



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

HOTĂRÂREA NR.71

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 4000 m.p., NC 90396, intravilan conform PUG extins sat Uricani, comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei pentru construire hală depozitare și parcare auto

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre mai sus menționat), semnat de către inițiatorul proiectului-domnul primar, Dan Niță,
- raportul întocmit de către Birou Investiții&Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.13438/22.04.2020;
- Studiul de oportunitate, documentația de atribuire, caietul de sarcini, contractul-cadru de concesiune întocmite de către Birou Investiții&Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava;
- raportul de evaluare privind terenul mai sus precizat, întocmit de către evaluator autorizat S.C. GMT EVALUĂRI ȘI CONSULTANȚĂ S.R.L.;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) art.308, art.309, art.310, art.313, art.314 și urm. coroborat cu prevederile art.362 alin.(1), alin.(3) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, prin concesiunea terenului mai sus menționat, se vor aduce venituri la bugetul local al comunei Miroslava, prin plata unei redevențe stabilită prin licitație publică,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă concesiunea prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 4000 m.p., NC 90396, intravilan conform PUG extins sat Uricani, comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei pentru construire hală depozitare și parcare auto.

Art.2.Se aprobă studiul de oportunitate, documentația de atribuire și caietul de sarcini conform Anexelor nr.1,2 și 3 ce fac parte intergată din prezenta hotărâre.

Art.3.Se însușește de către Consiliul Local Miroslava, județul Iași raportul de evaluare pentru concesiunea prin licitație publică deschisă a terenului prevăzut la art.1, conform Anexei nr.4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.Se aprobă modelul contractului de concesiune pentru concesiunea terenului prevăzut la art.1, conform Anexei nr.5 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.Se aprobă concesiunea terenului *pe o perioadă de 49 ani de la data semnării contractului.*



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Art.6. Se aprobă prețul minim de pornire la licitație de **0,67 euro/m.p./an** pentru terenul menționat la art.1, conform raportului de evaluare ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitație publică deschisă în următoarea componență:

Burcuță Elena- Șef Birou Investiții&Achiziții Publice -Primăria comunei Miroslava

Butiuc Maria- Consilier-compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava

Manea Anișoara-Consilier juridic- Birou investiții&Achiziții Publice

.....-reprezentant DGRFP Iași-AJFP Iași

Irimia Gheorghe -Consilier local.

Membri supleanți:

Tanana Luminița- Consilier, compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava

Țapu Sardariu Adrian-Șef Birou Tehnic.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice și compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.9. Se împuternicește primarul comunei Miroslava, județul Iași-domnul Niță Dan pentru a semna în numele și pentru comuna Miroslava contractul de concesiune ce va fi încheiat după finalizarea, în condițiile legii, a procedurii de licitație publică deschisă.

Art.10.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.11. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, către compartiment achiziții publice, compartiment juridic, compartiment patrimoniu, compartiment financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartiment urbanism, compartiment cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, membrilor comisiei nominalizați la art.7 și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 30 aprilie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
APOSTOL ILIE**



*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU*