



## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.162

privind actualizarea valorilor bunurilor aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, conform rapoartului de evaluare-reevaluare nr.26 din data de 30 mai 2019 și modificarea și completarea Anexei nr.1 la H.C.L. Miroslava nr.2/31.01.2019

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre-domnul primar, Dan Niță;

-referatul întocmit de către doamna Piuco Liliiana, consilier în cadrul compartimentului patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului comunei Miroslava, prin care arată necesitatea actualizării valorilor bunurilor aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, ca urmare a reevaluării acestora la data de 30 mai 2019;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.2/31.01.2019 privind însușirea de către Consiliul Local Miroslava a inventarului domeniului privat al comunei Miroslava, județul Iași și actualizarea valorilor bunurilor din inventar, pe baza listelor rezultate în contabilitate, ca urmare a inventarierii realizată la data de 28 decembrie 2018, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 și urm. din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice ;

-prevederile art.2, art.3, art.5 alin.(1), a art.11 din Ordinul nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborate cu prevederile art.354, art.355, art.356, art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.136 alin.(1), a art.139 alin.(1), a art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,





## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași își însușește raportul de evaluare-reevaluare a bunurilor aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, întocmit de către evaluator autorizat-Conescu Mirela și înregistrat sub nr.26/30.05.2019.

**Art.2.** Consiliul Local Miroslava aprobă actualizarea valorilor bunurilor aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, așa cum rezultă din raportul de evaluare-reevaluare nr.26/30.05.2019, întocmit de către evaluator autorizat-Conescu Mirela.

**Art.3.** Consiliul Local Miroslava aprobă modificarea și completarea Anexei nr.1 la H.C.L. Miroslava nr.2/31.01.2019 conform prevederilor prezentei hotărâri.

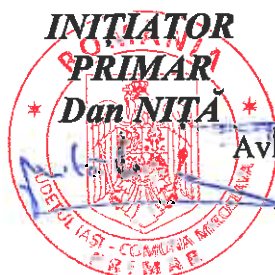
**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, impozite și taxe locale, precum și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași care vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în inventarul domeniului privat al comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

**Art.5.(1)** Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

(2) În cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a plângerii prealabilă, actul poate fi atacat la instanța de contencios administrativ competentă, potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 25 iulie 2019



Avizat pentru legalitate  
Secretar  
Ursanu Ancuța Lenuța





## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea valorilor bunurilor aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Mirosłava, județul Iași, conform rapoartului de evaluare-reevaluare nr.26 din data de 30 mai 2019 și modificarea și completarea Anexei nr.1 la H.C.L. Mirosłava nr.1/31.01.2019

Primarul Comunei Mirosłava, județul Iași, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Mirosłava următoarele:  
Având în vedere:

-referatul întocmit de către doamna Piuco Liliana, consilier în cadrul compartimentului patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului comunei Mirosłava, prin care arată necesitatea actualizării valorilor bunurilor aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Mirosłava, județul Iași, ca urmare a reevaluării acestora la data de 30 mai 2019;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Mirosłava nr.2/31.01.2019 privind însușirea de către Consiliul Local Mirosłava a inventarului domeniului privat al comunei Mirosłava, județul Iași și actualizarea valorilor bunurilor din inventar, pe baza listelor rezultate în contabilitate, ca urmare a inventarierii realizată la data de 28 decembrie 2018, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art.2 și urm. din O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice ”Art. 2. - (1) Instituțiile publice, indiferent de sursa de finanțare a cheltuielilor și de subordonare, vor inventaria și vor reevalua activele fixe corporale și activele fixe corporale în curs, aflate în patrimoniul lor la data de 30 septembrie 2003, astfel încât rezultatele reevaluării să fie cuprinse în bilanțul contabil întocmit la 31 decembrie 2003.

(2) Reevaluarea se efectuează pe baza coeficienților de actualizare valabili la data de 31 decembrie 2002, comunicați de Institutul Național de Statistică”;

-prevederile art.2, art.3, art.5 alin.(1), a art.11 din Ordinul nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

”Art. 2. - (1) Instituțiile publice, indiferent de sursa de finanțare a cheltuielilor și de subordonare inventariază activele fixe corporale aflate în patrimoniul lor, care urmează să fie reevaluate.

(2) Inventarierea se efectuează în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1.753/2004 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și de pasiv, cu modificările ulterioare.

(3) În cazul reevaluării efectuate de specialiști din cadrul instituțiilor publice, pentru desfășurarea





## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



în bune condiții a operațiunilor de inventariere și reevaluare, în comisii vor fi numite persoane cu pregătire corespunzătoare economică și tehnică în domeniu, care să asigure efectuarea corectă și la timp a inventarierii activelor fixe corporale și să poată aprecia starea, respectiv gradul de uzură fizică și morală, utilitatea și valoarea de piață a acestora.

(4) Pentru elementele de active fixe corporale la care s-au constatat deprecieri, comisia de inventariere face propuneri pentru înregistrarea ajustărilor pentru depreciere în formularul "Lista de inventariere" (cod 14 - 3 - 12), formular prevăzut în anexa 1 la Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și de pasiv, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.753/2004, cu modificările ulterioare.

(5) În vederea realizării în bune condiții a operațiunilor de reevaluare, ordonatorii de credite superiori pot sprijini cu specialiști instituțiile subordonate.

**Art. 3. - (1) Activele fixe corporale ale instituțiilor publice se reevaluează după cum urmează:**

- a) activele fixe corporale aflate în patrimoniu: terenuri și amenajări la terenuri, construcții, instalații tehnice, mijloace de transport, animale și plantații, mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale și alte active fixe corporale;
- b) activele fixe corporale date în concesiune, cu chirie, în folosință gratuită persoanelor juridice fără scop patrimonial, precum și cele date în administrarea regiilor autonome;
- c) capacitățile puse în funcțiune parțial, de natura activelor fixe corporale pentru care încă nu s-au întocmit formele de înregistrare ca active fixe corporale;
- d) activele fixe corporale la care s-au efectuat lucrări de investiții (modernizări, reparații capitale, reabilitări, consolidări etc.) care au majorat valoarea de înregistrare în contabilitate a acestora, indiferent de sursa de finanțare a investițiilor.

Reevaluarea se efectuează separat pentru valoarea de înregistrare de la data intrării în patrimoniu sau data ultimei reevaluări și separat pentru valoarea investiției, prin aplicarea indicilor de preț corespunzători perioadelor când acestea au intrat în patrimoniu sau au fost reevaluate și când au fost efectuate investițiile.

Valoarea actualizată a activelor fixe corporale modernizate se determină prin însumarea valorilor actualizate ale valorii de înregistrare în contabilitate cu valoarea actualizată a investițiilor;

- e) activele fixe corporale achiziționate de instituțiile publice în cadrul contractelor de leasing financiar;
- f) activele fixe corporale aflate la reprezentanțele diplomatice, comerciale, militare din străinătate, în zonele de conflict. Acestea se inventariază și se reevaluează de instituțiile publice în patrimoniul cărora sunt înregistrate.

(2) Investițiile efectuate la activele fixe corporale închiriate de instituțiile publice se reevaluează de operatorii economici/instituțiile publice care au efectuat investițiile.





## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Art. 5.- (1) Pentru determinarea diferențelor din reevaluarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, respectiv a valorii rămase actualizate, se vor avea în vedere următoarele:

- a) valoarea de înregistrare în contabilitate a activelor fixe corporale care se reevaluează;
- b) data intrării în patrimoniu.

Data intrării în patrimoniu se consideră:

- data înscrisă în documentele de achiziție întocmite pentru activele fixe corporale procurate cu titlu oneros, care nu au mai fost reevaluate;
- data înscrisă în documentele întocmite pentru activele fixe corporale construite sau produse de instituțiile publice, care nu au mai fost reevaluate;
- data înscrisă în documentele transmise de donator, pentru activele fixe corporale dobândite cu titlu gratuit, care nu au mai fost reevaluate;
- data înscrisă în documentele de intrare în patrimoniu prin alte modalități de dobândire (transfer, expropriere, hotărâre judecătorească etc.), care nu au mai fost reevaluate;

- c) data ultimei reevaluări, pentru activele fixe corporale care au fost reevaluate anterior;
- d) amortizarea calculată până la finele lunii când se efectuează reevaluarea evidențiată în contabilitate în creditul contului 281 "Amortizări privind activele fixe corporale";
- e) rata inflației (indicele prețurilor de consum) comunicată de Institutul Național de Statistică.

Indicii prețurilor de consum pot fi accesați de pe site-ul Institutului Național de Statistică, la adresa: [www.insse.ro](http://www.insse.ro) Se parcurg următorii pași:

- se merge în dreapta paginii: Indicele prețurilor de consum;
- se merge în stânga paginii: Indicele prețurilor de consum lunar;
- se introduce numele persoanei juridice;
- se selectează domeniul de interes: Indicele prețurilor de consum (IPC - total);
- se selectează perioada de interes;
- se selectează perioada curentă (anul și luna când se efectuează reevaluarea);
- se selectează perioada de referință (anul și luna intrării în patrimoniu/data ultimei reevaluări);
- se afișează Indicele lunar al prețurilor de consum: total, mărfuri alimentare, mărfuri nealimentare și servicii;
- se selectează IPC - total;
- se imprimă rezultatele;

- f) valoarea de înregistrare în contabilitate actualizată (valoarea reevaluată la data când se efectuează reevaluarea), determinată prin înmulțirea valorii de înregistrare în contabilitate cu rata inflației (indicele prețurilor de consum).





## CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



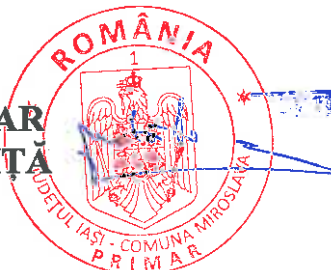
Art. 11. - (1) Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.”

Tinând cont de:

-prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilității, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele mai sus menționate, conform art.129 alin.(2) lit.c) coroborate cu prevederile art.354, art.355, art.356, art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, supun spre aprobare Consiliului Local Miroslava proiectul de hotărâre privind actualizarea valorilor bunurilor aparținând domeniului privat al Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, conform rapoartului de evaluare-reevaluare nr.26 din data de 30 mai 2019 și modificarea și completarea Anexei nr.1 la H.C.L. Miroslava nr.2/31.01.2019.

PRIMAR  
Dan NIȚĂ



Avizat pentru legalitate,  
Secretar  
Ancuța-Lenuța URSANU





# PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA



Nr. 28486/03.07.2019

Vizat primar ROMANIA  
Niță Dan



Referat către,

Consiliul Local Miroslava

Subsemnata **Piuco Liliana**, consilier Patrimoniu în cadrul primăriei Comunei Miroslava, propun actualizarea valorilor din evidentele contabile și anexele la inventariile domeniilor public și privat ale U.A.T. Com. Miroslava, conform rezultatelor din rapoartele reevaluării efectuate în anul 2019, în scopul înregistrării în contabilitate a valorilor juste a bunurilor aflate în patrimoniul UAT Miroslava.

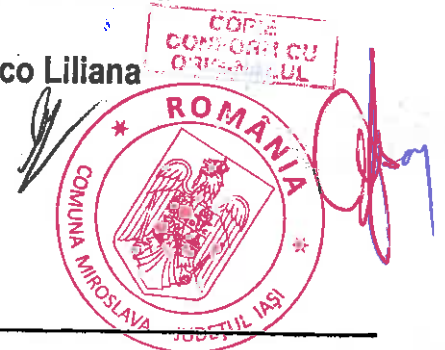
Reevaluarea a fost efectuată, conform prevederilor art.1 alin (4) și art.11 alin (1) din Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea mijloacelor fixe, aprobate prin OMFP 3471/2008 actualizat, de către Conescu Mirela, evaluator autorizat, membru titular A.N.E.V.A.R, in urma încheierii contractului de prestari servicii nr. 79/17.04.2019.

Coordonator Serv. Contabilitate

Ilie Rusu

Cons Patrimoniu

Piuco Liliana



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP:

707305;

Sistem de Management certificat

tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444;

Cod

conform ISO 9001: 2008

fiscal:4540461; e-mail

[secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro)

[www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro)