



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.196

privind încetarea contractului de închiriere nr.300/18.01.2005, încheiat între Consiliul Local Miroslava și S.C. Complex Hotelier Unirea S.A., pentru suprafața de 8 m.p., situată pe Drumul Național nr.28, ruta Iași-Târgu Frumos, cota 63/320 dreapta, T12, P547, zona Metro, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-cererea nr.599/03.12.2015, înregistrată la Primăria comunei Miroslava sub nr.32043/08.12.2015, prin care S.C. Complex Hotelier Unirea S.A. solicită încetarea contractului de închiriere nr.300/18.01.2005, încheiat între Consiliul Local Miroslava și S.C. Complex Hotelier Unirea S.A., pentru suprafața de 8 m.p., situată pe Drumul Național nr.28, ruta Iași-Târgu Frumos, cota 63/320 dreapta, T12, P547, zona Metro, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, în vederea amplasării unui panou publicitar cu două fețe de expunere;

- referatul de specialitate, înregistrat sub nr.32252/09.12.2015, prin care doamna Kazemi Carmen, consilier –Compartiment Achiziții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, arată necesitatea și oportunitatea încetării contractului de închiriere mai sus menționat;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, contractul de închiriere nr.300/18.01.2005, încheiat între Consiliul Local Miroslava și S.C. Complex Hotelier Unirea S.A., pentru suprafața de 8 m.p. situată pe Drumul Național nr.28, ruta Iași-Târgu Frumos, cota 63/320 dreapta, T12, P547, zona Metro





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, încetează în a-și mai produce efectele, ca urmare a acordului liber exprimat al părților contractante.

Art.2. În termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri S.C. Complex Hotelier Unirea S.A., în calitate de locatar, are obligația de a elibera terenul prevăzut la art.1, liber de orice sarcini și de a-l preda prin proces verbal de predare-primire, precum și de a achita contravaloarea chiriei la zi.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Financiar-Contabil, Biroul Patrimoniu, Biroul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, care vor urmări respectarea de către locatar a măsurilor dispuse prin actul administrativ adoptat.

Art.4.(1) Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului administrativ, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

(2) În cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a contestației, dispoziția poate fi atacată la Tribunalul Iași-Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Serviciului Financiar-Contabil, Biroului Achiziții Publice, Biroului Patrimoniu, Biroului Urbanism, Biroului Cadastru, S.C. Complex Hotelier Unirea S.A., Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 15 decembrie 2015

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
POPESCU NICOLAE**



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța

