



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.24

privind trecerea terenului în suprafață de 6 ha și 7335 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava intravilan sat Brătuleni conform PUG extins al comunei, situat în T16, număr cadastral 85725, din domeniul privat al comunei Miroslava, județul Iași și administrarea Consiliului Local Miroslava în domeniul privat al județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași, în condițiile legii, în vederea construirii unei Săli Polivalente pentru cetățenii județului Iași

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința extraordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului nr.5175/31.01.2019;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.230/16.11.2018 privind darea în administrare cu titlu gratuit de către comuna Miroslava, județul Iași către Consiliul Județean Iași a suprafeței de 6 ha și 7335 m.p. teren aparținând domeniului privat al comunei Comuna Miroslava intravilan sat Brătuleni conform PUG extins al comunei, situat în T16, număr cadastral 85725, în vederea construirii unei Săli Polivalente pentru cetățenii județului Iași ;

-adresa nr.37514/13.12.2018, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Miroslava, județul Iași sub nr.40706/17.12.2018, prin care Consiliul județean Iași comunică faptul că, pentru a obține finanțare în vederea construirii unei Săli Polivalente în comuna Miroslava prin programul aflat în derulare al Companiei Naționale de Investiții este necesar ca beneficiarul unei astfel de investiții să fie proprietarul terenului pe care urmează a se realiza acest obiectiv de investiții, iar în acest sens s se solicită transmiterea din proprietatea privată a comunei Miroslava și administrarea Consiliului Local al comunei Miroslava în proprietatea publică a Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași a terenului în suprafață de 6.7335 m.p. intravilan sat Brătuleni conform PUG extins al comunei Miroslava, situat în T16, număr cadastral 85725 cu aceleași condiționări din H.C.L. Miroslava nr.230/16.11.2018 ;

-prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), lit.d), alin.(5) lit.b), alin.(6) lit.a) pct.4,5,6, art.121 alin.(1), alin.(2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,





HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă trecerea terenului în suprafață de 6 ha și 7335 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava intravilan sat Brătuleni conform PUG extins al comunei, situat în T16, număr cadastral 85725, din domeniul privat al comunei Miroslava, județul Iași și administrarea Consiliului Local Miroslava în domeniul privat al județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași, în condițiile legii, în vederea construirii unei Săli Polivalente pentru cetățenii județului Iași.

Art.2.Terenul prevăzut la art.1 urmează a fi trecut în domeniul privat al județului Iași și în administrarea Consiliului Județean Iași exclusiv în scopul realizării unei Săli Polivalente în comuna Miroslava, în accepțiunea Companiei Naționale de Investiții fiind excluse alte tipuri de săli (ex. sală de sport, sală sport pilot).

Art.3.În condițiile în care în cursul anul 2019, Consiliul Județean Iași nu obține finanțarea pentru proiectul de investiții : construire Sală Polivalentă în comuna Miroslava și dacă în termen de 3 ani nu este finalizată construcția, comuna Miroslava prin Consiliul Local Miroslava retrage dreptul de proprietate acordat prin prezenta hotărâre, iar terenul va reveni în patrimoniul comunei Miroslava-domeniu privat, liber de orice sarcini..

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul financiar-contabil și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în inventarul domeniului privat ale comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri, precum și compartimentul cadastru&fond funciar pentru predarea amplasamentului pe bază de proces verbal de predare-primire.

Art.5.Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.6.Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, Consiliului Județean Iași și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 05 februarie 2019

**INIȚIATOR
PRIMAR
NIȚĂ DAN**

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Anuța-Lenuța





Nr.5175/31.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de hotărâre privind trecerea terenului în suprafață de 6 ha și 7335 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Miroslava intravilan sat Brătuleni conform PUG extins al comunei, situat în T16, număr cadastral 85725, din domeniul privat al comunei Miroslava, județul Iași și administrarea Consiliului Local Miroslava în domeniul privat al județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași, în condițiile legii, în vederea construirii unei Săli Polivalente pentru cetățenii județului Iași

Primarul Comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

Având în vedere :

