



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### HOTĂRÂREA NR.75

privind modificarea și completarea obiectului contractului de concesiune nr.17320/12.09.2012 încheiat între Comuna Miroslava și S.C. VEXEF S.R.L.

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava-Niță Dan și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.31991/21.10.2016;

- referatul întocmit de către doamna Burcuță Elena, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.31611/18.10.2016;

-solicitarea înregistrată sub nr.31177/2016 adresată Consiliului Local Miroslava, prin care S.C. VEXEF S.R.L., în calitate de concesionar în cadrul contractului nr.17320/12.09.2012, având ca obiect concesionarea suprafeței de 4607 m.p. teren aparținând domeniului privat al comunei Miroslava pentru amenajare zona verde și parcare , a solicitat completarea obiectului contractului de concesiune cu amenajarea unui loc de joacă pentru copii, constuirea unui foisor de recreere și construirea unui clădiri noi conform P.U.Z. aprobat ;

-că S.C. VEXEF S.R.L. este proprietarul imobilului situat pe terenul concesionat conform contract de vânzare-cumpărare nr.1295/30.03.2009 încheiat cu Stațiunea de Cercetare Dezvoltare pentru Pomicultură Iași ;

-terenul în suprafață de 4607 m.p. figurează în domeniul privat al comunei Miroslava, nr. cadastral 6090;

-prevederile H.C.L. nr. 90/2016, prin care s-a avizat Planul Urbanisite Zonal pentru terenul situat în intravilan comuna Miroslava, T58,P1, CC, NC 6090 având suprafața de 4607 m.p. în vederea construirii unei locuinte colective și dotări aferente, beneficiar S.C. VEXEF S.R.L.;

-prevederile H.C.L. nr 61/2012 privind concesionarea suprafeței de 4607 m.p. teren intravilan, comuna Miroslava, judetul Iasi, aprobarea studiului de oportunitate și Caietul de sarcini anexe la hotărârea de Consiliu Local menționată;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea Studiului de Oportunitate aprobat prin H.C.L. nr.61/2012 cu noi investiții, respectiv: amenajarea unui loc de joacă pentru copii, construirea unui





## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



foișor de recreere și construirea unei clădiri noi conform P.U.Z. aprobat pentru terenul în suprafață de 4607 m.p..

**Art.2.** Se aprobă modificarea și completarea obiectului contractului de concesiune nr.17320/12.09.2012 încheiat între Comuna Miroslava și S.C. VEXEF S.R.L. și va avea următorul conținut:

### "II. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art.2.1.** Obiectul prezentului contract îl constituie concesiunea a 4607 m.p. teren din domeniul privat al comunei Miroslava, nr. cadastral 6090, comuna Miroslava, pentru amenajare zonă verde și parcare, amenajarea unui loc de joacă pentru copii, construirea unui foișor de recreere și construirea unei clădiri noi conform P.U.Z. aprobat pentru terenul în suprafață de 4607 m.p., având vecinătățile care reies din schița de amplasament, Anexa nr.1 la contract, teren ce se va folosi numai pentru activitatea prevăzută în Caietul de sarcini, Anexa nr.2".

**Art.3.** Se împuternicește domnul Niță Dan, primarul comunei Miroslava, în vederea semnării în numele și pentru Consiliul Local Miroslava a actului adițional ce va fi încheiat ulterior.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

**Art.5.** Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, către Compartiment Achiziții Publice, Compartiment Patrimoniu, Serviciul Financiar-Contabil, Compartiment Urbanism, S.C. VEXEF S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 27 octombrie 2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
POPESCU NICOLAE**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Anduța-Lenuța

