



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.131

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a spațiului în suprafață de 28,05 m.p. situat în incinta Centrului de Informare Turistică Miroslava, având număr cadastral 68768-C1 aparținând domeniului public al comunei Miroslava pentru desfășurarea de activități specifice implementării de acțiuni/proiecte

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședința extraordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre mai sus menționat), semnat de către inițiatorul proiectului-domnul consilier local, Andrian Neculai;

-raportul întocmit de către Birou Investiții&Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr18662/11.06.2020;

-Studiul de oportunitate, documentația de atribuire, caietul de sarcini, contractul-cadru de concesiune întocmite de către Birou Investiții&Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava;

-raportul de evaluare privind terenul mai sus precizat, întocmit de către evaluator autorizat S.C. GMT EVALUĂRI ȘI CONSULTANȚĂ S.R.L.;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a) art.308, art.309, art.310, art.313, art.314 și urm. coroborat cu prevederile art.362 alin.(1), alin.(3) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că, prin concesiunea spațiului, se vor aduce venituri la bugetul local al comunei Miroslava, prin plata unei redevențe stabilită prin licitație publică,

Având în vedere că, la nivelul Unității Administrativ-Teritoriale comuna Miroslava au fost înregistrate cereri pentru concesiunea spațiului în sensul celor mai sus precizate,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică deschisă a spațiului în suprafață de 28,05 m.p. situat în incinta Centrului de Informare turistică Miroslava, având număr cadastral 68768-C1



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



aparținând domeniului public al comunei Miroslava pentru desfășurare de activități specifice implementării de acțiuni/proiecte.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate, documentația de atribuire și caietul de sarcini conform Anexelor nr.1,2 și 3 ce fac parte intergantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se însușește de către Consiliul Local Miroslava, județul Iași raportul de evaluare pentru concesiunea prin licitație publică deschisă a spațiului prevăzut la art.1, conform Anexei nr.4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă concesiunea spațiului pe o perioadă de ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, ce va fi încheiat în condițiile legii.

Art.5. Se aprobă prețul minim de pornire la licitațieeuro/lei/an pentru spațiul menționat la art.1, conform raportului de evaluare, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesiunea prin licitație publică deschisă, în următoarea componență:

Burcuță Elena- Șef Birou Investiții&Achiziții Publice -Primăria comunei Miroslava

Butiuc Maria- Consilier-compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava

Manea Anișoara-Consilier juridic- Birou investiții&Achiziții Publice

.....-reprezentant DGRFP Iași-AJFP Iași

Irimia Gheorghe -Consilier local.

Membri supleanți:

Tanana Luminița- Consilier, compartiment financiar-contabil-Primăria Miroslava

Țapu Sardariu Adrian-Șef Birou Tehnic.

Art.7. Se împuternicește viceprimarul comunei Miroslava, domnul Bulbașa Vasile, în vederea semnării în numele și pentru primarul comunei Miroslava, contractul de concesiune, care va fi încheiat după finalizarea procedurii de concesiune a spațiului prin licitație publică deschisă.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice și compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.9.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.10. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, domnului viceprimar al comunei Miroslava-Bulbașa Vasile, compartimentului achiziții publice, compartimentului juridic, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, membrilor comisiei nominalizate la art.6 și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la



COMUNA MIROSLAVA

CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



afișierul local și pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro, în Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată statutului unității administrativ-teritoriale.

Miroslava, astăzi, 11 iunie 2020

**INIȚIATOR
CONSILIER LOCAL
ANDRIAN NECULAI**

*Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*



COMUNA MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a spațiului în suprafață de 28,05 m.p. situat în incinta Centrului de Informare turistică Miroslava, având număr cadastral 68768-C1 aparținând domeniului public al comunei Miroslava pentru desfășurarea de activități specifice implementării de acțiuni/proiecte

Subsemnatul, Andrian Neculai, consilier local în cadrul Consiliului Local Miroslava, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

Prin cererea înregistrată la Primăria comunei Miroslava sub nr.15699/18.05.2020, Asociația Grupul de Acțiune Locală Stejarii Argintii cu sediul în str. Constantin Langa nr. 93 comuna Miroslava (în incinta sediului Primăriei) a solicitat Consiliului Local Miroslava concesiunea/închirierea parțială a clădirii Centru de Informare Turistică Miroslava pentru stabilire sediu social asociație.

Având în vedere că, în ședința ordinară din data de 28 mai 2020, Consiliul Local Miroslava a luat la cunoștință de conținutul cererii, fiind avizată favorabil,

Având în vedere faptul că, sediul asociației a fost oferit cu titlu gratuit conform contract nr.11821/04.06.2013 și faptul ca nu mai poate fi prelungit prin act adițional potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere ca s-a procedat la evaluarea imobilului – clădire Centru de informare turistică identificat cu NC 68768 – C1 în suprafață de 28,05 m.p., ce figurează în domeniul public al comunei Miroslava;

Având în vedere cele mai sus menționate, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma anexată prezentului raport, pe care îl susțin ca legal și oportun.

**CONSILIER LOCAL
ANDRIAN NECULAI**

Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ursanu Ancuța-Lenuța



PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA

BIROU ACHIZITII PUBLICE



NR. 18622/15.06.2020



REFERAT

Avand in vedere solicitarea inregistrata sub nr. 15699/18.05.2020 adresata Consiliului Local Miroslava prin care Asociatia Grupul de Actiune Locala Stejariei Argintii cu sediul in str. Constantin Langa nr. 93 comuna Miroslava (in incinta sediului Primariei) a solicitat concesionarea partiala a cladirii Centrului de informare turistica Miroslava ;

Avand in vedere faptul ca sediul asociatiei a fost oferit cu titlu gratuit conform contract nr. 11821/04.06.2013 si faptul ca nu mai poate fi prelungit prin act aditional potrivit Codului Administrativ;

Avand in vedere ca sa procedat la evaluarea imobilului – cladire Centru de informare turistica identificat cu NC 68768 – C1 in suprafata de 28,05 mp , ce figureaza in domeniul public al comunei Miroslava ;

In temeiul celor mentionate, propun Consiliului Local adoptarea unei hotariri de consiliu privind aprobarea concesionarii prin licitatie publica deschisa a spatiului in suprafata de 28,05 mp situata in incinta Centrului de Informare turistica , aprobarea studiului de oportunitate, documentatiei de atribuire , caietului de sarcini a pretului de pornire la licitatiei precum si constituirea comisiei de evaluare a ofertelor.

Intocmit,
Sef Birou Achizitii- Investitii, Elena Burcuta

"Îmi asum responsabilitatea
corectitudinii întocmirii
și legalității"
Burcuta Elena

