



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.56

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului în suprafață de 10000 m.p. din extravilan în intravilan sat Balciu, comuna Miroslava, județul Iași, situat în T62, P2878/1/1, NC 80119 în vederea construirii de locuințe individuale P+E+M-beneficiar Comănescu Ilinca Christiana

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- referatul înregistrat sub nr.5156/22.02.2018, prin care Compartimentul Urbanism propune Consiliului Local aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului în suprafață de 10000 m.p. din extravilan în intravilan sat Balciu, comuna Miroslava, județul Iași, situat în T62, P2878/1/1, NC 80119 în vederea construirii de locuințe individuale P+E+M-beneficiar Comănescu Ilinca Christiana;
 - cererea înregistrată la Primăria comunei Miroslava sub nr.5156/21.02.2018, prin care doamna Comănescu Ilinca Christiana solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal mai sus menționat;
 - Certificatul de urbanism nr.971/12.07.2017, emis de către Primăria Comunei Miroslava;
 - prevederile art.25 alin.(1), art.26 și art.56 din Legea nr.350/2001 care reglementează urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrurilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701 din 30 decembrie 2010, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.2 din H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
 - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.36 alin.(9) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,
- În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului în suprafață de 10000 m.p. din extravilan în intravilan sat Balciu, comuna





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Miroslava, județul Iași, situat în T62, P2878/1/1, NC 80119 în vederea construirii de locuințe individuale P+E+M-beneficiar Comănescu Ilinca Christiana.

Art.2. La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile P.U.Z.-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de către deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Art.3. Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, către Compartimentul Urbanism, Compartimentul Cadastru, beneficiar-Comănescu Ilinca Christiana, către Instituția Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 28 februarie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VIERU ALEXANDRU



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța