



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### HOTĂRÂREA NR.81

privind concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 919 m.p, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în sat Balciu, cvartal 11, Parcela A 252/1/2 pentru exploatare agricolă  
Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava-Niță Dan și expunerea de motive a inițiatorului;

- referatul întocmit de către doamna Burcuță Elena, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.32251/24.10.2016;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.31/28.07.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul – Cadru pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice privind concesionarea bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava;

-prevederile art.3 alin.(4) și ale art.III pct.5 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;

-prevederile art.871 și urm. din Noul Cod Civil;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că, potrivit prevederilor H.CL. Miroslava nr.117/31.07.2014, s-a organizat procedura de licitație publică deschisă, iar până la termenul limită de depunere a ofertelor conform documentației de atribuire și caietului de sarcini, nu a fost depusă nici o ofertă ;

Având în vedere Procesul-verbal nr.18225/20.07.2015 de anulare a procedurii de licitație publică pentru concesionarea suprafeței de 919 m.p.;

Având în vedere că, organizarea unei noi proceduri de comncesiune a terenului mai sus menționat implică adoptarea unei noi hotărâri de Consiliu Local în acest sens;

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă concesionarea, prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 919 m.p, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în sat Balciu, cvartal 11, Parcela A 252/1/2 pentru exploatare agricolă.



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



**Art.2.** Se aprobă caietul de sarcini și documentația pentru concesionare prin licitație publică deschisă a terenului prevăzut la art.1, conform Anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă concesionarea terenului pe o perioadă de 20 ani, cu posibilitatea de prelungire a duratei contractului prin încheierea unui act adițional în condițiile legii.

**Art.4.** Se aprobă prețul minim de pornire la licitație de 937 lei/an pentru suprafața de 919 m.p., cu recalculare anuală în funcție de rata inflației.

**Art.5.** Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului menționat la art.1 în următoarea componență:

Burcuță Elena- consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria comunei Miroslava

Tanana Luminița- consilier, Serviciul Financiar-Contabil-Primăria Miroslava

Finatti Anton- arhitect Șef, Birou Urbanism-Primăria Miroslava

Kazemi Carmen - consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria Miroslava

Andrian Nicolae-consilier local.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

**Art.7.** Se împuternicește domnul Niță Dan, primarul comunei Miroslava, în vederea semnării contractului de concesiune în numele și pentru Consiliul Local Miroslava ce va fi încheiat ulterior.

**Art.8.** La data adoptării prezentei hotărâri, H.CL. Miroslava nr.117/31.07.2014 încetează în a-și mai produce efectele.

**Art.9.** Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

**Art.10.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, către Compartiment Achiziții Publice, Compartiment Patrimoniu, Serviciul Financiar-Contabil, Compartiment Urbanism, membrilor comisiei nominalizați la art.5 și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 27 octombrie 2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
POPESCU NICOLAE**



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Ancuța-Lenuța