



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.212

privind aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 500 m.p., identificat cu număr cadastral 83085, înscris în Cartea Funciară nr.83085, intravilan sat Uricani, comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, pentru intrare în legalitate construcție

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

- referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre mai sus menționat), semnat de către inițiatorul proiectului-domnul primar, Dan Niță,
 - raportul de specialitate întocmit de către doamna Burcuță Elena-șef Birou Achiziții Publice&Investiții în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.42769/11.10.2019;
 - Studiul de oportunitate, documentația de atribuire, caietul de sarcini întocmite de către doamna Burcuță Elena-șef Birou Achiziții Publice&Investiții în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava;
 - raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat- Munteanu Paul Iulian, membru titular ANEVAR privind terenul mai sus menționat;
 - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) art.308, art.309, art.310, art.313, art.314 și urm. coroborat cu prevederile art.362 alin.(1), alin.(3) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă concesiunea prin licitație publică deschisă a terenului 500 m.p., identificat CU număr cadastral 83085, înscris în Cartea Funciară nr.83085, intravilan sat Uricani, comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, pentru intrare în legalitate construcție existentă.





Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate, documentația de atribuire și caietul de sarcini conform Anexelor nr.1, 2 și 3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se însușește de către Consiliul Local Miroslava, județul Iași raportul de evaluare pentru concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului prevăzut la art.1, conform Anexei nr.4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă modelul contractului de concesiune pentru concesionarea terenului în suprafață de 500 m.p., identificat cu număr cadastral 83085, înscris în Cartea Funciară nr.83085, intravilan sat Uricani, comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, conform Anexei nr.5 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă concesionarea terenului în sensul celor prevăzute la art.1 *pe o perioadă de 49 ani.*

Art.6. Se aprobă prețul minim de pornire la licitație este de ... lei/an pentru terenul menționat la art.1, conform raportului de evaluare ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor privind concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului menționat la art.1, în următoarea componență:

Președinte: -Elena BURCUȚĂ -șef birou investiții și achiziții publice

Membri: -Maria BUTIUC - consilier-compartiment financiar-contabil

.....-reprezentant DGRFP Iași-AJFP Iași

-Gheorghiță OLARU -consilier local.

Secretar comisie: -Anișoara MANEA- consilier juridic- birou investiții&achiziții publice

Membri supleanți:

Luminița-Mihaela TANANA- consilier, compartimentul financiar-contabil-Primăria Miroslava (rezervă).

Adrian ȚAPU SARDARIU-șef birou tehnic.

Nicolae POPESCU-consilier local.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Art.9. Se împuternicește primarul comunei Miroslava, județul Iași-domnul Niță Dan pentru a semna în numele și pentru comuna Miroslava contractul de concesiune ce va fi încheiat după finalizarea, în condițiile legii, a procedurii de licitație publică deschisă.

Art.10.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI



COMUNA
MIROSLAVA



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA

Art.11. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului achiziții publice, compartimentului patrimoniu, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartiment urbanism, compartimentului cadastru & fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, membrilor comisiei nominalizați la art.7 și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 17 octombrie 2019



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro
www.primariamiroslava.ro



RAPORT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 500 m.p., identificat cu număr cadastral 83085, înscris în Cartea Funciară nr.83085, intravilan sat Uricani, comuna Miroslava, aparținând domeniului privat al comunei, pentru intrare în legalitate construcție

Primarul Comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

Având în vedere:

-raportul de specialitate întocmit de către doamna Burcuță Elena-șef Birou Achiziții Publice&Investiții în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.42769/11.10.2019;

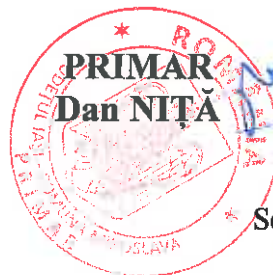
-Studiul de oportunitate, documentația de atribuire, caietul de sarcini întocmite de către doamna Burcuță Elena-șef Birou Achiziții Publice&Investiții în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava;

-raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat- Munteanu Paul Iulian, membru titular ANEVAR privind terenul mai sus menționat;

--prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) coroborat cu art.362 alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, supun spre dezbateră și analiză proiectul de hotărâre anexat.



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URȘANU





PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA

BIROU ACHIZITII PUBLICE



NR. 42769/11.10.2019

REFERAT

Avand in vedere solicitarea inregistrata sub nr. 465/2017 adresata Consiliului Local Miroslava prin care dl. Gherasim Ionel cu domiciliul in sat Uricani, str. Podgoriei nr. 10, a solicitat concesiunea unei suprafete de teren de aproximativ 500 mp unde are amplasata locuinta fara forme legale.

Avand in vedere ca sa procedat la identificarea terenului in suprafata de 500 mp , NC 83085 ce figureaza in domeniul privat al comunei Miroslava , intravilan sat Uricani, comuna Miroslava;

In temeiul celor mentionate, propun Consiliului Local adoptarea unei hotariri de consiliu privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica deschisa a suprafetei de 500 mp , aprobarea studiului de oportunitate, documentatiei de atribuire , caietului de sarcini a pretului de pornire la licitatiei precum si constituirea comisiei de evaluare a ofertelor.

Intocmit,
Sef Birou Achizitii- Investitii, Elena Burcuta

"Îmi asum responsabilitatea
corectitudinii întocmirii
și legalității"
Burcută Elena

