



HOTĂRÂREA NR.19

privind aprobarea prelungirii termenului de administrare prevăzut în contractul de dare în administrare nr.2670/31.01.2017 încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. și încheierea unui act adițional cu modificările și completările intervenite în contract, precum și aprobarea pentru anul 2020 a tarifelor orare pentru utilajele aflate în proprietatea comunei Miroslava și în administrarea S.C. SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași și pentru utilajele aflate în proprietatea și în administrarea societății

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre-dominul primar, Niță Dan;
- adresa nr.15/14.01.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.1567/15.01.2020, prin care S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. înaintează o serie de documente spre a fi supuse spre dezbateră și analiză de către Consiliul Local Miroslava, printre care și referatul de necesitate nr.13/14.01.2020 privind aprobarea tarifelor orare pentru utilajele aflate în proprietatea comunei Miroslava și în administrarea S.C. SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași, precum și pentru utilajele aflate în proprietatea și în administrarea societății;
- adresa S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. nr.19/21.01.2020, înregistrată la U.A.T. comuna Miroslava sub nr.3273/28.01.2020;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.48/26.03.2009 privind aprobarea înființării societății SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L.;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.21/31.01.2017 privind darea administrare de către Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Miroslava către S.C. SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L. a unor bunuri ce fac parte din patrimoniul comunei ;
- Contractul de administrare nr.2670/31.01.2017 încheiat între Comuna Miroslava și S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L., precum și Actul Adițional nr.1, Actul Adițional nr.2 și Actul adițional nr.3 la contractul de administrare,
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Am primit un exemplar





-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, termenul administrării a fost prevăzut în contract pentru o perioadă de 3 ani, până la data de 31 ianuarie 2020,

Analizând necesitatea și eficiența inserării unor modificări și completări la Contractul de administrare mai sus menționat, pentru a se asigura desfășurarea în condiții optime a activității S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. și pentru conformare la prevederile legale,

Având în vedere prevederile Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora prețurile și tarifele aferente serviciilor de utilități publice se fundamentează pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii-după caz și includ o cotă pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor de utilități publice, precum și o cotă de profit;

Având în vedere faptul că, tarifele orare pentru utilajele aflate în proprietatea comunei Miroslava și în administrarea S.C. SERVICII PUBLICE MIROSLAVA S.R.L., precum și pentru utilajele aflate în proprietatea și în administrarea societății, se propun de către S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. și se stabilesc prin hotărârea Consiliului Local;

Având în vedere că S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. este o societate înființată în subordinea Consiliului Local Miroslava, comuna Miroslava prin consiliu local fiind asociat majoritar al societății,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava aprobă prelungirea termenului de administrare prevăzut în contractul de dare în administrare nr.2670/31.01.2017 încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava și S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L., pentru o perioadă de 4 ani, respectiv pentru perioada 30.01.2020-30.01.2024.

Art.2. Se aprobă modificarea și completarea contractului de administrare nr.2670/31.01.2017, prin încheierea unui act adițional ce constituie Anexă nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Miroslava-Niță Dan pentru semnarea în numele și pentru comuna Miroslava a actului adițional.

Art.4. Se aprobă societății Servicii Publice Miroslava S.R.L., cu sediul în localitatea Balciu, str. Principală nr.2A, comuna Miroslava, județul Iași, tarifele orare pentru utilajele aflate în proprietatea





comunei Miroslava și în administrarea societății, precum și pentru utilajele aflate în proprietatea și în administrarea societății, conform Anexelor nr.2-9, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice, compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, compartimentul patrimoniu și S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. prin administrator ing. Crețu Tudor Cosmin.

Art.6. Începând cu data de 30 ianuarie 2020, încetează efectele oricăror acte administrative care contravin prevederilor prezentei hotărâri.

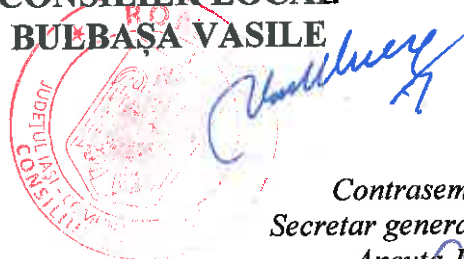
Art.7.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar-Niță Dan, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. Servicii Publice Miroslava S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 30 ianuarie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
BULBAȘA VASILE**



*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*





**COMUNA
MIROSLAVA**

DIRECȚIA TEHNICĂ
Birou Investiții & Achiziții Publice
Compartiment Achiziții Publice



Nr. : 3920/30 ianuarie 2020
Anexa nr. 1/la HCL nr. 19/30 ianuarie 2020

ACT ADIȚIONAL Nr. 4
La CONTRACTUL DE ADMINISTRARE nr. 2670 din 31.01.2017

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Miroszlava, cu sediul în Str. Constantin Langa nr. 93, sat Miroszlava, Comuna Miroszlava, județul Iași, CP: 707305, telefon 0232 295 680, fax 0232 236 860, având cod fiscal 4540461 și cont la Trezoreria Iași, reprezentată legal prin primar Dan NIȚĂ și contabil Ilie RUSU, în calitate de PROPRIETAR, pe de o parte

și

S.C. SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL, cu sediul în sat Balciu, str. Principală nr. 2 A, comuna Miroszlava, județul Iași, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J22/370/2008, C.U.I. 24599943, tel. 0332/424001, având contul nr. RO49TREZ4065069XXX013340, deschis la Trezoreria Iași, reprezentată prin administrator, Dl. CREȚU TUDOR, în calitate de ADMINISTRATOR AL BUNURILOR,

Având în vedere:

- prevederile HCL Miroszlava nr. 21/31.01.2017 prin care s-a aprobat darea în administrare către SC Servicii Publice Miroszlava SRL a unor bunuri ce fac parte din patrimoniul Comunei Miroszlava;
- prevederile Contractului de de administrare nr. 2670 din 31.01.2017, așa cum a fost acesta modificat și completat prin actele adiționale nr. 1-3;
- prevederile HCL Miroszlava nr. 19/30 ianuarie 2020;

hotărâsc de comun acord modificarea și completarea Contractului de dare în administrare nr. 2670/31.01.2017, după cum urmează:

Art.1 Durata contractului de dare în administrare nr. 2670/31.01.2017 se prelungește pentru 4 (patru) ani, până la data de 30 ianuarie 2024.

Art. 2 Obiectul contractului de dare în administrare nr. 2670/31.01.2017, se actualizează, conform rezultatelor inventarierii patrimoniului UAT Comuna Miroszlava din luna decembrie 2019, după cum urmează:

I. MIJLOACE FIXE:

Nr. crt	Denumire mijloc fix	U.M.	Cantitatea	Valoarea de inventar	Numar de inventar	Destinatia
1	Atomizor Stihl SR 430	buc	1	1.178	1029	Servicii publice
2	Autospeciala incendii	buc	1	33.726	1373	S.V.S.U
3	Betoniera	buc	1	2560,80	1986	Servicii publice
4	Buldoexcavator	buc	1	74.925	505	Servicii publice
5	Buldoexcavator Caterpillar L428F2	buc	1	386,338,26	2524	Servicii publice
6	Calculator	buc	1	205	487	Servicii publice
7	Cisterna vidanja	buc	1	1.156	908	Servicii publice
8	Cupa excavare 610 mm	buc	1	3.543,82	2526	Servicii publice
9	Cupa excavare 305 mm	buc	1	2.833,39	2527	Servicii publice
10	Cupa trapez 1200x300x800xmm	buc	1	4.617,20	2528	Servicii publice
11	Cuplor rapid incarcator	buc	1	28.049,49	2591	Servicii publice
12	Dacia Duster	buc	1	1.845	986	Servicii publice
13	Dacia Duster Laureate	buc	1	27.360,29	1754	Servicii publice
14	Dacia Duster Laureate	buc	1	44.998,96	1985	Servicii publice
15	Dispozitiv de schimbare a cupelor ptr.buldoexcavator Caterpillar L428F2	buc	1	7.438,69	2529	Servicii publice
16	Echipament de tocat resturi vegetale	buc	1	1.475	987	Servicii publice
17	Echipament maturator	buc	1	1.095	1024	Servicii publice
18	Echipament stivuitor pe incarcator frontal	buc	1	1.111	1008	Servicii publice
19	Furgon Mercedes Benz Sprinter	buc	1	67.346,10	1514	Servicii publice
20	Garaj	buc	1	19.992	111	Servicii publice
21	Garaj ceramica	buc	2	5.708	515; 516	Servicii publice
22	Gunoiera Volvo	buc	1	25.590	1374	Servicii publice
23	Imprastiator material antiderapant	buc	1	21.134	951	Servicii publice
24	Incarcator frontal	buc	1	5.566	914	Servicii publice
25	Lama de zapada 2700 mm	buc	1	21.931,70	2530	Servicii publice
26	Lama dezapezire ptr incarcator frontal	buc	1	25.227	1949	Servicii publice
27	Lama dezapezire ptr. tractoare	buc	2	19.174	947; 950	Servicii publice
28	Masina de imprastiat gunoi	buc	1	1.354	907	Servicii publice
29	Masina ptr. marcaj rutier	buc	1	43.802	1356	Servicii publice
30	Microbuz Opel Movano Cibro	buc	1	68.073,87	1951	Servicii publice
31	Motocoasa Hosqvarna 545	buc	2	4.840,02	2521;	Servicii publice

Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Judetul. Iasi.

CP: 707305; Cod fiscal:4540461,

Tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444;

e-mail : secretariat@primariamiroslava.ro.

www.primariamiroslava.ro

	RX				2522	
32	Motocoasa mecanica 165 MTS	buc	1	6.088	1055	Servicii publice
33	Motocultivator	buc	1	17.995	2398	Servicii publice
34	Motosapa Pubert Vario	buc	1	1.302	1028	Servicii publice
35	Remorca	buc	4	3.652	911;912;913;915	Servicii publice
36	Remorca	buc	1	1.301	1947	Servicii publice
37	Scena modulara	buc	1	38.935	1127	Servicii publice
38	Solar cu ventilatie pe capete	buc	1	10.078,85	1308	Servicii publice
39	Tablier cu furci	buc	1	13.988,45	2525	Servicii publice
40	Tocator crengi	buc	1	55.934,45	1970	Servicii publice
41	Tractor	buc	2	16.672	909; 910	Servicii publice
42	Turbina zapada	buc	1	1.928	975	Servicii publice
43	Vibrator Racoon	buc	1	100	452	Servicii publice
44	Ansamblu 3 module	buc	1	40.308,16	1790	Padoc
45	Aparat aer conditionat	buc	1	1.560	1991	Padoc
46	Frigider Albatros	buc	1	344,32	1944	Padoc
47	Sistem video	buc	1	4.641	2554	Padoc

II. OBIECTE DE INVENTAR:

Nr. crt	Denumire obiect de inventar	U.M.	Cantitatea	Valoarea de inventar	Numar de inventar	Destinatia
1	Aeroterma	buc	1	272	10104	Spatii verzi
2	Aeroterma Master KL	buc	1	1592,74	10405	Servicii publice
3	Aparat sudura	buc	1	3.376,55	154	Servicii publice
4	Aparat taiat gresie	buc	1	150	170	Servicii publice
5	Banc cu menghina	buc	1	165	161	Servicii publice
6	Banca parc	buc	20	9.600	10185	Servicii publice
7	Bormasina gaurit	buc	1	667,12	160	Servicii publice
8	Ciocan	buc	1	30	10419	Servicii publice
9	Ciocan	buc	1	36	10414	Servicii publice
10	Ciocan 1kg	buc	1	68,83	10428	Servicii publice
11	Cos gunoi parc din lemn	buc	20	4.800	10186	Servicii publice
12	Cric	buc	1	125	10166	Servicii publice
13	Foarfeca inaltime ptr copaci	buc	1	2.490	10665	Servicii publice
14	Ferastrau electric	buc	1	913,11	168	Servicii publice
15	Ferastrau pendular	buc	1	859,18	166	Servicii publice
16	Frigider	buc	1	634,60	772	Servicii publice
17	GPS Navigator	buc	1	499,91	10126	Servicii publice
18	Grebla oblica metalica	buc	1	2.100	952	Spatii verzi
19	Grebla zinc	buc	2	42	10883	Spatii verzi
20	Jaluzele textile	buc	1	175	9848	Servicii publice

Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Judetul. Iasi.

CP: 707305; Cod fiscal:4540461,

Tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444;

e-mail : secretariat@primariamiroslava.ro,

www.primariamiroslava.ro

21	Lopata	buc	12	120	10882	Spatii verzi
22	Lopata zapada	buc	4	228	10796	Spatii verzi
23	Lopata zapada	buc	1	66	10795	Spatii verzi
24	Lopata zapada din PVC	buc	10	220	10432	Spatii verzi
25	Masina gaurit si insurubat	buc	1	534	10541	Servicii publice
26	Monitor Philips	buc	1	580	10096	Servicii publice
27	Motoburghiu	buc	1	2.289,99	919	Servicii publice
28	Motocoasa Hosqvarna 535 RX	buc	2	4.558,10	10178	Spatii verzi
29	Motocoasa Stark 4400T	buc	1	1.534,50	889	Spatii verzi
30	Motocositoare Stihl FS 311	buc	2	4.980	10729;10738	Spatii verzi
31	Motoferastrau	buc	1	2.190	10099	Servicii publice
32	Motosapa	buc	1	2.360	10810	Servicii publice
33	Motonealta Husqvarna	buc	1	2.499	10204	Servicii publice
34	Polizor	buc	1	247,50	10427	Servicii publice
35	Prelata ptr. scena	buc	3	3.722,01	979	Servicii publice
36	Roaba 100 litri	buc	1	145,03	10430	Spatii verzi
37	Roaba 100 litri	buc	1	180	10815	Spatii verzi
38	Roaba 80 litri	buc	2	250	10881	Spatii verzi
39	Scara otel 7 trepte	buc	1	142	10103	Servicii publice
40	Statie Midland 248 cu antena	buc	1	748,99	970	Servicii publice
41	Tarnacop	buc	1	33	10884	Spatii verzi
42	Tarnacop	buc	1	41	10885	Spatii verzi
43	Telecomanda bariera	buc	6	600	10055	Servicii publice
44	Telefon	buc	1	33,10	10208	Servicii publice
45	Telefon Nipon	buc	1	68	9849	Servicii publice
46	Telefon Nokia 130	buc	1	160,05	10247	Servicii publice
47	Telefon Samsung E1200	buc	1	54,78	10054	Servicii publice
48	Telefon Samsung Galaxy	buc	1	450,02	10053	Servicii publice
49	Topor 1,25 kg	buc	2	151,99	10792	Spatii verzi
50	Biblioraft inchis 800x350x2000	buc	1	696	10234	Padoc
51	Biblioraft semideschis 800x350x2000	buc	1	552	10235	Padoc
52	Birou blat 180mm cu dulap	buc	1	612	10236	Padoc
53	Calorifer	buc	1	169,90	205	Padoc
54	Cititor microcip	buc	1	560	10662	Padoc
55	Conector furtun 1/2"	buc	2	31,54	10261	Padoc
56	Cupla+fisa CP cu cordon 50m	buc	1	166,97	10523	Padoc
57	Cusca interior ptr caini	buc	3	603,75	856	Padoc
58	Dulap cabinet 1000x600x800	buc	1	756	10237	Padoc
59	Dulap cabinet	buc	1	408	10238	Padoc

Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Judetul. Iasi.

