



COMUNA MIROSLAVA



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.235

privind încheierea Actului adițional nr.1 la contractul de închiriere nr.30250/29.12.2014 încheiat între comuna Miroslava și doamna Lupu Maria, ca urmare a prelungirii duratei contractului pe o perioadă de 5 ani

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre-domnul primar, Niță Dan și înregistrat sub nr.48599/21.11.2019;

-raportul de specialitate întocmit de către doamna Manea Anișoara-consilier juridic în cadrul Biroului Investiții&Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași și înregistrat sub nr.45678/31.10.2019;

-cererea înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași sub nr.40680/26.09.2019, adresată Consiliului Local Miroslava, prin care doamna Lupu Maria solicită prelungirea pentru următorii 5 ani a contractului de închiriere nr.30250/29.12.2014, având ca obiect închirierea spațiului în suprafață de 9,15 m.p. situat în sediul clădirii administrative a Primăriei comunei Miroslava, județul Iași, localitatea Miroslava, str. Constantin Langa nr.93, pentru desfășurarea activității de brokeraj asigurări;

-prevederile art.III pct.3.2 din contractul de concesiune mai sus menționat, prin care se prevede faptul că, "contractul de închiriere poate fi prelungit prin act adițional însoțit de către Consiliul Local" ;

-prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) coroborat cu prevederile art.362 alin.(1), alin.(3) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă, în aceleași condiții contractuale, prelungirea pentru o perioadă de 5 ani a contractului de închiriere nr.30250/29.12.2014, încheiat între Comuna Miroslava și doamna Lupu Maria, având ca obiect închirierea spațiului în suprafață de 9,15 m.p. situat în sediul clădirii administrative a Primăriei comunei Miroslava, județul Iași, localitatea Miroslava, str. Constantin Langa nr.93, pentru desfășurarea activității de brokeraj asigurări și încheierea Actului adițional la contract.

Art.2.Se împuternicește domnul primar-Niță Dan pentru a semna în numele și pentru comuna Miroslava, județul Iași, Actul adițional ce va fi încheiat ulterior.





COMUNA MIROSLAVA



Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, județul Iași, care va întreprinde măsurile legale pentru întocmirea și încheierea Actului aditional nr.1 la contractul de închiriere

Art.4.(1) Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar-Niță Dan, doamnei Lupu Maria, compartimentului achiziții publice, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 21 noiembrie 2019



*Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU*





Nr.48599/21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încheierea Actului adițional nr.1 la contractul de închiriere nr.30250/29.12.2014 încheiat între comuna Mirolava și doamna Lupu Maria, ca urmare a prelungirii duratei contractului pe o perioadă de 5 ani

Primarul Comunei Mirolava, județul Iași, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Mirolava următoarele:

Având în vedere:

-raportul de specialitate întocmit de către doamna Manea Anișoara-consilier juridic în cadrul Biroului Investiții&Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mirolava, județul Iași și înregistrat sub nr.45678/31.10.2019;

-cererea înregistrată la Unitatea Administrativ-Teritorială comuna Mirolava, județul Iași sub nr.40680/26.09.2019, adresată Consiliului Local Mirolava, prin care doamna Lupu Maria solicită prelungirea pentru următorii 5 ani a contractului de închiriere nr.30250/29.12.2014, având ca obiect închirierea spațiului în suprafață de 9,15 m.p. situat în sediul clădirii administrative a Primăriei comunei Mirolava, județul Iași, localitatea Mirolava, str. Constantin Langa nr.93, pentru desfășurarea activității de brokeraj asigurări;

-prevederile art.III pct.3.2 din contractul de concesiune mai sus menționat, prin care se prevede faptul că, "contractul de închiriere poate fi prelungit prin act adițional însușit de către Consiliul Local";

În temeiul 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) coroborat cu prevederile art.362 alin.(1), alin.(3) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, supun spre aprobare Consiliului Local Mirolava proiectul de hotărâre în forma redactată pentru adoptarea unei hotărâri în acest sens.



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Mirolava
Ancuța-Lenuța URSANU





PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA

BIROU ACHIZITII PUBLICE



Nr.: 45678 /31.10.2019



REFERAT

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 30250/29.12.2014

Având în vedere:

- cererea doamnei LUPU MARIA, înregistrată la Primăria Comunei Miroslava cu nr. 40680/2019 prin care solicită prelungirea pentru următorii cinci ani a contractului de închiriere nr. 30250/29.12.2014, având ca obiect închirierea spațiului în suprafață de 9,15 mp, situat în sediul clădirii administrative a Primăriei comunei Miroslava, jud. Iași, pentru desfășurarea de activități de brokeraj, asigurări;
- dispozițiile art. 3.2 din contract conform cărora acesta ”poate fi prelungit prin act adițional însoțit de către Consiliul Local”;
- dispozițiile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Propunem Consiliului Local al Comunei Miroslava aprobarea unei hotărâri de consiliu privind prelungirea contractului de închiriere nr. 30250/29.12.2014, încheiat între UAT Comuna Miroslava și doamna LUPU MARIA, pentru o perioadă de 5 ani, în aceleleași condiții contractuale.

Consilier juridic,
Manea Anișoara

