



### PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.56

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.17/30 ianuarie 2020 privind aprobarea vânzării către S.C. DOGAV GRUP S.R.L. a terenului în suprafață de 1.500 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în T14, **în sensul îndreptării erorii materiale cu privire la numărul cadastral și numărul de carte funciară în loc de NC 826274 și număr Carte funciară 826274 se va trece NC 82627 și numărul de carte funciară 82627, așa cum este corect**

Consiliul Local al comunei Miroslava, județul Iași, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar, Niță Dan;
- raportul întocmit de către doamna Manea Anișoara, consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.7649/25.02.2020;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.112/30.05.2019 privind aprobarea vânzării către concesionarii care își exprimă intenția de cumpărare a imobilelor (n.r. terenuri) aparținând domeniului privat al comunei Miroslava atribuite în concesiune;
- prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.17/30 ianuarie 2020 privind aprobarea vânzării către S.C. DOGAV GRUP S.R.L. a terenului în suprafață de 1.500 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, NC 826274 și număr Carte funciară 826274, situat în T14, în incinta Parcului Industrial Miroslava;
- prevederile contractului - cadru de administrare și de prestări servicii conexe nr. 8 din data de 01.03.2017, încheiat între SC MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC SRL și SC DOGAV GRUP SRL, în care se identifică la art. 2.1 terenul în suprafață de 1.500 mp, cu numărul cadastral 82627 și număr carte funciară 82627;
- prevederile Contractului de constituire a dreptului de suprafață și de constituire a dreptului convențional de trecere și de acces, autentificat sub numărul 1926/25.05.2017, având ca obiect constituirea în favoarea superficiarului S.C. DOGAV GRUP S.R.L. a unui drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 1.500 m.p., înscris în cartea funciară nr. 82627 a localității Miroslava, județul Iași, identificat cu număr cadastral 82627;





- prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.9/30.01.2020 privind însușirea de către Consiliul Local Miroslava a inventarului domeniului privat al comunei Miroslava, jud. Iași, în care, la poziția 191 apare inventariat terenul cu număr cadastral 82627 situat în intravilan sat Brătuleni – Parc Industrial Miroslava,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.(1)** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.17/30 ianuarie 2020 privind aprobarea vânzării către S.C. DOGAV GRUP S.R.L. a terenului în suprafață de 1.500 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în T14, în sensul îndreptării erorii materiale cu privire la numărul cadastral și numărul de carte funciară, în loc de NC 826274 și număr Carte funciară 826274, se va trece NC 82627 și numărul de carte funciară 82627, așa cum este corect.

**(2)** În toate actele administrative ce au stat la baza emiterii Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.17/2020 orice referire la NC 826274 și număr Carte funciară 826274, se va interpreta ca fiind referire la NC 82627 și numărul de carte funciară 82627, așa cum este corect.

**Art.2.** Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.17/30.01.2020 privind aprobarea vânzării către S.C. DOGAV GRUP S.R.L. a terenului în suprafață de 1.500 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în T14.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Miroslava, județul Iași-domnul Niță Dan și compartimentul achiziții publice, iar compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, impozite și taxe locale, precum și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în inventarul domeniului privat al comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

**Art.4.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar-Niță Dan, compartimentului achiziții publice, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. DOGAV GRUP S.R.L., Instituției Prefectului



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI



COMUNA  
MIROSLAVA  
CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 27 februarie 2020

INIȚIATOR  
PRIMAR  
Dan NIȚĂ



*Avizează pentru legalitate*  
*Secretar general al comunei Miroslava*  
*Ancuța-Lenuța URSANU*



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi  
Sistem de Management certificat  
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;  
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod  
fiscal:4540461; e-mail [secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro),  
[www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro)



### REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.17/30 ianuarie 2020 privind aprobarea vânzării către S.C. DOGAV GRUP S.R.L. a terenului în suprafață de 1.500 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în T14, **în sensul îndreptării erorii materiale cu privire la numărul cadastral și numărul de carte funciară în loc de NC 826274 și număr Carte funciară 826274 se va trece NC 82627 și numărul de carte funciară 82627, așa cum este corect**

Primarul comunei Miroslava, județul Iași-Niță Dan, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

Având în vedere:

- raportul întocmit de către doamna Manea Anișoara, consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.7649/25.02.2020;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Miroslava, județul Iași nr.112/30.05.2019 privind aprobarea vânzării către concesionarii care își exprimă intenția de cumpărare a imobilelor (n.r. terenuri) aparținând domeniului privat al comunei Miroslava atribuite în concesiune;
- prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,
- prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.17/30 ianuarie 2020 privind aprobarea vânzării către S.C. DOGAV GRUP S.R.L. a terenului în suprafață de 1.500 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, NC 826274 și număr Carte funciară 826274, situat în T14, în incinta Parcului Industrial Miroslava;
- prevederile contractului - cadru de administrare și de prestări servicii conexe nr. 8 din data de 01.03.2017, încheiat între SC MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC SRL și SC DOGAV GRUP SRL, în care se identifică la art. 2.1 terenul în suprafață de 1.500 mp, cu numărul cadastral 82627 și număr carte funciară 82627;
- prevederile Contractului de constituire a dreptului de suprafață și de constituire a dreptului convențional de trecere și de acces, autentificat sub numărul 1926/25.05.2017, având ca obiect constituirea în favoarea superficiarului S.C. DOGAV GRUP S.R.L. a unui drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 1.500 m.p., înscris în cartea funciară nr. 82627 a localității Miroslava, județul Iași, identificat cu număr cadastral 82627;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.9/30.01.2020 privind însușirea de către Consiliul Local Miroslava a inventarului domeniului privat al comunei Miroslava, jud. Iași, în care, la



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI



COMUNA  
MIROSLAVA  
CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



poziția 191 apare inventariat terenul cu număr cadastral 82627 situat în intravilan sat Brătuleni – Parc Industrial Miroslava,

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, propun și susțin proiectul de hotărâre anexat, pe care îl consider legal și temeinic.



*Avizat pentru legalitate*  
*Secretar general al comunei Miroslava*  
*Ursanu Ancuța-Lenuța*



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi  
Sistem de Management certificat  
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;  
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod  
fiscal:4540461; e-mail [secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro),  
[www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro)



Nr.: 7649/25.02.2020

Vizat,  
/ Primar, NITĂ DAN



REFERAT

privind modificarea HCL Miroslava nr. 17/30 ianuarie 2020 privind aprobarea vânzării către SC DOGAV GRUP SRL a terenului în suprafață de 1.500 mp, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în T14, în sensul îndreptării erorii materiale cu privire la numărul cadastral și numărul de carte funciară în loc de NC 826274 și număr Carte funciară 826274, se va trece NC 82627 și numărul de carte funciară 82627, așa cum este corect.

Având în vedere:

- prevederile HCL Miroslava nr. 17/30 ianuarie 2020, privind aprobarea vânzării către SC DOGAV GRUP SRL a terenului în suprafață de 1.500 mp, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, NC 826274 și număr Carte funciară 826274, situat în T14, în incinta Parcului Industrial Miroslava.
- prevederile contractului - cadru de administrare și de prestări servicii conexe nr. 8 din data de 01.03.2017, încheiat între SC MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC SRL și SC DOGAV GRUP SRL, în care se identifică la art. 2.1 terenul în suprafață de 1.500 mp, cu numărul cadastral 82627 și număr carte funciară 82627;
- prevederile Contractului de constituire a dreptului de suprafață și de constituire a dreptului convențional de trecere și de acces, autentificat sub numărul 1926/25.05.2017, având ca obiect constituirea în favoarea superficiarului SC DOGAV GRUP SRL a unui drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 1.500 mp, înscris în cartea funciară nr. 82627 a localității Miroslava, județul Iași, identificat cu număr cadastral 82627;
- prevederile HCL Miroslava nr. 9/30.01.2020 privind însușirea de către Consiliul Local Miroslava a inventarului domeniului privat al comunei Miroslava, jud. Iași, în care, la poziția 191 apare inventariat terenul cu nr. cadstral 82627 situat în intravilan sat Brătuleni – Parc Industrial Miroslava.

Propunem Consiliului Local al Comunei Miroslava aprobarea unei hotărâri pentru modificarea HCL Miroslava nr. 17/30 ianuarie 2020 privind aprobarea vânzării către SC DOGAV GRUP SRL a terenului în suprafață de 1.500 mp, aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în T14, în sensul îndreptării erorii materiale cu privire la numărul cadastral și numărul de carte funciară, în loc de NC 826274 și număr Carte funciară 826274, se va trece NC 82627 și numărul de carte funciară 82627, așa cum este corect.

În toate actele administrative ce au stat la baza emiterii HCL Miroslava nr. 17/2020 orice referire la NC 826274 și număr Carte funciară 826274, se va interpreta ca fiind referire la NC 82627 și numărul de carte funciară 82627, așa cum este corect.

Consilier juridic,  
Manea Anișoara