



HOTĂRÂREA NR.84

privind avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU și schimbarea zonei de funcțiuni din M1 (zonă mixtă) în A1 și de a reloca zona aferentă, teren situat în intravilan st Brătuleni, comuna Miroslava, având numere cadastrale: 87215, 87216, 85394, 85314-beneficiar Comuna Miroslava

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- proponerea inițiatorului proiectului de hotărâre și expunerea de motive a inițiatorului;
- referatul înregistrat sub nr.16991/12.04.2019, prin care compartimentul urbanism propune Consiliului Local avizarea Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU și schimbarea zonei de funcțiuni din M1 (zonă mixtă) în A1 și de a reloca zona aferentă, teren situat în intravilan st Brătuleni, comuna Miroslava, numere cadastrale: 87215, 87216, 85394, 85314-beneficiar Comuna Miroslava;
- certificatul de urbanism nr.1950/12.12.2018 eliberat în scopul întocmirii P.U.Z-Amenajare zonă industrială în localitatea Brătuleni, comuna Miroslava, județul Iași-beneficiar Comuna Miroslava;
- prevederile art.5 alin.(1) și art.12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism;
- prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56 alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.23 alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(9) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, avizarea Planului urbanistic zonal în sensul celor solicitate nu contravine prevederilor H.C.L. Miroslava nr.153/29.06.2017 privind suspendarea acordării Avizelor de Oportunitate în scopul elaborării P.U.Z. și R.L.U și/sau aprobării de noi documentații P.U.Z. la nivelul Comunei Miroslava, județul Iași,

Având în vedere că, din conținutul documentelor anexate cererii, beneficiarul îndeplinește condițiile prevăzute de lege pentru avizarea P.U.Z. pentru schimbarea RLU și schimbarea zonei de funcțiuni din M1 (zonă mixtă) în A1 și de a reloca zona aferentă,

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,





HOTĂRĂȘTE

Art.1. La data adoptării prezentei hotărâri, se avizează Planul Urbanistic Zonal pentru schimbarea RLU și schimbarea zonei de funcțiuni din M1 (zonă mixtă) în A1-subzona activităților productive compuse din industrie și servicii și de a reloca zona aferentă-V1a (subzone spațiilor verzi amenajate fără a afecta suprafața acesteia, teren situat în intravilan st Brătuleni, comuna Miroslava, având numere cadastrale: 87215, 87216, 85394, 85314-beneficiar Comuna Miroslava.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

Art.3. Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului atragere de fonduri nerambursabile și implementare proiecte, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 25 aprilie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CIOBANU MARIA



Contrasemnază pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța

