



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.63

privind radierea din inventarul domeniului privat al comunei Miroslava, județul Iași a clădirii cu denumirea "Centrală", având număr cadastral 2779-C19, situată în sat Miroslava, str. Mihail Kogălniceanu nr.38, ca urmare a demolării și modificarea, completarea și actualizarea inventarului domeniului privat al comunei

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.10599/16.03.2020;

-raportul de specialitate întocmit de către doamna Piuco Liliana, consilier în cadrul compartimentului patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.8903/04.03.2020 ;

-Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de demolare nr.8051/27.02.2020;

-Certificatul de atestare a demolării construcției, înregistrat sub nr.8794/04.03.2020;

-dispoziția nr.409/11.10.2019 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și domeniul privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, condusă de către o persoană împuternicită de autoritatea executivă, respectiv de către domnul Deliu Marius-Mihai, administrator public al comunei Miroslava;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 și urm. din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.5 lit.dd), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava aprobă radierea din inventarul domeniului privat al comunei Miroslava, județul Iași a clădirii cu denumirea "Centrală", având număr cadastral 2779-C19, situată în sat Miroslava, str. Mihail Kogălniceanu nr.38, ca urmare a demolării, conform procesului verbal de recepție nr.8051/27.02.2020 și a certificatului de atestare a demolării construcției, înregistrat sub nr.8794/04.03.2020.

Art.2.Se aprobă modificarea, completarea și actualizarea inventarului domeniului privat al comunei Miroslava, conform prevederilor prezentei hotărâri.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI



COMUNA
MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în inventarul domeniului privat ale comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism, compartimentului investiții, administratorului public al comunei Miroslava din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 20 martie 2020

INIȚIATOR
PRIMAR
Dan NIȚA



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro,
www.primariamiroslava.ro



Nr.10599/16.03.2020

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind radierea din inventarul domeniului privat al comunei Miroslava, județul Iași a clădirii cu denumirea "Centrală", având număr cadastral 2779-C19, situată în sat Miroslava, str. Mihail Kogălniceanu nr.38, ca urmare a demolării și modificarea și completarea inventarului domeniului privat al comunei

Primarul Comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

Având în vedere:

- raportul de specialitate întocmit de către doamna Piuco Liliana, consilier în cadrul compartimentului patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.8903/04.03.2020 ;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de demolare nr.8051/27.02.2020;
- Certificatul de atestare a demolării construcției, înregistrat sub nr.8794/04.03.2020;
- prevederile art.2 și urm. din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit.dd), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, *propun Consiliului Local Miroslava aprobarea proiectului de hotărâre anexat.*

PRIMAR
NIȚĂ DAN



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU





COMUNA MIROSLAVA

COMPARTIMENT PATRIMONIU



Nr. 8903/04.03.2020

Vizat
primar



Referat Către Consiliul Local Miroslava

Subsemnata Piuco Liliana, consilier patrimoniu în cadrul primăriei comunei Miroslava, având în vedere prevederile art.286 alin (4) și art. 361 al(2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, propun Consiliului Local Miroslava trecerea din domeniul public în domeniul privat al UAT Com. Miroslava a următoarelor bunuri :

- Racord apă canal la sediul primăriei Miroslava ;
- Racord canal la grădiniță sat Miroslava ;
- Racord canal la Grupul Școlar Agricol M.Kogălniceanu Miroslava ;
- Racord canal la dispensar sat Miroslava ;
- Racord apă canal la primaria Veche din sat Balciu ;
- Racord canal la Școala C-tin Langa sat Miroslava ;
- Bransament apă canal în stația de autobuz sat Miroslava.

Aceste bunuri nu se regăsesc în Anexa nr. 4 la OUG 57/2019, Lista bunurilor care aparțin domeniului public al comunei, orașului sau municipiului.

Având în vedere prevederile art. 357 al (3) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ și HCL Miroslava nr. 215/29.10.2018, propun Consiliului Local Miroslava radierea din domeniul privat al comunei Miroslava a clădirii cu denumirea « Centrală » cu NC 2779-C19, situată în sat Miroslava str. Mihail Kogălniceanu nr. 38, în curtea Grupului Școlar Agricol Mihail Kogălniceanu, ca urmare a demolării acesteia conform Procesului Verbal de recepție nr. 8051/27.02.2020 și Certificatului de atestare a demolării construcției nr. 8794/04.03.2020

Întocmit Cons. Patrimoniu

PIUCO LILIANA

"Îmi asum responsabilitatea
corectitudinii întocmirii
și legalității"

Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Judetul Iasi
CP: 707305; Cod fiscal:4540461,

Tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444;

e-mail : secretariat@primariamiroslava.ro,

www.primariamiroslava.ro

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 8051 din 27 februarie 2020

INVESTITOR COMUNA MIROSLAVA

Privind lucrarea DEMOLARE CORP CIS executată în cadrul contractului nr. din , încheiat între pentru lucrările de în Comuna Miroslava, Satul MIROSLAVA Strada MIHAIL

KOGĂLNICEANU nr. , număr cadastral
1. Lucrările au fost executate în baza autorizației cu nr. 43 /1/22/2020 eliberată de către Primăria Comunei Miroslava cu valabilitate până la .

2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 27 februarie 2020 fiind formată din:

(Nume, prenume)

(Calitatea)

3. Au mai participat la recepție: COMUNA MIROSLAVA Investitor

4. Constatările comisiei de recepție :

4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1-**NU ESTE CAZUL**

4.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexă nr.2 nu au fost executate- **NU ESTE CAZUL**

4.3. Lucrările cuprinse în lista anexă nr.3 nu respectă prevederile proiectului- **NU ESTE CAZUL**

4.4. Valoarea declarată a investiției este de lei conform declarației anexa 43.
SC=112,00mp SD=112,00 mp, SU= mp, SL = mp ,nr.camere -, Inst. electrică DA, NU,
bucătărie DA, NU, suprafața mp, baie DA, NU

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

RECEPȚIE ACCEPTATĂ (RESPINSĂ)

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :-

7. Comisia de recepție recomandă următoarele :

6. Prezentul proces verbal, conținând file și anexe numerotate cu un total de file, a fost încheiat astăzi 27 februarie 2020 la șantier, în 2 exemplare.

COMISIA DE RECEPȚIE

Investitor, COMUNA MIROSLAVA

Delegat al administrației publice locale

Specialist

S-a prezentat dovada achitării taxelor legale către Inspectoratul Teritorial în Construcții Iași conform HG 444/2014.

S-a prezentat Certificatul de performanță energetică a clădirii conform Ordin 839/2009 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței- anexat.

S-a prezentat referatul cu punctual de vedere al proiectantului privind executarea lucrărilor- anexat.
În baza HG 273/1994 privind regulamentul de recepție la terminarea lucrărilor de construcții



PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA



Nr.8794/04.03.2020

CERTIFICAT de atestare a demolării construcției

Urmare a cererii înregistrate cu nr. 8794/03.02.2020, de către COMUNA MIROSLAVA confirmăm că pe terenul situat în Comuna Miroslava, Sat Miroslava, str. Mihail Kogălniceanu nr. 38 înscris în cartea funciară nr. 64442 și nr. cadastral/topografic 2779 a existat o construcție proprietatea COMUNA MIROSLAVA demolată în anul 2020.

Demolarea construcției este realizată în conformitate cu autorizația de demolare nr. 43/22.01.2020 și există încheiat proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8051/27.02.2020.

Construcția are următoarea descriere:

- destinația ANEXĂ (CORP - C19)
- număr unități individuale - 1
- locuri parcare -
- regimul de înălțime P
- suprafața construită la sol 112,00mp
- suprafața construită desfășurată - 112,00mp

S-a eliberat pentru înscrierea construcției în cartea funciară, în condițiile art. 37 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.



DIRECTOR
STOICA EDUARD

Șef Birou Tehnic

Ing. Adrian Tapu Sărdănu
"În plină responsabilitate
corectă și în întocmirea
și legătură"
Tapu Sărdănu Adrian



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iasi, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro
www.primariamiroslava.ro