



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

HOTĂRÂREA NR.7

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.238/28 noiembrie 2019, în sensul îndreptării erorii materiale privind valoarea redevenței totale anuale, după diminuarea suprafeței, și modificarea, în tot cuprinsul contractului, a suprafeței rămase după diminuare

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre-domnul primar, Niță Dan;

-raportul de specialitate întocmit de către doamna Manea Anișoara-consilier juridic în cadrul Biroului Investiții&Achiziții Publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași, înregistrat sub nr.52067/16.12.2019;

-contractul de concesiune nr.21790/21.05.2019, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și Lazăr Gabriel, având ca obiect concesionarea pajiștii aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, în suprafață de 12,2712 ha compusă din: suprafața de 1,3957 ha (P2870/5), suprafața de 6,6915 ha (P2870/2), suprafața de 0,6840 ha (P3085/1), suprafața de 3,50 ha (P3083/2), pentru folosirea optimă a acesteia, executarea de lucrări agrotehnice pentru creșterea producției de masă verde pe hectar de pajiște, executarea de lucrări de întreținere corespunzătoare acestora, având vecinătățile care reies din schița de amplasament;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.238/28 noiembrie 2019 privind încheierea Actului adițional nr.1 la contractul de concesiune nr.21790/21.05.2019 încheiat între comuna Miroslava și domnul Lazăr Gabriel, în sensul diminuării suprafeței de teren, precum și a redevenței anuale aferentă contractului ;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu prevederile art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.289, art.290 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere necesitatea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr. 238/28.11.2019, în sensul îndreptării eroarii materiale cu privire la valoarea redevenței totale anuale, după diminuarea suprafeței, respectiv **1.702,17** (151,02 lei/ha/an x 11,2712 ha) așa cum este corect *in loc de* 1.690,90 (151,02 lei/ha/an x 11,2712 ha) cum din eroare s-a trecut, precum și completarea art.1 din hotărârea anterior menționată în sensul introducerii unei referiri la modificarea art. 2.4 lit. a) cu privire la bunurile de retur,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.238/28 noiembrie 2019, în sensul îndreptării eroarii materiale cu privire la valoarea redevenței totale anuale, după diminuarea suprafeței, respectiv **1.702,17** (151,02 lei/ha/an x



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



11,2712 ha) așa cum este corect *în loc de* 1.690,90 (151,02 lei/ha/an x 11,2712 ha) cum din eroare s-a trecut, precum și completarea art.1 din hotărârea anterior menționată în sensul introducerii unei referiri la modificarea art. 2.4 lit. a) cu privire la bunurile de retur și va avea următorul conținut:

"II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1.Obiectul prezentului contract îl constituie concesionarea pajiștii aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, *în suprafață de 11,2712 ha* pentru folosirea optimă a acesteia, executarea de lucrări agrotehnice pentru creșterea producției de masă verde pe hectar de pajiște, executarea de lucrări de întreținere corespunzătoare acestora, având vecinătățile care reies din schița de amplasament.

(...)

Art.2.4.Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar în derularea concesiunii sunt următoarele:

- a) **bunuri de retur care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului la expirarea contractului: pășunea în suprafață de 11,2712 ha, având vecinătățile care reies din schița de amplasament, Anexa nr. 1 la contract."**

"IV. PREȚUL CONCESIUNII (REDEVENȚA)

Art.4.Prețul concesiunii este de 151,02 lei/ha/an, redevența totală anuală (n.r. ha x preț/ha) fiind în valoare de **1.702,17 lei** pentru întreaga suprafață."

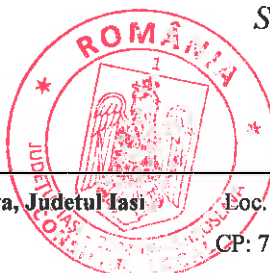
Art.2.Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.238/28 noiembrie 2019 privind încheierea Actului adițional nr.1 la contractul de concesiune nr.21790/21.05.2019 încheiat între comuna Miroslava și domnul Lazăr Gabriel, în sensul diminuării suprafeței de teren, precum și a redevenței anuale aferentă contractului, precum și a prevederilor contractului de concesiune nr.21790/21.05.2019, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și Lazăr Gabriel, rămân valabile.

Art.3.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar-Niță Dan, domnului Lazăr Gabriel, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism, compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 30 ianuarie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
BULBAȘA VASILE**

*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*



Primăria Comunei Miroslava, Județul Iași

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Județul. Iași,

CP: 707305; Cod fiscal:4540461,

Tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444;

e-mail : secretariat@primariamiroslava.ro,

www.primariamiroslava.ro