



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### HOTARÂREA NR.96

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 704 m.p., situat în intravilan sat Balciu, comuna Miroslava, județul Iași, T54 PA2536/1/100/1, număr cadastral 76205

Având în vedere :

- propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.16222/29.06.2015;
  - referatul întocmit de către doamna Burcuță Elena, consilier Compartiment Achiziții Publice înregistrat sub nr.17415/08.07.2015;
  - studiul de oportunitate întocmit de către d-na Burcuță Elena, consilier Achiziții Publice;
  - prevederile art.3 alin.(4) și ale art.III pct.5 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
  - prevederile O.U.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
  - prevederile H.G. nr.1998/2004 privind aprobarea Normelor metodologice pentru concesiunea bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, precum și a activităților/serviciilor publice de interes național sau local, aflate în administrarea zonelor libere;
  - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
  - avizul favorabil al comisiilor de specialitate;
- În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă concesiunea, prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 704 m.p., situat în intravilan sat Balciu, comuna Miroslava, județul Iași, T54 PA2536/1/100/1, număr cadastral 76205, proprietate privată a comunei Miroslava, județul Iași, pentru folosință agricolă.

**Art.2.** Se aprobă Studiul de oportunitate, caietul de sarcini și documentația de atribuire pentru concesiunea prin licitație publică deschisă, a terenului prevăzut la art.1, conform Anexelor nr.1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.





## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



**Art.3.** Se aprobă concesionarea terenului prevăzut la art.1 pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea de prelungire a duratei contractului prin încheierea unui act adițional în condițiile legii.

**Art.4.** Se aprobă prețul minim de pornire la licitație de 1.711 lei/an/total pentru suprafața de 704 m.p., teren situat în intravilan sat Balciu, comuna Miroslova, județul Iași, T54 PA2536/1/100/1 număr cadastral 76205, proprietate privată a comunei Miroslova, județul Iași, pentru folosință agricolă.

**Art.5.** Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului mai sus menționat, în următoarea componență:

Burcuță Elena- consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria comunei Miroslova  
Tanana Luminița- consilier, Serviciul Financiar-Contabil-Primăria Miroslova  
Finatti Anton- arhitect Șef, Birou Urbanism-Primăria Miroslova  
Kazemi Carmen - consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria Miroslova  
Cojocaru Gheorghe-consilier local.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Achiziții Publice, Compartimentul Cadastru și Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

**Art.7.** Se mandatează primarul comunei Miroslova-Niță Dan, în vederea semnării contractului de concesiune în numele și pentru Consiliul Local Miroslova.

**Art.8.(1)** Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului administrativ, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

(2) În cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a contestației, hotărârea poate fi atacată la Tribunalul Iași- Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.9.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Serviciului Financiar-Contabil, Biroului Achiziții Publice, Biroului Cadastru, Biroului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslova, astăzi, 30 iulie 2015

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
ANDRIAN NECULAI**

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța



Primaria Comunei Miroslova, Judetul Iasi  
Sistem de Management certificat  
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslova, Comuna Miroslova, Jud. Iași, CP: 707305;  
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod  
fiscal:4540461; e-mail [secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro),  
[www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro)