



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTARÂREA NR.90

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 600 m.p., situat în T56 P2593/219, zona C, sector IX, sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.16205/24.06.2015;

-referatul înregistrat sub nr.16201/24.06.2015, prin care doamna Dumitrescu Lorela, consilier juridic - Compartiment Juridic, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, arată necesitatea și oportunitatea concesiunii terenului în suprafață de 600 m.p., situat în T56 P2593/219, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, cu respectarea dreptului de preemțiune al persoanei care dovedește că a edificat construcția, după caz;

- referatul întocmit de către doamna Burcuță Elena, consilier Compartiment Achiziții Publice înregistrat sub nr.16204/24.06.2015;

-studiul de oportunitate întocmit de către d-na Burcuță Elena, consilier Achiziții Publice;

-prevederile art.3 alin.(4) și ale art.III pct.5 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;

-prevederile O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

-prevederile H.G. nr.1998/2004 privind aprobarea Normelor metodologice pentru concesiunea bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, precum și a activităților/serviciilor publice de interes național sau local, aflate în administrarea zonelor libere;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă concesionarea, prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 600 m.p., situat în T56 P2593/219, zona C, sector IX, sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, teren ce are ca destinație construcția de locuințe cu respectarea dreptului de preemțiune al persoanei care dovedește că a edificat construcția, după caz.

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate, caietul de sarcini și documentația de atribuire pentru concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 600 m.p., situat în T56 P2593/219, zona C, sector IX, sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, conform Anexelor nr.1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă concesionarea terenului prevăzut la art.1 pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea de prelungire a duratei contractului prin încheierea unui act adițional în condițiile legii.

Art.4. Se aprobă prețul minim de pornire la licitație de 0,46 euro/m.p./an, pentru suprafața de 600 m.p..

Art.5. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 600 m.p., situat în T56 P2593/219, zona C, sector IX, sat Miroslava, comuna Miroslava, județul Iași, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, teren ce are ca destinație construcția de locuințe, în următoarea componență:

Burcuță Elena- consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria comunei Miroslava

Tanana Luminița- consilier, Serviciul Financiar-Contabil-Primăria Miroslava

Finatti Anton- arhitect Șef, Birou Urbanism-Primăria Miroslava

Kazemi Carmen - consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria Miroslava

Cojocaru Gheorghe-consilier local.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Achiziții Publice, Compartiment Cadstru și Compartiment Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.7. Se împuternicește domnul Niță Dan, primarul comunei Miroslava, în vederea semnării contractului de concesiune în numele și pentru Consiliul Local Miroslava.

Art.8. (1) Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului administrativ, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

(2) În cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a contestației, dispoziția poate fi atacată la Tribunalul Iași-Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Miroslava, în termenul prevăzut de șlege, către Birou Cadastru, Birou Achiziții Publice, Birou Patrimoniu, Serviciul Financiar-Contabil, Birou Urbanism, membrilor comisiei nominalizați la art.5 și Instituției Prefectului

