



## HOTĂRÂREA NR.271

privind însușirea de către Consiliul Local Miroslava a Contractului de Administrare încheiat între U.A.T. Comuna Miroslava, județul Iași și S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., societatea administrator pentru PARC INDUSTRIAL 2 MIROSLAVA

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava-Niță Dan și expunerea de motive a inițiatorului;

-referatul de specialitate, întocmit de către Compartimentul Juridic-consilier juridic Dumitrescu Lorela;

-prevederile Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industrial, cu modificările și completările ulterioare;;

-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Miroslava nr.153/2014 privind înființarea Societății Comerciale care urmează să administreze *Parcul Industrial Miroslava*;

-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Miroslava nr.176/2014 privind completarea și modificarea H.C.L. nr.153/2014 ;

prevederile H.C.L. Miroslava nr.248/27.11.2018 privind darea în administrare de către Comuna Miroslava către S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L. a terenului în suprafață de 25 ha 2000 m.p. pe care este înființat PARC INDUSTRIAL 2 MIROSLAVA;

-prevederile Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.74/30.03.2018 privind necesitatea înființării și elaborării studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție: „PARC INDUSTRIAL 2 MIROSLAVA”;

-Hotărârea nr.251/13.12.2018 privind aprobarea procedurii de atribuire a terenului în suprafață de 30.000 m.p. de către S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L. către Compania MENNEKES, precum și aprobarea constituirii dreptului de suprafață ;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.e), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că. PARC INDUSTRIAL 2 MIROSLAVA funcționează sub directa gestionare și administrare a S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., societate deținută majoritar de către comuna Miroslava. prin Consiliul Local Miroslava.



## COMUNA MIROSLAVA



Având în vedere prevederile art.36 alin.(2) lit.b), lite), alin.(4) lit.e), alin.(5) lit.a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere că, pentru administrarea și buna funcționare a bunurilor ce compun Parcul Industrial 2 Miroslava sunt imperios necesare a fi stabilite obligațiile și drepturile, atât ale proprietarului terenului, cât și ale societății care îl va administra,

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă însușirea de către Consiliul Local Miroslava, județul Iași a Contractului de Administrare încheiat între U.A.T. Comuna Miroslava, județul Iași și S.C. Miroslava Industrial Parc S.R.L., societatea administrator al Parcului Industrial 2 Miroslava, în forma prevăzută în Anexa nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.2.** Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, biroului achiziții publice și investiții, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism, compartimentului financiar-contabil, compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, administratorului Parcului Industrial-S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L., Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 20 decembrie 2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
ANDRIAN NECULAI**

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța

