



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.71

privind încetarea de drept a contractului de concesiune nr.23382/14.09.2015 încheiat între Comuna Miroslova și doamna Căliu Mihaela

Consiliul Local al Comunei Miroslova, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslova și expunerea de motive a inițiatorului;

-referatul de specialitate întocmit de către doamna Kazemi Carmen, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslova, înregistrat sub nr.6408/05.03.2018 și aprobat de către primarul comunei Miroslova, prin care se solicită aprobarea încetării contractului de concesiune nr.23382/14.09.2015;

- prevederile art.5.1, 5.4, 9.1 lit.j) din contractul de concesiune mai sus menționat;

-Nota de plată anuală privind debitul restant pe care îl înregistrează concesionarul în evidența contabilă a instituției, reprezentând contravaloare redevență;

-adresele nr.29706/21.09.2017, respectiv nr.2074/23.01.2018, prin care doamna Căliu Mihaela a fost notificată cu privire la neplata redevenței și la obligațiile ce îi revin conform actului juridic încheiat;

-prevederile O.U.G nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G nr.168/2007 privind Normele Metodologice de aplicare a O.U.G nr. 54/2006, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă încetarea de drept a contractului de concesiune nr.23382/14.09.2015 încheiat între Comuna Miroslova și doamna Căliu Mihaela pentru terenul în suprafață de 471 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslova, situat în tarla 72,



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



număr cadastral 77446, intravilan sat Cornești, în vederea construirii unei locuințe, ca urmare a nerespectării de către concesionar a prevederilor art.5.1, 5.4, 9.1 lit.j) din contractul de concesiune mai sus menționat.

Art.2. Concesionarul are obligația, ca în termen de 15 zile lucrătoare de la data comunicării prezentului act administrativ, de a elibera terenul prevăzut la art.1, liber de orice sarcini și de a-l preda prin proces verbal de predare-primire, precum și de a achita contravaloarea redevenței și a majorărilor de întârziere aferente-după caz, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Contabilitate și Compartimentul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, care vor înscrie în Inventarul Domeniului Privat al Comunei Miroslava, județul Iași, modificările intervenite.

Art.4. Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, Compartimentului Contabilitate, Compartimentului Achiziții Publice, Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Cadastru, doamnei Căliu Mihaela și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției, pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 30 martie 2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VIERU ALEXANDRU**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța