



HOTĂRĂREA NR.245

pentru modificarea și completarea art.7 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.199/24.10.2019 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 16.750 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, având NC83096, Carte Funciară nr.83096, situat în intravilan comuna Miroslava - în incinta S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași, către S.C. INOVALABEL S.R.L.

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar, Niță Dan;
- raportul de specialitate întocmit de către compartimentul de resort prin care se arată necesitatea modificării și completării art.7 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.199/24.10.2019 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 16.750 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, având NC83096, Carte Funciară nr.83096, situat în intravilan comuna Miroslava - în incinta S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași, către S.C. INOVALABEL S.R.L.;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr. nr.199/24.10.2019 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 16.750 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, având NC83096, Carte Funciară nr.83096, situat în intravilan comuna Miroslava - în incinta S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași, către S.C. INOVALABEL S.R.L.;
- prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, articolul 7 din actul administrativ prevede:”Art.7.La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului menționat la art.1 încetează efectele contractului-cadru de administrare și de prestare servicii conexe nr.15 din 05.05.2017 încheiat între S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L și S.C. INOVALABEL S.R.L.”,

Având în vedere că, ulterior vânzării terenului ce face obiectul H.C.L. Miroslava, județul Iași nr.199/24.10.2019, contractul-cadru de administrare și de prestare servicii conexe nr.15 din 05.05.2017 încheiat între S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L și S.C. INOVALABEL S.R.L. urmează a fi modificat și completat prin încheierea Actului adițional în acest sens, ținând cont de noua situație juridică intervenită între părți,





În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă modificarea și completarea art.7 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.199/24.10.2019 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 16.750 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, având NC83096, Carte Funciară nr.83096, situat în intravilan comuna Miroslava - în incinta S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași, către S.C. INOVALABEL S.R.L., după cum urmează:

”Art.7. În termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare menționat la art.1, în formă autentică, cumpărătorul se obligă să încheie un act adițional la contractul-cadru de administrare și de prestare servicii conexe nr.15 din 05.05.2017, pentru modificarea în consecință, ținând cont de noua situație juridică intervenită între părți”.

Art.2. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.199/24.10.2019 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 16.750 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, având NC83096, Carte Funciară nr.83096, situat în intravilan comuna Miroslava - în incinta S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași, către S.C. INOVALABEL S.R.L. rămân valabile.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar-Niță Dan, compartimentului achiziții publice, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. INOVALABEL S.R.L., Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 28 noiembrie 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
POPESCU NICOLAE**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU

