



**COMUNA
MIROSLAVA**
CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.238

privind încheierea Actului adițional nr.1 la contractul de concesiune nr.21790/21.05.2019 încheiat între comuna Miroslava și domnul Lazăr Gabriel, în sensul diminuării suprafeței de teren, precum și a redevenței anuale aferentă contractului

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre-dominul primar, Niță Dan;

-raportul de specialitate întocmit de către doamna Burcuță Elena, șef Birou Investiții&Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași și înregistrat sub nr.47568/14.11.2019;

-contractul de concesiune nr.21790/21.05.2019, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și Lazăr Gabriel, având ca obiect concesionarea pajiștii aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, în suprafață de 12,2712 ha compusă din: suprafața de 1,3957 ha (P2870/5), suprafața de 6,6915 ha (P2870/2), suprafața de 0,6840 ha (P3085/1), suprafața de 3,50 ha (P3083/2), pentru folosirea optimă a acesteia, executarea de lucrări agrotehnice pentru creșterea producției de masă verde pe hectar de pajiște, executarea de lucrări de întreținere corespunzătoare acestora, având vecinătățile care reies din schița de amplasament;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu prevederile art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.289, art.290 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că, la nivelul Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași se intenționează realizarea unui obiectiv de investiții pentru care este necesar și parte din terenul ce face obiectul contractului de concesiune mai sus menționat,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă, modificarea și completarea Cap.II-Art.2.1. și a Cap.IV-Art.4. din contractul de concesiune nr.21790/21.05.2019 încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și Lazăr Gabriel, având ca obiect concesionarea pajiștii aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, în suprafață de 12,2712 ha compusă din: suprafața de 1,3957 ha (P2870/5), suprafața de 6,6915 ha (P2870/2), suprafața de 0,6840 ha (P3085/1), suprafața de 3,50 ha (P3083/2), pentru folosirea optimă a acesteia, executarea de lucrări agrotehnice pentru creșterea producției de





COMUNA
MIROSLAVA
CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



masă verde pe hectar de pajiște, executarea de lucrări de întreținere corespunzătoare acestora, având vecinătățile care reies din schița de amplasament, *în sensul diminuării acestuia cu 10.000 m.p.* în sensul că: *în loc de* 12,2712 ha *se va trece* 11,2712 ha, precum și a diminuării redevenței anuale raportată la obiectul contractului, în sensul că: *în loc de* 1853,56 lei pentru întreaga suprafață *se va trece* 1690,90 lei pentru întreaga suprafață și va avea următorul conținut:

"II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie concesionarea pajiștii aparținând domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, *în suprafață de 11,2712 ha* pentru folosirea optimă a acesteia, executarea de lucrări agrotehnice pentru creșterea producției de masă verde pe hectar de pajiște, executarea de lucrări de întreținere corespunzătoare acestora, având vecinătățile care reies din schița de amplasament ...".

"IV. PREȚUL CONCESIUNII (REDEVENȚA)

Art.4. Prețul concesiunii este de 151,02 lei/ha/an, redevența totală anuală (n.r. ha x preț/ha) fiind în valoare de 1690,90 lei pentru întreaga suprafață."

Art.2. Restul prevederilor contractului de concesiune nr.21790/21.05.2019, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași și Lazăr Gabriel, rămân valabile.

Art.3. Se împuternicește domnul primar-Niță Dan pentru a semna în numele și pentru comuna Miroslava, județul Iași Actul adițional ce va fi încheiat ulterior.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași, care va întreprinde măsurile legale pentru întocmirea și încheierea Actului adițional nr.1 la contractul de concesiune.

Art.5. Compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în inventarul domeniului public ale comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

Art.6.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.





**COMUNA
MIROSLAVA**
CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar-Niță Dan, domnului Lazăr Gabriel, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism, compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 28 noiembrie 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
POPESCU NICOLAE**



*Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*

