) În cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a contestației, dispoziția poate fi atacată la Tribunalul Iași-Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, către Birou Achiziții Publice, Birou Patrimoniu, Serviciul Financiar-Contabil, Birou Urbanism, membrilor comisiei nominalizați la art.5 și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 29 octombrie 2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
POPESCU NICOLAE



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Arcuța-Lenuța