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.230/16.11.2018 privind darea în administrare cu titlu gratuit de către comuna Miroslava, județul Iași către Consiliul Județean Iași a suprafeței de 6 ha și 7335 m.p. teren aparținând domeniului privat al comunei Comuna Miroslava intravilan sat Brătuleni conform PUG extins al comunei, situat în T16, număr cadastral 85725, în vederea construirii unei Săli Polivalente pentru cetățenii județului Iași ;

-adresa nr.37514/13.12.2018, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Miroslava, județul Iași sub nr.40706/17.12.2018, prin care Consiliul județean Iași comunică faptul că, pentru a obține finanțare în vederea construirii unei Săli Polivalente în comuna Miroslava prin programul aflat în derulare al Companiei Naționale de Investiții este necesar ca beneficiarul unei astfel de investiții să fie proprietarul terenului pe care urmează a se realiza acest obiectiv de investiții, iar în acest sens s se solicită transmiterea din proprietatea privată a comunei Miroslava și administrarea Consiliului Local al comunei Miroslava în proprietatea publică a Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași a terenului în suprafață de 67.335 m.p. intravilan sat Brătuleni conform PUG extins al comunei Miroslava, situat în T16, număr cadastral 85725 cu aceleași condiționări din H.C.L. Miroslava nr.230/16.11.2018 ;

-prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În art.36 alin.(2) lit.c), lit.d), alin.(5) lit.b), alin.(6) lit.a) pct.4,5,6, art.121 alin.(1), alin.(2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare, *supun spre dezbatere și analiză proiectul de hotărâre anexat și emiterea unei hotărâri de Consiliu Local în acest sens.*

**PRIMAR
NIȚĂ DAN**

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI



Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.69, cod. 700075, Iași
Tel.: 0232 - 235100; Fax: 0232 - 210336; www.iej.ro
Direcția Tehnică și Investiții



38514 / 13. 12. 2018

17.12.2018
3. ea Secuțon

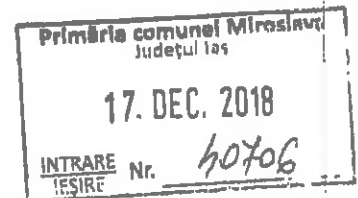
Nr. de exemplare: 2
Exemplar nr. _____

Către,

PRIMĂRIA COMUNEI MIROSLAVA

Domnului Primar Dan NIȚĂ

Consiliul Local al Comunei Miroslava



Vă mulțumim pentru promptitudinea cu care ați răspuns solicitării Județului Iași-Consiliul Județean Iași pentru atribuirea prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Miroslava nr.230/16.11.2018 a terenului necesar construirii Sălii Polivalente.

În data de 27.11.2018 am depus la Compania Națională de Investiții solicitarea de Includere în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "SĂLI DE SPORT" a obiectivului de investiții SALĂ POLIVALENTĂ "IAȘI METROPOLITAN", o sală cu 15000 locuri.

În completarea dosarului de finanțare Compania Națională de Investiții ne solicită prin adresa 16800/10.12.2018 conformarea la prevederile Ordonanței Guvernului nr.25/2001, cu modificările și completările ulterioare potrivit căreia beneficiarul unei astfel de investiții trebuie să fie proprietarul imobilului (terenului) pe care urmează a se realiza obiectivul de investiții.

În acest sens vă rugăm să aprobați transmiterea din proprietatea privată a Comunei Miroslava și administrarea Consiliului Local al Comunei Miroslava în proprietatea publică a Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași a terenului în suprafață de 67.335 mp, identificat sub numărul cadastral 85725 în intravilan sat Brătuleni, conform PUG extins al comunei Miroslava cu aceleași condiționări din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Miroslava nr.230/16.11.2018.

Cu stimă,



Director Executiv,
Iogen GÎNJU



COMUNA MIROSLAVA

SECRETAR



Nr.40706/10.01.2019

m-lot

CĂTRE

CONSILIUL JUDEȚEAN IAȘI

Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt nr.69
Mun. Iași, jud. Iași

Subiect: Răspuns la adresa nr.37514/13.12.2018, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Miroslava, județul Iași sub nr.40706/17.12.2018

Având în vedere adresa nr.37514/13.12.2018, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Miroslava, județul Iași sub nr.40706/17.12.2018, prin care ne comunicați faptul că, pentru a obține pentru construirea unei Săli Polivalente în comuna Miroslava prin programul aflat în derulare al Companiei Naționale de Investiții este necesar ca beneficiarul unei astfel de investiții să fie proprietarul terenului pe care urmează a se realiza acest obiectiv de investiții, iar în acest sens solicitați transmiterea din proprietatea privată a comunei Miroslava și administrarea Consiliului Local al comunei Miroslava în proprietatea publică a Județului Iași și administrarea Consiliului Județean Iași a terenului în suprafață de 67.335 m.p. intravilan sat Brătuleni conform PUG extins al comunei Miroslava, situat în T16, număr cadastral 85725 cu aceleași condiționări din H.C.L. Miroslava nr.230/16.11.2018,

vă aducem la cunoștință că, în cadrul ședinței ordinare din data de 20 decembrie 2018, Consiliul Local Miroslava a hotărât cu unanimitate de voturi (în temeiul art.36 alin.(2) lit.c), lit.d), alin.(5) lit.b), alin.(6) lit.a) pct.4,5,6 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare) amânarea discuțiilor pentru următoarea ședință de consiliu local pentru a fi analizate în timp util: cadrul legal, eficiența și oportunitatea cu privire la cele mai sus solicitate.



SECRETAR
Ancuța-Lenuța URSANU



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro,
www.primariamiroslava.ro

ROMANIA
JUDETUL IASI



COMUNA
MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL
MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.230

privind darea în administrare cu titlu gratuit de către comuna Miroslava, județul Iași către Consiliul Județean Iași a suprafeței de 6 ha și 7335 m.p. teren aparținând domeniului privat al comunei Comuna Miroslava intravilan sat Brătuleni conform PUG extins al comunei, situat în T16, număr cadastral 85725, în vederea construirii unei Săli Polivalente pentru cetățenii județului Iași

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința extraordinară.

Având în vedere :

- propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului;
- adresa Consiliului Județean Iași nr.31751/13.11.2018, înregistrată la U.A.T. Comuna Miroslava, județul Iași sub nr.36847/13.11.2018;
- prevederile art.3, art.18, art.21 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c), lit.d), alin.(5) lit.b), alin.(6) lit.a) pct.4,5,6 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă darea în administrare cu titlu gratuit de către comuna Miroslava, județul Iași către Consiliul Județean Iași a suprafeței de 6 ha și 7335 m.p. teren aparținând domeniului privat al comunei Comuna Miroslava, intravilan sat Brătuleni conform PUG extins al comunei Miroslava, situat în T16, număr cadastral 85725, în vederea construirii unei Săli Polivalente pentru cetățenii județului Iași printr-un program în derulare al Companiei Naționale de Investiții.

Art.2.Terenul prevăzut la art.1 urmează a fi dat în administrare Consiliului Județean Iași exclusiv în scopul realizării unei Săli Polivalente în comuna Miroslava, în accepțiunea Companiei Naționale de Investiții fiind excluse alte tipuri de săli (ex. sală de sport, sală sport pilot).



Primărie Comunei Miroslava, Județul Iași
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro,
www.primariamiroslava.ro

ROMANIA
JUDETUL IASI



COMUNA
MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL
MIROSLAVA



Art.3. Se împuternicește primarul comunei Miroslava-dominul Niță Dan în vederea semnării în numele și pentru Comuna Miroslava, județul Iași a Contractului de administrare și a Procesului verbal de predare-primire ce vor fi încheiate ulterior adoptării prezentei hotărâri.

Art.4. Comuna Miroslava va retrage dreptul de administrare acordat prin prezenta hotărâre, în condițiile în care în cursul anul 2019, Consiliul Județean Iași nu obține finanțarea pentru proiectul de investiții : construire Sală Polivalentă în comuna Miroslava și dacă în termen de 3 ani nu este finalizată construcția.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul financiar-contabil și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în Inventarul Domeniului Privat ale comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri, precum și compartimentul cadastru&fond funciar pentru predarea amplasamentului pe bază de proces verbal de predare-primire.

Art.6. Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, Consiliului Județean Iași și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducerea la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 15 noiembrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
ANDRIAN NECULAI

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar

Urșani Ancuța-Lenuța



Primăria Comunei Miroslava, Județul Iași
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 880; 0332 424 444; Cod
fiscal: 4540461; e-mail: secretariat@primariamiroslava.ro

www.primariamiroslava.ro