



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.87

privind încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr.6573/06.03.2017 semnat între comuna Miroslava și Tunza Viorel, în sensul modificării și completării obiectului contractului

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre mai sus menționat), semnat de către inițiatorul proiectului-domnul primar, Dan Niță;

-raportul de specialitate întocmit de către Biroul Investiții&Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.13837/28.04.2020;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile contractului de concesiune nr.6573/06.03.2017, având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 1116 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în sat Miroslava, tarlăua 54, parcela CC2537/60 pentru amenajare parcare utilaje, având vecinătățile care reies din schița de amplasament, Anexa nr.1 la contract, teren ce se va folosi numai pentru activitatea prevăzută în Caietul de Sarcini, Anexa nr.2;

-cererea înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, înregistrată sub nr.13814/2020, prin care domnul Tunza Viorel, în calitate de concesionar în cadrul contractului de concesiune nr.6573/6.03.2017, având ca obiect concesiunea suprafeței de 1116 m.p., teren aparținând domeniului privat, situat în intravilan sat Miroslava, comuna Miroslava, T54, Parcela CC2537/60 pentru amenajare parcare utilaje, a solicitat încheierea unui act adițional la contractul de concesiune respectiv modificarea și completarea obiectului contractului cu adăugarea următoarelor : construire locuință, anexe și spații birouri, precum și identificarea corectă a terenului în suprafață de 1116 m.p., respectiv :

- 116 m.p. NC 83908, CF 83908

- 1000 m.p. NC 73337, CF 73337 ;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.97/24.11.2016 privind aprobarea concesiunii ;

-prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr.6573/06.03.2017 încheiat între comuna Miroslava și Tunza Viorel, în sensul modificării și completării obiectului contractului, după cum urmează :

"II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie concesiunea terenului în suprafață de 1000 m.p. NC 73337, CF 73337 + 116 m.p. NC 83908, CF 83908, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, intravilan conform PUG pentru amenajare parcare utilaje, *construire locuință, anexe și spații birouri*, având vecinătățile care reies din schița de amplasament, Anexa nr.1 la contract."

Art.2. La data adoptării prezentei hotărâri, se revocă Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.27/30.01.2020 privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 1116 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în intravilanul comunei, în T54, parcela CC2537/60, din următorul motiv: actul administrativ nu și-a produs efectele juridice, în condițiile legii (n.r. neaducere la îndeplinire a prevederilor actului administrativ).

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice și compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

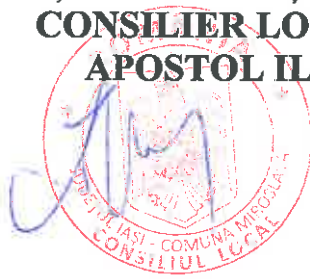
Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, către compartiment achiziții publice, compartiment patrimoniu, compartiment financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartiment urbanism, compartiment cadastru&fond funciar și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 30 aprilie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
APOSTOL ILIE**



*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*