



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### HOTĂRÂREA NR.17

pentru îndreptarea erorii stercurate în cuprinsul studiului de oportunitate aprobat prin H.C.L nr. 82/2012 și al contractului de concesiune nr.15481/09.07.2014, în sensul construirii a 7 ansambluri de locuințe colective P+2+M, parcări aferente, o sală de conferințe ce va fi donată Consiliului Local, parcuri, alei pietonale și reabilitarea fațadelor blocurilor vechi din fața Primăriei comunei Miroslava

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședință extraordinară.

Având în vedere :

- cererea înregistrată la Primăria comunei Miroslava sub nr.173/06.01.2015, prin care d-l Perș Adrian solicită, în calitate de concesionar, corelarea obiectului contractului de concesiune nr.15481/09.07.2014, cu prevederile Regulamentului Local de Urbanism al comunei Miroslava;
  - procesul verbal al ședinței ordinare din data de 29 ianuarie 2015, prin care Consiliul Local Miroslava aprobă, în condițiile legii, modificarea regimului de înălțime prevăzut în studiul de oportunitate și în contractul de concesiune nr.15481/09.07.2014, încheiat între Perș Adrian, în calitate de concesionar și Comuna Miroslava, în calitate de concedent, ce constituie anexe la H.C.L.nr.82/2012;
  - referatul înregistrat sub nr.2775/03.02.2015, prin care Compartimentul Achiziții Publice din aparatul de specialitate al primarului arată necesitatea și oportunitatea construirii a 7 ansambluri de locuințe colective P+2+M, parcări aferente, o sală de conferințe ce va fi donată Consiliului Local, parcuri, alei pietonale și reabilitarea fațadelor blocurilor vechi din fața Primăriei comunei Miroslava, conform P.U.G și R.L.U ale Comunei Miroslava ;
  - prevederile art.13 alin. (1), alin.(2) și alin.(3) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
  - prevederile O.U.G nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
  - prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
  - prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ;
  - avizul favorabil al comisiei de specialitate;
- În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Pentru consolidarea și dezvoltarea investițiilor în zona centrală a localității Miroslava, conform prevederilor R.L.U al comunei Miroslava, județul Iași, precum și a dispozițiilor legale în vigoare, se aprobă îndreptarea erorii stercurate în cuprinsul studiului de oportunitate aprobat prin H.C.L. nr. 82/2012 și al contractului de concesiune nr.15481/09.07.2014, în sensul construirii a 7 ansambluri de locuințe colective P+2+M, parcări aferente, o sală de conferințe ce va fi donată Consiliului Local, parcuri, alei pietonale și reabilitarea







## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



fațadelor blocurilor vechi din fața Primăriei comunei Miroslava, conform Anexei nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Obiectul contractului de concesiune nr.15481/09.07.2014, încheiat între Pereș Adrian, în calitate de concesionar și Comuna Miroslava, în calitate de concedent va avea următorul conținut:

### "II. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art.2.1.** Obiectul prezentului contract îl constituie concesiunea terenului în suprafață de 1.4318 ha teren intravilan din domeniul privat al comunei Miroslava, județul Iași, situat în T 56, parcela 2593/12- nr. cadastral și carte funciară nr.73078, nr. cadastral 5685, carte funciară 70505 pentru amenajarea spațiului viran din zona centrală a localității Miroslava prin construirea a 7 ansambluri de locuințe colective, P+2+M, parcuri aferente, o sală de conferințe ce va fi donată Consiliului local, parcuri, alei pietonale și reabilitarea fațadelor blocurilor vechi din fața Primăriei comunei Miroslava cu execuția următoarelor lucrări: înlocuire acoperiș, înlocuire tâmplărie geamuri și anvelopare exterior imobile."

**Art.3.** Actele administrative și/sau juridice încheiate în urma procedurii de licitație publică deschisă, vor fi completate/modificate conform prevederilor prezentei hotărâri, prin încheierea de act adițional, ce va fi supus spre dezbateră și analiză Consiliului Local Miroslava.

**Art.4.** Restul prevederilor H.C.L.nr.82/2012 rămân valabile.

**Art.5. (1)** Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului administrativ, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

**(2)** În cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a contestației, dispoziția poate fi atacată la Tribunalul Iași- Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, d-lui primar, Serviciului Financiar-Contabil, Biroului Achiziții Publice, Biroului Urbanism, Biroului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, d-lui Pereș Adrian și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 04 februarie 2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL.

Vieru Alexandru



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța

