



# COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



## PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.74

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.256/19.12.2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.203/24.10.2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite în inventar

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului-domnul primar, Dan Niță;

-adresa Instituției Prefectului Județului Iași nr.4074/28.02.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.9026/04.03.2020, prin care se aduce la cunoștință că, atestarea inventarului bunului/bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se poate face doar după inventarierea de către comisia special constituită și după comunicarea punctului de vedere al ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, condiții prealabile a căror îndeplinire reiese din cuprinsul hotărârii;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2, art.3, art.5 alin.(1) din Ordinul nr.3471/2008 - Normă Metodologică privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice ;

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.289, art.607 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere că, ulterior parcurgerii etapelor mai sus menționate, primarul inițiază un proiect de hotărâre de atestare care, în baza art.289 alin.(9) din O.U.G. nr.57/2019 îl va transmite Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației pentru un punct de vedere, având la bază rezultatul consultării instituțiilor publice interesate cu privire la situația juridică a bunurilor vizate,

Având în vedere că, urmare a primirii punctului de vedere al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, după caz, primarul va face modificările și completările care se impun în proiectul de hotărâre de atestare a domeniului public al unității administrativ-teritoriale și va propune consiliului local adoptarea acestuia,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,



# COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.256/19.12.2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.203/24.10.2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite în inventar, după cum urmează :

*Se modifică și se completează Titlul Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.256/19.12.2019 și va avea următorul conținut :*

### ” HOTĂRÂREA NR.256

privind trecerea unor bunuri în inventarul domeniului public al comunei Miroslava și actualizarea de numere cadastrale din inventar”

*Se radiază din preambulul Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.256/19.12.2019 precizarea :*

”Având în vedere :

-(...)

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.203/24.10.2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite privind regimul juridic al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei;

-(...).”

*Se modifică și se completează articolul din Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.256/19.12.2019 și va avea următorul conținut :*

”**Art.1.** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă :

❖ **Trecerea în inventarul domeniului public a următoarelor bunuri imobile-terenuri, după cum urmează :**

- **Se trece în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, cu destinația drum public suprafața de 230 m.p., situată în extravilan extins conform PUG sat Horpaz, comuna Miroslava, județul Iași, cu numărul cadastral 89615, înscrisă în Cartea Funciară nr.82866, ca urmare a încheierii contractului de donație autentificat sub nr.4172/27.11.2019 încheiat între Comuna Miroslava și S.C. ”IASMINA R.D.” S.R.L, având ca obiect donarea către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași –domeniul public, a terenului în suprafață de 230 m.p., situat în intravilanul conform PUG al satului Horpaz, comuna Miroslava, județul Iași, compusă din 2 m.p. categorie de folosință ”curți construcții” și suprafața de teren de 228 m.p. categoria de folosință ”arabil”, având număr cadastral 89615, Carte Funciară nr.82866 a localității Miroslava, cu destinație convențională ”cale de acces”.**



# COMUNA MIROSLAVA



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

- **Se trece în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, cu destinația drum public suprafața de 28 m.p., amplasată în intravilan conform PUG extins al satului Horpaz, comuna Miroslava, județul Iași, cu numărul cadastral 83146, înscrisă în Cartea Funciară nr.83146, ca urmare a încheierii contractului de donație autentificat sub nr.4173/27.11.2019 încheiat între Comuna Miroslava și Wadi Rakan și Wadi Dana, având ca obiect donarea către Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași –domeniul public, a terenului în suprafața de 28 m.p., situat în intravilanul conform PUG al satului Horpaz, comuna Miroslava, județul Iași, având categoria de folosință ”arabil”, cu număr cadastral 83146, Carte Funciară nr.83146 a localității Miroslava, cu destinație convențională ”cale de acces”**
- **Se trece în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, cu destinația drum public De 2257/1/12 suprafața de 711 m.p., amplasată în tarla 52, Parcela De 2257/1/12, intravilan extins conform PUG, sat Cornești, comuna Miroslava, județul Iași, în vederea facilitării accesului la imobilele din zonă.**
- ❖ **Actualizarea numerelor de inventar, după cum urmează.**
  - **Se actualizează numărul de inventar 159 din inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, anexa 22, poziția 2 privind suprafața de 10000 m.p., situată în tarla 62 și tarla 67, conform documentației cadastrale de primă înscriere, înregistrată și avizată cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr.209145/25.11.2019, prin atribuirea numărului cadastral 89684 și înscrierea în Cartea Funciară nr.89684.**
  - ❖ **Se actualizează numărul de inventar 1037, din inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, anexa 21, poziția 27, suprafața de 189 m.p., situată în cvartal 14, parcela Cc 665/11, conform documentației cadastrale de primă înscriere înregistrată și avizată cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr.217787/05.12.2019, prin atribuirea numărului cadastral 89776 și înscrierea în cartea funciară nr. 89776.**
  - ❖ **Se actualizează numărul de inventar 1035, din inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, anexa 21, poziția 28, suprafața de 109 m.p., situată în cvartal 14, parcela Cc 667/2, conform documentației cadastrale de primă înscriere înregistrată și avizată cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr.217749/05.12.2019, prin atribuirea numărului cadastral 89765 și înscrierea în cartea funciară nr. 89765.**
  - ❖ **Se actualizează numărul de inventar 1036, din inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, anexa 21, poziția 29, suprafața de 2303 m.p., situată în cvartal 14, parcela Cc 670/10, conform documentației cadastrale de primă înscriere înregistrată și avizată cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr.217774/05.12.2019, prin atribuirea numărului cadastral 89791 și înscrierea în cartea funciară nr. 89791.**
  - ❖ **Se actualizează numărul de inventar 1443, din inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, anexa 21, poziția 30, suprafața de 305 m.p. situată în cvartal 14,**



# COMUNA MIROSLAVA

## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



parceta A 669, conform documentației cadastrale de primă înscriere înregistrată și avizată cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr.217766/05.12.2019, prin atribuirea **numărului cadastral 89777 și înscrierea în cartea funciară nr. 89777.**

*Se revocă articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.256/19.12.2019.*

*Articolul 3 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.256/19.12.2019 rămâne valabil și devine articolul 2.*

*Articolul 4 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.256/19.12.2019 rămâne valabil și devine articolul 3.*

*Articolul 5 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava nr.256/19.12.2019 rămâne valabil și devine articolul 4.*

**Art.2.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 20 martie 2020

**INIȚIATOR  
PRIMAR**

**Dan NIȚĂ**



*Avizează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU*



# COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



## REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.256/19.12.2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.203/24.10.2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite în inventar

Primarul comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

Având în vedere:

-adresa Instituției Prefectului Județului Iași nr.4074/28.02.2020, înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava sub nr.9026/04.03.2020, prin care se aduce la cunoștință că, atestarea inventarului bunului/bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se poate face doar după inventarierea de către comisia special constituită și după comunicarea punctului de vedere al ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, condiții prealabile a căror îndeplinire reiese din cuprinsul hotărârii;

Având în vedere că, ulterior parcurgerii etapelor mai sus menționate, primarul inițiază un proiect de hotărâre de atestare care, în baza art.289 alin.(9) din O.U.G. nr.57/2019 îl va transmite Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației pentru un punct de vedere, având la bază rezultatul consultării instituțiilor publice interesate cu privire la situația juridică a bunurilor vizate,

Având în vedere că, urmare a primirii punctului de vedere al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, după caz, primarul va face modificările și completările care se impun în proiectul de hotărâre de atestare a domeniului public al unității administrativ-teritoriale și va propune consiliului local adoptarea acestuia

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.289, art.607 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, supun spre aprobare Consiliului Local Miroslava proiectul de hotărâre anexat și adoptarea unei hotărâri de consiliu.

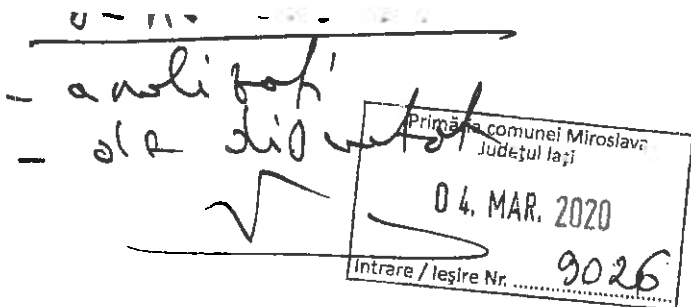


Avizează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU

ROMÂNIA



GUVERNUL ROMÂNIEI  
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL IAȘI



Nr. 4074/28.02 2020  
Nesecret Ex. 1/2

Către,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIROSLAVA  
JUDEȚUL IAȘI**

În temeiul drepturilor conferite de dispozițiile art.255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu prevederile art.3, alin.1 din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, vă supunem spre analiză în vederea **revocării Hotărârii nr.256/19.12.2019 adoptată de Consiliul local al comunei Miroslava**, transmisă Instituției Prefectului - Județul Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate, cu adresa nr.53083/30.12.2019, înregistrată la Instituția Prefectului-Județul Iași sub nr.1215/20.01.2020, din următoarele considerente:

Prin Hotărârea nr.256/19.12.2019, Consiliul local al comunei Miroslava stabilește că *"Se aprobă modificarea și completarea HCL nr.203/2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al UAT Miroslava ..."*.

Cu ocazia controlului de legalitate exercitat de către prefect s-a constatat că actul administrativ a fost adoptat cu încălcarea prevederi **art.289 și art.607** din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Prevederile art.289 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019 stabilesc procedura aplicabilă **inventarierii bunurilor din domeniul public** al unităților administrativ-teritoriale, iar de la data intrării în vigoare a Codului Administrativ sunt incidente **dispozițiile tranzitorii** ale art.607 referitoare la întocmirea/modificarea/actualizarea inventarelor bunurilor aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

Astfel, conform prevederilor art.289, alin.2-6 și alin.9-13 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019 **"2) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.**

**(3) Comisia prevăzută la alin.(2) se constituie prin dispoziția fiecărei autorități executive a unității administrativ-teritoriale.**

**(4) Comisia prevăzută la alin.(2) are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.**

**(5) Inventarul prevăzut la alin.(2) se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.**