



HOTĂRÂRE NR. 75

**privind întocmirea Procesului Verbal de Trasare limite teren și construcție, conform
certificatului de urbanism, în vederea eliberării Autorizației de construire**

Consiliul Local al comunei Miroslova, județul Iași, întrunit în ședință de lucru ordinară în ziua de 30 aprilie 2014,

Având în vedere:

-nota de fundamentare a Biroului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslova, înregistrat sub nr.8514 din data de 16.04.2014, prin care se arată necesitatea prezentării de către proprietari a procesului verbal de trasare, prin care să se confirme poziționarea corectă în spațiu a punctelor care delimitează terenul și construcția aferentă conform certificatului de urbanism, în vederea eliberării autorizației de construire;

-referatul Biroului Cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslova, înregistrat sub nr.8404 din data de 16.04.2014;

-prevederile Regulamentului Local de Urbanism al comunei Miroslova, județul Iași;

-prevederile art.612-613 , Noul Cod Civil;

-prevederile art.7 alin.(12) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

-prevederile Ordinului nr.839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;

În temeiul art.45 și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Pentru obținerea autorizației de construire, solicitantul trebuie să prezinte la documentația aferentă și procesul verbal de trasare, prin care să se confirme poziționarea corectă în spațiu a punctelor care delimitează terenul și construcția aferentă, conform certificatului de urbanism.

Art.2. În cazul unei parcele de teren, trasarea imobilului va consta în stabilirea limitelor de proprietate, materializate cu țăruși sau borne, repere pe baza cărora se va delimita proprietatea solicitantului, astfel cum este descrisă în certificatul de urbanism.

Art.3. În cazul unei construcții, trasarea imobilului va consta în stabilirea axelor construcției care urmează a fi edificată, astfel cum sunt descrise în certificatul de urbanism.



Art.4. Procesul verbal de trasare va fi întocmit de către o persoană autorizată și va fi semnat de către ambele părți.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Miroslava

Art.6. Prezenta hotărâre va fi afișată pentru aducerea la cunoștință publică și va fi comunicată d-lui primar, Biroului Cadastru, Biroului Urbanism și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate.

Miroslava, 30 aprilie 2014

Președinte ședință,
Popa Serafim



Vizat legalitate,
Secretar,
Ursanu Ancuța



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001:2008
www.primariamiroslava.ro

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, J. al. Iasi, CP 707305,
tel: 0232 295 690; fax: 0232 236 860; 0532 424 444; Cnd
fisc: 4549461; e mail: secretaria@primariamiroslava.ro.