CP: 707305; Cod fiscal:4540461,

Tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444;

e-mail : secretariat@primariamiroslava.ro,

www.primariamiroslava.ro

	500x500x800					
60	Duza reglabila	buc	1	34,07	10260	Padoc
61	Furtun 20m+conector	buc	1	242,48	10262	Padoc
62	Galeata plastic 20 litri	buc	1	9,37	10257	Padoc
63	Lada frigorifica Zanussi	buc	1	1,348,87	10306	Padoc

Art.3 La art.4 . după alineatul (3) se introduce alineatul (4) cu următorul conținut:

”(alin.4) Să verifice și să avizeze toate cheltuielile înregistrate pe fiecare mijloc fix dat în administrare (consum de carburant, piese auto, reparații, rovine) ”.

Art.4 Se abroga alineatul (4) de la art.6 din Contract.

Art.5 Se modifică alineatul (1) de la art.7 din Contract –Obligațiile Administratorului și va avea următorul conținut:

” (alin.1) Să folosească bunurile care fac obiectul contractului cu respectarea destinației acestora, întocmind fișa de consum pentru fiecare mijloc de transport/utilaj ”.

Art.6 Se modifică alineatul (5) de la art.7 din Contract și va avea următorul conținut:

”(alin.5) Să suporte costul reparațiilor capitale asupra bunurilor primite în administrare, să asigure necesarul de combustibil normat pentru utilaje, costurile aferente asigurărilor obligatorii, a inspecțiilor tehnice, reviziilor. ”

Art.7 Se modifică alineatul (8) de la art. 7 și va avea următorul conținut:

„(alin.8) Să folosească bunurile ce fac obiectul contractului și în lucrările pe care le contractează în nume propriu, cu alte persoane juridice, virând 10 % din profitul din contractele realizate cu terții în contul Comunei Miroslava.

- În acest sens, administratorul are obligația de a încheia contracte de execuție lucrări cu alți parteneri decât Comuna Miroslava, conform HCL. ”

Art.8. Se modifică alineatul (9) de la art.7 și va avea următorul conținut:

”(alin.9) Să prezinte consiliului local trimestrial, situația bunurilor primite în administrare, situația cu veniturile și cheltuielile efectuate cu bunurile primite în administrare și situația profitului realizat din relațiile contractuale cu terții-execuția bugetară..”

Art.9. După capitolul VIII din Contract se introduc două noi capitole, **capitolul IX- Padocul de câini si capitolul X- Plata utilităților** și vor avea următorul conținut:

”Cap. IX Padocul de câini

Art. 12 (1) Serviciul specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân este înființat în cadrul SC Servicii Publice Miroslava SRL.

(2) Potrivit HCL nr. 29/30.01.2018 “padocul de câini” a fost dat în administrare către SC Servicii Publice Miroslava SRL, societate care se va ocupa de buna desfășurarea acestei activitati, inclusiv de a încheia contracte cu furnizorii de servicii sanitare, cu furnizorii de hrană și medicamente pentru câini și orice tip de contract necesar activității.

Cap. X Plata utilităților

Art. 13. Încheierea contractelor cu furnizorii de utilități și plata utilităților (energie electrică, energie termică, apă, salubritate) se va face direct de către SC Servicii Publice Miroslava SRL. ”

Art.10 Celelalte clauze din Contractul de administrare, asa cum a fost el aditionat prin actul aditional nr.1/1467/17.01.2018, actul aditional nr.2/5175/21.02.2018 și actul aditional nr. 3/8206/19.02.2019, rămân valabile, în măsura în care dispozițiile nu contravin prezentului act aditional, modificarea și completarea contractului de administrare putându-se face ori de cate ori este cazul, prin act aditional, cu acordul partilor, în funcție de necesitate și noi reglementari în materie.

Prezentul act aditional, s-a încheiat azi, 30.01.2020, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
UAT COMUNA MIROSLAVA

Primar,
DAN NIȚĂ

Secretar general al comunei,
Ursanu Ancuța Lenuța

Patrimoniu,
Piuco Lili

Consilier juridic,
Manea Anișoara

ADMINISTRATOR
SC SERVICII PUBLICE MIROSLAVA SRL

CRETUȚIUDOR

