



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### HOTĂRĂREA NR.58

privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a unui număr de 64 loturi teren aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, T74 conform P.U.G. extins sat Cornești pentru construire locuințe tineri și specialiști în comuna Miroslava

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- referatul întocmit de către doamna Burcuță Elena, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.1974/22.01.2016;
- studiul de oportunitate întocmit de către d-na Burcuță Elena, consilier Achiziții Publice;
- prevederile H.C.L. Miroslava nr.31/28.07.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul – Cadru pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice privind concesionarea bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava;
- prevederile art.3 alin.(4) și ale art.III pct.5 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.871 și urm. din Noul Cod Civil;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă concesionarea, prin licitație publică deschisă, a unui număr de 64 loturi teren aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, T74 conform P.U.G. extins sat Cornești, pentru construire locuințe tineri și specialiști în comuna Miroslava.

**Art.2.** Se aprobă Studiul de oportunitate, caietul de sarcini și documentația de atribuire conform Anexelor nr.1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă concesionarea terenului prevăzut la art.1 pe toată perioada existenței construcției.

**Art.4.** Se aprobă prețul minim de pornire la licitație de 0,42 lei/m.p./an, cu recalculare anuală în funcție de rata inflației.

**Art.5.** Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului menționat la art.1 în următoarea componență:



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Burcuță Elena- consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria comunei Miroslava  
Tanana Luminița- consilier, Serviciul Financiar-Contabil-Primăria Miroslava  
Finatti Anton- arhitect Șef, Birou Urbanism-Primăria Miroslava  
Kazemi Carmen - consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria Miroslava  
Lupu Radu-consilier local.

Bucătaru Gabriel-consilier local-rezervă.

**Art.6.** Loturile de teren ce fac obiectul art.1 sunt prezentate în tabelul, Anexă nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

**Art.8.** Se împuternicește domnul Niță Dan, primarul comunei Miroslava, în vederea semnării contractului de concesiune în numele și pentru Consiliul Local Miroslava.

**Art.9.** Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

**Art.10.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, către Compartiment Achiziții Publice, Compartiment Patrimoniu, Serviciul Financiar-Contabil, Compartiment Urbanism, membrilor comisiei nominalizați la art.5 și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 28 februarie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
IFTIMIE GHEORGHÎĂ**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Ancuța-Lenuța