



HOTĂRÂREA NR.197

privind avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea Regulamentului Local de Urbanism și schimbarea zonei de funcțiuni din M1+IS1 în IS1-zonă de instituții publice și servicii de interes general privind terenul cu număr cadastral 85823-beneficiar S.C. INTERMAG S.R.L.

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Niță Dan;

-raportul compartimentului de resort, înregistrat sub nr.30571/23.09.2019, prin care se propune Consiliului Local avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea Regulamentului Local de Urbanism și schimbarea zonei de funcțiuni din M1+IS1 în IS1-zonă de instituții publice și servicii de interes general privind terenul cu număr cadastral 85823-beneficiar S.C. INTERMAG S.R.L.;

-cererea înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași nr.30571/17.07.2019, prin care S.C. INTERMAG S.R.L. solicită schimbarea Regulamentului Local de Urbanism și schimbarea zonei de funcțiuni din M1+IS1 în IS1-zonă de instituții publice și servicii de interes general privind terenul cu număr cadastral 85823;

-certificatul de urbanism nr.1858/20.11.2018 emis de către U.A.T. comuna Miroslava, județul Iași;

-prevederile art.25 alin.(1), art.26 și art.56 din Legea nr.350/2001 care reglementează urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.5 alin.(1) și art.12 din metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701 din 30 decembrie 2010, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 din H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(1), alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, avizarea Planului urbanistic zonal în sensul celor solicitate nu contravine prevederilor H.C.L. Miroslava nr.153/29.06.2017 privind suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași,



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI



COMUNA
MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Având în vedere că, din conținutul documentelor anexate cererii, beneficiarul îndeplinește condițiile prevăzute de lege pentru avizare P.U.Z ,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,
În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași avizează Planul Urbanistic Zonal pentru schimbarea Regulamentului Local de Urbanism și schimbarea zonei de funcțiuni din M1+IS1 în IS1-zonă de instituții publice și servicii de interes general privind terenul cu număr cadastral 85823-beneficiar S.C. INTERMAG S.R.L.

Art.2.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.3.Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. INTERMAG S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 24 octombrie 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
POPESCU NICOLAE**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro,
www.primariamiroslava.ro