



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.72

privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 131.909 m.p, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în extravilan comuna-zona Valea Ursului, T51 și T54, parcelele N:2485/31, 2407/30, 2408/30, 2409/30/2410/30, NC 80446, NC 80448, NC 80394, pentru cultivare plante medicinale și aromatice

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava-Niță Dan și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.12220/19.04.2016;
- referatul întocmit de către doamna Burcuță Elena, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.12221/19.04.2016;
- studiul de oportunitate întocmit de către d-na Burcuță Elena, consilier Achiziții Publice;
- prevederile art.3 alin.(4) și ale art.III pct.5 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- prevederile art.871 și urm. din Noul Cod Civil;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă concesionarea, prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 131.909 m.p, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în extravilan comuna-zona Valea Ursului, T51 și T54, parcelele N:2485/31, 2407/30, 2408/30, 2409/30/2410/30, NC 80446, NC 80448, NC 80394, pentru cultivare plante medicinale și aromatice.

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate, caietul de sarcini și documentația de atribuire pentru concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului prevăzut la art.1, conform Anexelor nr.1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Art.3. Se aprobă concesiunea terenului pe o perioadă **de 49 ani**, cu posibilitatea de prelungire a duratei contractului prin încheierea unui act adițional în condițiile legii.

Art.4. Se aprobă prețul minim de pornire la licitație **de 6142 lei/an** pentru suprafața de 131.909 m.p., cu recalculare anuală în funcție de rata inflației.

Art.5. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesiunea prin licitație publică deschisă, a terenului menționat la art.1 în următoarea componență:

Burcuța Elena- consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria comunei Miroslava
Tanana Luminița- consilier, Serviciul Financiar-Contabil-Primăria Miroslava
Finatti Anton- arhitect Șef, Birou Urbanism-Primăria Miroslava
Kazemi Carmen - consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria Miroslava
Andrian Neculai-consilier local.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.7. Se împuternicește domnul Niță Dan, primarul comunei Miroslava, în vederea semnării contractului de concesiune în numele și pentru Consiliul Local Miroslava.

Art.8. (1) Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului administrativ, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

(2) În cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a contestației, dispoziția poate fi atacată la Tribunalul Iași-Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, către Birou Achiziții Publice, Birou Patrimoniu, Serviciul Financiar-Contabil, Birou Urbanism, membrilor comisiei nominalizați la art.5 și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 28 aprilie 2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
MERTIC CONSTANTIN**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța