



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.96

privind concesionarea prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 12 ha aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava, situat în T16, parcelele A682/14, P686/2/1, HCA 687/2/1, P697/1/1 pentru amplasarea unui parc logistic cu unități producție și/sau depozitare, birouri în comună

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul întocmit de către doamna Burcuță Elena, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.9658/18.04.2018;

-Caietul de sarcini și Raportul de evaluare întocmite pentru concesionarea terenului mai sus menționat;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.31/28.07.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul – Cadru pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor publice privind concesionarea bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava;

-prevederile art.3 alin.(4) și ale art.III pct.5 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.871 și urm. din Noul Cod Civil;

-prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice;

-prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice ;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă concesionarea, prin licitație publică deschisă, a terenului în suprafață de 12 ha aparținând domeniului privat al Comunei Miroslava, situat în T16, parcelele A682/14, P686/2/1, HCA 687/2/1, P697/1/1 pentru amplasarea unui parc logistic cu unități producție și/sau depozitare, birouri în comună.

Art.2. Se aprobă caietul de sarcini și Raportul de evaluare conform Anexelor nr.1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Art.3. Se aprobă concesiunea terenului prevăzut la art.1 pe o perioadă *de 25 ani*.

Art.4. Se aprobă prețul minim de pornire la licitație *de 0,56 euro m.p./an* cu recalculare anuală în funcție de rata inflației.

Art.5. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesiunea prin licitație publică deschisă, a terenului menționat la art.1 în următoarea componență:

Burcuță Elena- consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria comunei Miroslava

Tanana Luminița- consilier, Serviciul Financiar-Contabil-Primăria Miroslava

Finatti Anton- arhitect Șef, Birou Urbanism-Primăria Miroslava

Kazemi Carmen -consilier, Birou Achiziții Publice-Primăria Miroslava

Ciobanu Maria-consilier local.

Velescu Laura-consilier local-rezervă

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.7. Se împuternicește domnul Niță Dan, primarul comunei Miroslava, în vederea semnării contractului de concesiune în numele și pentru Consiliul Local Miroslava.

Art.8. Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, către Compartiment Achiziții Publice, Compartiment Patrimoniu, Serviciul Financiar-Contabil, Compartiment Urbanism, membrilor comisiei nominalizați la art.5 și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 26 aprilie 2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDFINȚĂ
CONSILIER LOCAL
COJOCARU GHEORGHE**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța