



## COMUNA MIROSLAVA



### HOTĂRÂREA NR.27

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU din L1a și M1 în A1 pentru construire hală, teren intravilan comuna Miroslava, sat Miroslava, T54, NC 62331, cu acces din zona DJ248A-beneficiar S.C. NATIONAL PAINTS FACTORIES COMPANY S.A.

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.5804/05.02.2019;

-referatul înregistrat sub nr.7104/13.02.2019, prin care compartimentul urbanism propune Consiliului Local aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU din L1a și M1 în A1 pentru construire hală, teren intravilan comuna Miroslava, sat Miroslava, T54, NC 62331, cu acces din zona DJ248A-beneficiar S.C. NATIONAL PAINTS FACTORIES COMPANY S.A. prin Asmarandei Maria;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.274/20.12.2018 privind avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU din L1a și M1 în A1 pentru construire hală, teren intravilan comuna Miroslava, sat Miroslava, T54, NC 62331, cu acces din zona DJ248A-beneficiar S.C. NATIONAL PAINTS FACTORIES COMPANY S.A.;

-avizul nr.5/01.02.2019 emis de către Consiliul Județean Iași;

-prevederile art.5 alin.(1) și art.12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism;

-prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.23 alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(9) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, aprobarea Planului urbanistic zonal în sensul celor solicitate nu contravine prevederilor H.C.L. Miroslava nr.153/29.06.2017 privind suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași,





## COMUNA MIROSLAVA



Având în vedere că, din conținutul documentelor anexate cererii, beneficiarul îndeplinește condițiile prevăzute de lege pentru aprobarea P.U.Z. pentru schimbare RLU din L1a și M1 în A1,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU din L1a și M1 în A1 pentru construire hală, teren intravilan comuna Miroslava, sat Miroslava, T54, NC 62331, cu acces din zona DJ248A-beneficiar S.C. NATIONAL PAINTS FACTORIES COMPANY S.A.

**Art.2.** La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile P.U.Z.-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de către deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

**Art.3.** Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, către compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, S.C. NATIONAL PAINTS FACTORIES COMPANY S.A. prin doamna Asmarandei Maria și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 28 februarie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
VIERU ALEXANDRU-MIHAEL



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Ancuța-Lenuta



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi  
Sistem de Management certificat  
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;  
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod  
fiscal:4540461; e-mail [secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro),  
[www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro)