



HOTĂRÂREA NR.247

pentru modificarea și completarea art.7 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.201/24.10.2019 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 13.600 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, având NC 82197, Carte Funciară nr.82197, situat în intravilan comuna Miroslava, tarla 14- în incinta S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași către S.C. FILDAS TRADING S.R.L.

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar, Niță Dan;

-raportul de specialitate întocmit de către compartimentul de resort prin care se arată necesitatea modificării și completării art.7 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.201/24.10.2019 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 13.600 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, având NC 82197, Carte Funciară nr.82197, situat în intravilan comuna Miroslava, tarla 14- în incinta S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași către S.C. FILDAS TRADING S.R.L.;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.201/24.10.2019 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 13.600 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, având NC 82197, Carte Funciară nr.82197, situat în intravilan comuna Miroslava, tarla 14- în incinta S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași către S.C. FILDAS TRADING S.R.L.;

-prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, articolul 7 din actul administrativ prevede:”Art.7.La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului menționat la art.1 încetează efectele contractului-cadru de administrare și de prestare servicii conexe nr.274/24.04.2017 încheiat între S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L și S.C. FILDAS TRADING S.R.L.”,

Având în vedere că, ulterior vânzării terenului ce face obiectul H.C.L. Miroslava, județul Iași nr.201/24.10.2019, contractul-cadru de administrare și de prestare servicii conexe nr.274/24.04.2017 încheiat între S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L și S.C. FILDAS TRADING S.R.L. urmează a fi modificat și completat prin încheierea Actului adițional în acest sens, ținând cont de noua situație juridică intervenită între părți,





Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management Certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iasi, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro
www.primariamiroslava.ro

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
POPESCU NICOLAE**



Art.3.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar-Niță Dan, compartimentului achiziții publice, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. FILDAS TRADING S.R.L., Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică. Miroslava, astăzi, 28 noiembrie 2019

Art.2.Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.201/24.10.2019 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 13.600 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, având NC 82197, Carte Funciară nr.82197, situat în intravilan comuna Miroslava, tarla 14- în incinta S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași către S.C. FILDAS TRADING S.R.L. rămân valabile.

Art.7. În termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare menționat la art.1, în formă autentică, cumpărătorul se obligă să încheie un act adițional la contractul-cadru de administrare și de prestare servicii conexe nr.274/24.04.2017, pentru modificarea în consecință, fiind cont de noua situație juridică intervenită între părți”.

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă modificarea și completarea art.7 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.201/24.10.2019 privind aprobarea vânzării și a prețului de vânzare a terenului în suprafață de 13.600 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, având NC 82197, Carte Funciară nr.82197, situat în intravilan comuna Miroslava, tarla 14- în incinta S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., comuna Miroslava, județul Iași către S.C. FILDAS TRADING S.R.L., după cum urmează.

HOTĂRĂȘTE

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,



**ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA
MIROSLAVA
CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA**

