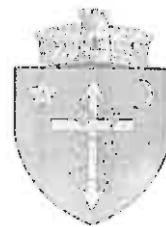




# COMUNA MIROSLAVA



## HOTĂRÂREA NR.161

privind aprobarea încheierii Actului adițional nr.1 la contractul de concesiune nr.11785/20.04.2018 încheiat între comuna Miroslava și S.C. AFJ BETON S.R.L.

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre mai sus menționat). semnat de către inițiatorul proiectului-domnul primar, Dan Niță și înregistrat sub nr.31468/29.07.2019;

-raportul de specialitate întocmit de către doamna Burcuță Elena-șef Birou Achiziții Publice&Investiții în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.32525/01.08.2019;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile contractului de concesiune nr.11785/20.04.2018, încheiat între comuna Miroslava, județul Iași și S.C. AFJ BETON S.R.L., având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 10000 m.p., situat în extravilan comuna Miroslava, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei, tarla 62, parcela 2870/4 pentru amplasare stație betoane, având vecinătățile care reies din schița de amplasament, Anexa nr.1 la contract;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.124/27.06.2019 privind avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru trecerea suprafeței de 10000 m.p. teren extravilan în intravilan sat Balciu, comuna Miroslava, tarla 62, parcela 2870/4, număr cadastral 85845, aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava, în vederea construirii unei stații de betoane și spații administrative regim de înălțime P+1E -beneficiar concesionar S.C. AFJ Beton S.R.L. Pașcani;

-adresa înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.30329/16.07.2019, prin care S.C. AFJ BETON S.R.L., reprezentată legal prin administrator-Jugrin Cosmin Adrian, solicită încheierea unui act adițional la contractul de concesiune mai sus menționat, în sensul modificării *art.9.1. lit.a) -amplasarea investiției în termen de 1 an de la obținerea autorizației de construire*, solicitare completată ulterior prin adresa nr.31947/29.07.2019 ;

-prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere faptul că, pentru eliberarea avizului unic de către Consiliul Județean Iași pentru Planul Urbanist Zonal–beneficiar S.C. AFJ BETON S.R.L., avizele au fost obținute tardiv, motiv ce a determinat imposibilitatea concesionarului de a respecta termenele prevăzute în contractul de concesiune,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,





# COMUNA MIROSLAVA



-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă modificarea și completarea contractului de concesiune nr.11785/20.04.2018, încheiat între comuna Miroslava, județul Iași și S.C. AFJ BETON S.R.L., având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 10000 m.p., situat în extravilan comuna Miroslava, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei, tarla 62, parcelas 2870/4 pentru amplasare stație betoane, având vecinătățile care reies din schița de amplasament, Anexa nr.1 la contract, **în sensul că la "IX. OBLIGAȚIILE CONCESIONARULUI, Art.9.1. lit a) : « Este obligat ca în termen de 1 an de la încheierea contractului să amplaseze și să dea în exploatare stația de betoane conform obiect contract ( art. 2.1) se va trece**

**"(...) Art.9.1.**

**a. Este obligat ca în termen de 1 an de la data obținerii autorizației de construire să amplaseze și să dea în exploatare stația de betoane conform obiect contract ( art. 2.1)".**

**Art.2.** Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă încheierea Actului Adițional nr.1 la contractul de concesiune nr.11785/20.04.2018 încheiat între comuna Miroslava, județul Iași și S.C. AJF BETON S.R.L. conform modificărilor prevăzute art.1.

**Art.3.** Se împuternicește primarul comunei Miroslava, județul Iași-domnul Niță Dan pentru a semna în numele și pentru comuna Miroslava a actului adițional ce va fi încheiat ulterior.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași.

**Art.5.(1)** Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

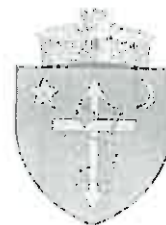
**(2)** În cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a plângerii prealabilă, actul poate fi atacat la instanța de contencios administrativ competentă, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, S.C. AFJ BETON S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate,





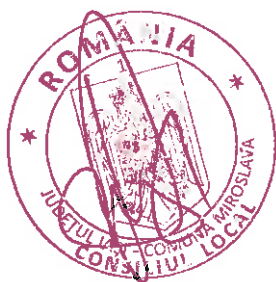
# COMUNA MIROSLAVA



iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 23 august 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
LUPU RADU**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Ancuța-Lenuța



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi  
Sistem de Management certificat  
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iasi, CP: 707305;  
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod  
fiscal:4540461; e-mail [secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro),  
[www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro)