



COMUNA MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.170

privind avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU din A2 în L1A în vederea construirii unei locuințe individuale, pe terenul situat în intravilan comuna Miroslava, sat Valea Adîncă, număr cadastral 81832-beneficiar Roibu Dorel

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul înregistrat sub nr.23640/30.07.2018, prin care Compartimentul Urbanism propune Consiliului Local avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU din A2 în L1A pentru construirea unei locuințe individuale, pentru terenul situate în intravilan comuna Miroslava, sat Valea Adîncă, număr cadastral 81832-beneficiar Roibu Dorel;

-cererea înregistrată la Primăria comunei Miroslava sub nr.23640/30.07.2018, prin care beneficiarul solicită Consiliului Local Miroslava avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU din A2 în L1A pentru construirea unei locuințe individuale, pentru terenul situate în intravilan comuna Miroslava, sat Valea Adîncă, număr cadastral 81832-beneficiar Roibu Dorel;

-certificatul de urbanism nr.753/11.05.2018 emis de către U.A.T. Comuna Miroslava, județul Iași;

-prevederile art.25 alin.(1), art.26 și art.56 din Legea nr.350/2001 care reglementează urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701 din 30 decembrie 2010, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 din H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;

- prevederile art.36 alin.(9) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, avizarea Planului urbanistic zonal în sensul celor solicitate nu contravine prevederilor H.C.L. Miroslava nr.153/29.06.2017 privind suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași,

Având în vedere că, din conținutul documentelor anexate cererii, beneficiarul îndeplinește condițiile prevăzute de lege pentru avizarea P.U.Z. pentru schimbare RLU din A2 în L1A,

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,



COMUNA MIROSLAVA



HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, se avizează Planul Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU din A2 în L1A în vederea construirii unei locuințe individuale, pe terenul situat în intravilan comuna Miroslava, sat Valea Adîncă, număr cadastral 81832-beneficiar Roibu Dorel.

Art.2. Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, către Compartimentul Urbanism, domnului Roibu Dorel, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 31 iulie 2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VICOL GHEORGHE**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța