



## HOTĂRÂREA NR.251

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU și schimbarea zonei de funcțiuni din M1 în A1 privind terenul în suprafață de 264000 m.p., situat în intravilan sat Brătuleni conform P.U.G. extins, comuna Miroslava, județul Iași, având numere cadastrale: 87215, 87216, 85394, 85314 în vederea amenajării zonei industriale în sat Brătuleni-beneficiar COMUNA MIROSLAVA și revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.123/27.06.2019

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr.5166/06.12.2019, prin care compartimentul urbanism propune Consiliului Local aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU și schimbarea zonei de funcțiuni din M1 în A1 privind terenul în suprafață de 264000 m.p., situat în intravilan sat Brătuleni conform P.U.G. extins, comuna Miroslava, județul Iași, având numere cadastrale: 87215, 87216, 85394, 85314-beneficiar COMUNA MIROSLAVA (în vederea amenajării zonei industriale în sat Brătuleni);
- certificatul de urbanism nr.1950/12.12.2018 emis de către U.A.T. comuna Miroslava, județul Iași;
- avizul de oportunitate nr.5/27.03.2019 emis de către U.A.T. comuna Miroslava, județul Iași;
- prevederile art.25 alin.(1), art.26 și art.56 din Legea nr.350/2001 care reglementează urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 alin.(1) și art.12 din metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701 din 30 decembrie 2010, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2 din H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(1), alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere, Hotărârea Consiliului Local nr.123/27.06.2019 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU și schimbarea zonei de funcțiuni din M1 în A1 privind terenul în suprafață de 264000 m.p., situat în intravilan sat Brătuleni conform P.U.G. extins, comuna





*Miroslava, județul Iași, având numere cadastrale: 87215, 87216, 85394, 85314 în vederea amenajării zonei industriale în sat Brătuleni-beneficiar COMUNA MIROSLAVA,*

*Având în vedere avizul Consiliului Județean Iași nr.46/22.07.2019,*

*Pentru conformarea cu celeritate la prevederile legale,*

*Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,*

*În temeiul art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,*

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.**La data adoptării prezentei hotărâri, *se aprobă* Planul Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU și schimbarea zonei de funcțiuni din M1 în A1 privind terenul în suprafață de 264000 m.p., situat în intravilan sat Brătuleni conform P.U.G. extins, comuna Miroslava, județul Iași, având numere cadastrale: 87215, 87216, 85394, 85314-beneficiar COMUNA MIROSLAVA (în vederea amenajării zonei industriale în sat Brătuleni).

**Art.2.***Începând cu data de 19 decembrie 2019, se revocă Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.123/27.06.2019* privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU și schimbarea zonei de funcțiuni din M1 în A1 privind terenul în suprafață de 264000 m.p., situat în intravilan sat Brătuleni conform P.U.G. extins, comuna Miroslava, județul Iași, având numere cadastrale: 87215, 87216, 85394, 85314 în vederea amenajării zonei industriale în sat Brătuleni-beneficiar COMUNA MIROSLAVA, din următorul motiv:- *actul administrativ mai sus menționat a fost adoptat de către Consiliul Local în lipsa avizului Consiliului Județean Iași, necesar conform legii.*

**Art.3.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.4.**Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, către compartimentul urbanism, compartimentul cadastru&fond funciar, administratorului public al comunei Miroslava din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 19 decembrie 2019



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
POPESCU NICOLAE**

*Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU*

