



## PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.215

privind modificarea și completarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite în inventar

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță;

-rapoartele compartimentului de resort, vizate de către șeful ierarhic, înregistrate sub nr.42654/11.10.2019, nr.43285/16.10.2019 din care rezultă că sunt îndeplinite condițiile legii pentru ca bunurile imobile-terenuri identificate/dobândite să se poată înscrie în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași;

-declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Miroslava, județul Iași, din care rezultă că, terenurile în cauză nu sunt litigii la momentul adoptării hotărârii;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborate cu prevederile art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.289, art.290 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a încheierii:

-contractului de donație autentificat sub nr.6375/30.09.2019 încheiat între doamna Vicol Magda și Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, având ca obiect donarea de către Vicol Magda cu scutire de raport Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași – domeniul public, a terenului în suprafață de 394,00 m.p., situat în extravilanul comunei Miroslava, având categoria de folosință „arabil” cu număr cadastral 89059, cu destinația convențională de „cale de acces”;

-contractului de donație autentificat sub nr.6764/14.10.2019 încheiat între doamna Șorîngă Anca și Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, având ca obiect donarea de către Șorîngă Anca cu scutire de raport Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași – domeniul public, a terenului în suprafață de 103,00 m.p., situat în intravilanul satului Horpaz conform P.U.G. extins al comunei, având categoria de folosință „arabil” cu număr cadastral 89313, cu destinația convențională de „cale de acces”;

Având în vedere că, potrivit art.291 alin.(3) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ se prevede: ”Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ - teritoriale se aprobă prin:

- a) hotărâre (...) a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile”;





Având în vedere necesitatea facilitării accesului la drum public a unor proprietăți învecinate de pe raza comunei Miroslava,

Având în vedere că, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași intenționează realizarea unui obiectiv de interes local cu destinația "cămin cultural" pe raza comunei,

Având în vedere documentația cadastrală de dezlipire, înregistrată și avizată cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași cu nr.185091/22.10.2019 în vederea amplasării unei construcții de interes public respectiv Cămin Cultural,

În temeiul art.139 alin.(1), alin.(2), a art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.(1)** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.203/24.10.2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite ulterior în inventar, după cum urmează :

- ❖ **Se trece în inventarul domeniului public, suprafața de 394 m.p** cu destinația drum, amplasată în extravilan comuna Miroslava, județul Iași, intabulată cu numărul cadastral 89059, înscris în cartea funciară nr.89059.
- ❖ **Se trece în inventarul domeniului public, suprafața de 186 m.p.** cu destinația drum vicinal - Ds 2257/3/1, amplasată intravilan conform PUG, sat Cornesti, comuna Miroslava, tarla 52, parcela Ds 2257/3/1 și va face legătura pentru numărul cadastral 88062 la drumul public Str. Sălciilor din sat Cornești.
- ❖ **Se trece în inventarul domeniului public, suprafața de 103 m.p.** cu destinația drum, amplasată în intravilan conform PUG, sat Horpaz, comuna Miroslava, județul Iași, intabulată cu numărul cadastral 89313, înscris în Cartea funciară nr.89313.
- ❖ **Se actualizează numărul de inventar 2535 din inventarul domeniului public** cu suprafața corectă după cum urmează :
  - **Suprafața de 222 m.p.** – număr cadastral 88996 - amplasată în intravilan extins conform PUG sat Ciurbești, comuna Miroslava, județul Iași.
- ❖ **Se actualizează numărul de inventar 159 din inventarul domeniului public** după cum urmează:
  - Parcela P 2870/5 cu suprafața de 13957 m.p. se dezlipește în următoarele parcele:
    - *Parcela P 2870/5/1 cu suprafața de 6468 m.p.;*





- Parcela P 2870/5/2 cu suprafața de 5689 m.p.;
- Parcela P 2870/5/3 (drum) cu suprafața de 110 m.p.;
- Parcela P 2870/5/4 cu suprafața de 1690 m.p.;
  
- Parcela P 2870/2 cu suprafața de 66915 m.p. se dezlipește în următoarele parcele:
  - Parcela P 2870/2/1 cu suprafața de 62512 m.p.;
  - Parcela P 2870/2/2 cu suprafața de 4023 m.p.;
  - Parcela P 2870/2/3 cu suprafața de 267 m.p.;
  - Parcela P 2870/2/4 cu suprafața de 113 m.p.;
  
- Parcela P 3083/2 cu suprafața de 35000 m.p. se dezlipește în următoarele parcele:
  - Parcela P 3083/2/1 cu suprafața de 33473 m.p.;
  - Parcela P 3083/2/2 (trece și prin DE 3084) cu suprafața de 1491 m.p.;
  - Parcela P 3083/2/3 (trece și prin DE 3084) cu suprafața de 36 m.p.;
  - Parcela P 3085/1 cu suprafața de 6840 m.p. se dezlipește în următoarele parcele:
    - Parcela P 3085/1/1 cu suprafața de 3974 m.p.;
    - Parcela P 3085/1/2 cu suprafața de 2796 m.p.;
    - Parcela P 3085/1/3 cu suprafața de 70 m.p.;

(2) Parcelele P 2870/5/4, P 2870/2/2, P 3083/2/1 (trece și prin DE 3084), P 3085/1/2 se vor cumula și va rezulta o singură poziție, după cum urmează:

Suprafața de 10000 m.p. compusă din :

- Tarla 62, Parcela P 2870/5/4 cu suprafața de 1690 m.p.;
- Tarla 62, Parcela P 2870/2/2 cu suprafața de 4023 m.p.;
- Tarla 67, Parcela P 3083/2/2 (trece și prin DE 3084) cu suprafața de 1491 m.p.;
- Tarla 67, Parcela P 3085/1/2 cu suprafața de 2796 m.p.;
- ❖ **Se actualizează numărul de inventar 2324** din inventarul domeniului public cu numere cadastrale atribuite conform documentației cadastrale de dezlipire, înregistrată și avizată cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași cu nr.186674/22.11.2018 după cum urmează:
  - număr cadastral 87150 - suprafața de 247 077 m.p. parcela A 2536/1/1/1/4;
  - număr cadastral 87151 - suprafața de 41365 m.p. parcela A 2536/1/1/1/5;
  - număr cadastral 87152 - suprafața de 24235 m.p. parcela A 2536/1/1/1/6;
  - număr cadastral 87153 - suprafața de 333 m.p. parcela A 2536/1/1/1/7;
- ❖ **Se dezmembrează numărul cadastral 87151** din inventarul domeniului public – număr de inventar 2324- suprafața de 41365 m.p., după cum urmează:
  - număr cadastral 89517 - Suprafața de 8868 m.p.;
  - număr cadastral 89518 - Suprafața de 32497m.p..





- ❖ **Se dezmembreaza numărul cadastral 87151** din inventarul domeniului public – număr de inventar 2324- suprafața de 41365 m.p., după cum urmează:
- număr cadastral 89517 - Suprafața de 8868 m.p.;
  - număr cadastral 89518 - Suprafața de 32497m.p..

**Art.2.**Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, taxe și impozite locale și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în inventarul domeniului public ale comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

**Art.3.(1)** Persoana nemulțumită se poate adresa autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, în vederea revocării, în tot sau în parte, a acestuia.

