



# CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



## HOTĂRÂREA NR.45

privind încetarea contractului de concesiune nr.23356/14.09.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Aioanei Vasile

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.5364/2017;

-referatul de specialitate întocmit de către d-na Kazemi Carmen, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.488/09.01.2017 și aprobat de către primarul comunei Miroslava, prin care se solicită aprobarea încetării contractului de concesiune nr.23356/14.09.2015;

- nota de plată anuală emisă de către Serviciul Financiar-Contabil, privind debitul restant înregistrat pe numele concesionarului;

- prevederile art.5.1., art.5.2 și art.5.4 din contractul de concesiune coroborat cu prevederile stipulate în caietul de sarcini aferent;

-notificările prealabile nr.21416/13.07.2016, respectiv nr.26379/30.08.2016, prin care Primăria comunei Miroslava a înștiințat concesionarul cu privire la neîndeplinirea obligațiilor stabilite conform clauzelor contractuale;

-prevederile art.36 alin.(2), alin.(5) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.**La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă încetarea contractului de concesiune nr.23356/14.09.2015, încheiat între Comuna Miroslava și domnul Aioanei Vasile, pentru suprafața de 498 m.p., teren situat în domeniul privat al comunei Miroslava, sat Cornești, T75, număr cadastral 77292, în vederea construirii unei locuințe, ca urmare a nerespectării de către concesionar prevederilor art.5.1, art.5.2, art.5.4. din contractul de concesiune, respectiv neplata în termen a debitului restant în cuantum de 261 lei, reprezentând contravaloare redevență și garanția stabilită în urma procedurii de licitație publică, precum și majorările aferente pentru anul 2016.



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



**Art.2.** Concesionarul are obligația, ca în termenul prevăzut de art.5.4. din actul juridic mai sus menționat, de a elibera terenul prevăzut la art.1, liber de orice sarcini și de a-l preda prin proces verbal de predare-primire, precum și de a achita contravaloarea redevenței și a majorărilor de întârziere aferente, conform notei de plată, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Financiar-Contabil, Compartimentul Patrimoniu, Compartimentul Cadastru și Compartimentul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

**Art.4.** Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, Serviciului Financiar-Contabil, Compartimentului Achiziții Publice, Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Cadastru, domnului Aioanei Vasile și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) și la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 28 februarie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
IFTIMIE GHEORGHÎĂ**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Ancuța-Lenuța