(2) în cazul în care persoana în cauză este nemulțumită de modul de soluționare a plângerii prealabilă, actul poate fi atacat la instanța de contencios administrativ competentă, potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.**Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, taxe și impozite locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funcir, compartiment urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 17 octombrie 2019



Avizează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU





## REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași ca urmare a modificărilor intervenite în inventar

Primarul Comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

Având în vedere:

-rapoartele compartimentului de resort, vizate de către șeful ierarhic, înregistrate sub nr.42654/11.10.2019, nr.43285/16.10.2019, respectiv sub nr.44424/23.10.2019, din care rezultă că sunt îndeplinite condițiile legii pentru ca bunurile imobile-terenuri identificate/dobândite să se poată înscrie în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași;

-declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Miroslava, județul Iași, din care rezultă că, terenurile în cauză nu sunt litigii la momentul adoptării hotărârii;

Ca urmare a încheierii:

-contractului de donație autentificat sub nr.6375/30.09.2019 încheiat între doamna Vicol Magda și Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, având ca obiect donarea de către Vicol Magda cu scutire de raport Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași – domeniul public, a terenului în suprafață de 394,00 m.p., situat în extravilanul comunei Miroslava, având categoria de folosință „arabil” cu număr cadastral 89059, cu destinația convențională de „cale de acces”;

-contractului de donație autentificat sub nr.6764/14.10.2019 încheiat între doamna Șorîngă Anca și Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, având ca obiect donarea de către Șorîngă Anca cu scutire de raport Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași – domeniul public, a terenului în suprafață de 103,00 m.p., situat în intravilanul satului Horpaz conform P.U.G. extins al comunei, având categoria de folosință „arabil” cu număr cadastral 89313, cu destinația convențională de „cale de acces”;

Având în vedere că, potrivit art.291 alin.(3) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ se prevede: ”Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ - teritoriale se aprobă prin:

- a) hotărâre (...) a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile”;

Având în vedere necesitatea facilitării accesului la drum public a unor proprietăți învecinate de pe raza comunei Miroslava,

Având în vedere că, Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași intenționează realizarea unui obiectiv de interes local cu destinația ”cămin cultural” pe raza comunei,

Având în vedere documentația cadastrală de dezlipire, înregistrată și avizată cu admitere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași cu nr.185091/22.10.2019 în vederea amplasării unei construcții de interes public respectiv Cămin Cultural,





În temeiul celor mai sus invocate, supun spre aprobare Consiliului Local Miroslava proiectul de hotărâre anexat și adoptarea unei hotărâri de consiliu.



*Avizează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU*





## DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

Secretarul general al comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.289 alin.(7) și alin.(8) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Ca urmare a încheierii:

-contractului de donație autentificat sub nr.6375/30.09.2019 încheiat între doamna Vicol Magda și Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, având ca obiect donarea de către Vicol Magda cu scutire de raport Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași – domeniul public, a terenului în suprafață de 394,00 m.p., situat în extravilanul comunei Miroslava, având categoria de folosință „arabil” cu număr cadastral 89059, cu destinația convențională de „cale de acces”;

-contractului de donație autentificat sub nr.6764/14.10.2019 încheiat între doamna Șorîngă Anca și Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași, având ca obiect donarea de către Șorîngă Anca cu scutire de raport Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași – domeniul public, a terenului în suprafață de 103,00 m.p., situat în intravilanul satului Horpaz conform P.U.G. extins al comunei, având categoria de folosință „arabil” cu număr cadastral 89313, cu destinația convențională de „cale de acces”;

Având în vedere:

-rapoartele compartimentului de resort, vizate de către șeful ierarhic, înregistrate sub nr.42654/11.10.2019, nr.43285/16.10.2019 din care rezultă că sunt îndeplinite condițiile legii pentru ca bunurile imobile-terenuri identificate/dobândite să se poată înscrie în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, *declar pe propria răspundere* că:

- ✓ Terenurile în cauză nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ - teritoriale comuna Miroslava, județul Iași la data semnării declarației;
- ✓ Terenurile aferente în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

Drept pentru care dau prezenta, o susțin și o semnez.

Data  
17 octombrie 2019

Semnătura



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi  
Sistem de Management certificat  
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;  
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod  
fiscal:4540461; e-mail [secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro).  
[www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro)



Nr.43285/16.10.2019

Către,

**CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA**

**REFERAT**

Subsemnatii, Eduard Stoica, Director Executiv, Tapu Sardariu Adrian, Sef Serviciu Tehnic, Cusutura Corneliu, inginer cadastru, in urma deplasarii in teren si a masuratorilor efectuate , **propunem** actualizarea inventarului **Domeniului Public** al comunei Miroslava astfel :

1. **Se inscrie** in inventarul **Domeniului Public**, **suprafata de 103mp** cu destinatia **drum**, amplasata în intravilan conf. PUG, Sat Horpaz, com. Miroslava, Jud.Iasi, intabulata cu numarul cadastral 89313 in scris in cartea funciara nr. 89313.

*Această inscriere se efectuează ca urmare a semnarii contractului de donație nr.6764/14.10.2019 de catre D-na Soringa Anca;*

2. **Se actualizeaza nr. de inventar 2535** din inventarul **Domeniului Public** cu suprafata corecta dupa cum urmeaza :

**Suprafata de 222mp - Nr.cad. 88996** - amplasata în Intravilan Extins conf. PUG sat Ciurbesti, Com. Miroslava, jud.Iasi;

3. **Se actualizeaza nr. de inventar 159** din inventarul **Domeniului Public** dupa cum urmeaza :

**Parcela P 2870/5** cu suprafata de 13957 mp se dezlipeste in urmatoarele parcele:

- **Parcela P 2870/5/1** cu suprafata de 6468mp;
- **Parcela P 2870/5/2** cu suprafata de 5689mp;
- **Parcela P 2870/5/3 (drum)** cu suprafata de 110mp;
- **Parcela P 2870/5/4** cu suprafata de 1690mp;





**Parcela P 2870/2** cu suprafata de 66915mp se dezlipeste in urmatoarele parcele:

- Parcela P 2870/2/1 cu suprafata de 62512mp;
- Parcela P 2870/2/2 cu suprafata de 4023mp;
- Parcela P 2870/2/3 cu suprafata de 267mp;
- Parcela P 2870/2/4 cu suprafata de 113mp;

**Parcela P 3083/2** cu suprafata de 35000mp se dezlipeste in urmatoarele parcele:

- Parcela P 3083/2/1 cu suprafata de 33473mp;
- Parcela P 3083/2/1 (trece si prin DE 3084) cu suprafata de 1491mp;
- Parcela P 3083/2/1 (trece si prin DE 3084) cu suprafata de 36mp;

**Parcela P 3085/1** cu suprafata de 6840mp se dezlipeste in urmatoarele parcele:

- Parcela P 3085/1/1 cu suprafata de 3974mp;
- Parcela P 3085/1/2 cu suprafata de 2796mp;
- Parcela P 3085/1/3 cu suprafata de 70mp;

**Parcelele P 2870/5/4, P 2870/2/2, P 3083/2/1 (trece si prin DE 3084), P 3085/1/2 se vor cumula si va rezulta o singura pozitie in vederea amplasarii CIMITIRULUI MUSULMAN dupa cum urmeaza:**

**Suprafata de 10000mp** compusa din :

- Tarla 62, Parcela P 2870/5/4 cu suprafata de 1690mp;
- Tarla 62, Parcela P 2870/2/2 cu suprafata de 4023mp;
- Tarla 67, Parcela P 3083/2/1 (trece si prin DE 3084) cu suprafata de 1491mp;
- Tarla 67, Parcela P 3085/1/2 cu suprafata de 2796mp;

*Această actualizare se efectuează ca urmare a solicitarii de amplasare a unui CIMITIR MUSULMAN pe raza UAT Miroslava;*

**Director Executiv,  
Eduard Stoica**

**Ing. Țapariu Adrian**

**Compartiment Cadastru,  
Ing. Cusutura Corneliu**



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi  
Sistem de Management certificat  
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iasi, CP: 707305;  
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod  
fiscal: 4540461; e-mail [secretariat@primariamiroslava.ro](mailto:secretariat@primariamiroslava.ro),  
[www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro)