



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.237

pentru modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.108/31.05.2018 privind încetarea de drept contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Spanu Marius Constantin

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.48604/21.11.2019;

-raportul de specialitate întocmit de către secretarul comunei Miroslava și înregistrat sub nr.48602/21.11.2019;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.108/31.05.2018 privind încetarea de drept a contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Spanu Marius Constantin;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-adresa nr.7560/14.03.2018, prin care U.A.T. Comuna Miroslava a notificat concesionarul-domnul Spanu Marius Constantin, cu privire la obligațiile ce îi revin conform clauzelor din contractul de concesiune mai sus menționat, respectiv onligația de plată a redevenței, precum și respectarea art.9.1.lit.i) din actul juridic;

-prevederile art.5 lit.dd), art.129 alin.(2) lit.c) coroborate cu prevederile art.354, art.355, art.356, art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că din eroare, în conținutul actului administrativ mai sus menționat, la articolul 1 din hotărârea de consiliu local s-a trecut domnul Tomozei Gheorghe *în loc de* domnul Spanu Marius Constantin așa cum era corect,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.108/31.05.2018 privind încetarea de drept contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Spanu Marius Constantin , după cum urmează:



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI



COMUNA
MIROSLAVA
CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Se modifică și se completează articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local, județul Iași 108/31.05.2018 și va avea următorul conținut :

”Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă încetarea de drept a contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și *domnul Spanu Marius Constantin* pentru terenul în suprafață de 588 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în tarla 72, număr cadastral 77418, intravilan sat Cornești, în vederea construirii unei locuințe, ca urmare a nerespectării de către concesionar a prevederilor art.5.1, 5.4, 9.1 lit.i) din contractul de concesiune mai sus menționat.”

Art.2.Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.108/31.05.2018 privind încetarea de drept contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Spanu Marius Constantin, rămân valabile.

Art.3.Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului urbanism, compartimentului cadastru&fond funciar, compartimentului patrimoniu, compartimentului achiziții publice, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, domnului Spanu Marius Constantin și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 21 noiembrie 2019



Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU



Primăria Comunei Miroslava, Județul Iași
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro,
www.primariamiroslava.ro



Nr.48604/21.11.2019

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.108/31.05.2018 privind încetarea de drept contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Spanu Marius Constantin

Primarul Comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

Având în vedere:

-raportul de specialitate întocmit de către secretarul comunei Miroslava și înregistrat sub nr.48602/21.11.2019;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.108/31.05.2018 privind încetarea de drept a contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Spanu Marius Constantin;

Având în vedere că din eroare, în conținutul actului administrativ mai sus menționat, la articolul 1 din hotărârea de consiliu local s-a trecut domnul Tomozei Gheorghe în loc de domnul Spanu Marius Constantin așa cum era corect,

În temeiul art.5 lit.dd), art.129 alin.(2) lit.c) coroborate cu prevederile art.354, art.355, art.356, art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, propunem aprobarea Proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.108/31.05.2018 privind încetarea de drept contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Spanu Marius Constantin și adoptarea unei hotărâri de consiliu în acest sens.

PRIMAR
Dan NETĂ

Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenuța URSANU





Nr. 48602/21.11.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Secretarul comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.241 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, aduc la cunoștință următoarele.

Potrivit Hotărârii Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.108/31.05.2018 s-a aprobat încetarea de drept a contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Spanu Marius Constantin.

Având în vedere că din eroare, în conținutul actului administrativ mai sus menționat, la articolul 1 din hotărârea de consiliu local s-a trecut domnul Tomozei Gheorghe în loc de domnul Spanu Marius Constantin așa cum era corect.

avizez pentru legalitate Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.108/31.05.2018 privind încetarea de drept contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Spanu Marius Constantin și adoptarea unei hotărâri de consiliu în acest sens.

ÎNTOCMIT

Secretar general al comunei Miroslava
Ancuța-Lenușas URSANU

"Îmi asum în totalitate
responsabilitatea
asupra legalității"





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



HOTĂRÂREA NR.108

privind încetarea de drept a contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Spanu Marius Constantin

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului;

-referatul de specialitate întocmit de către doamna Kazemi Carmen, consilier Compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.14343/11.05.2018 și aprobat de către primarul comunei Miroslava, prin care se solicită aprobarea încetării contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015;

- prevederile art.5.1, 5.4, 9.1 lit.i) din contractul de concesiune mai sus menționat;

-Nota de plată anuală privind debitul restant pe care îl înregistrează concesionarul în evidența contabilă a instituției, reprezentând contravaloare redevență;

-adresa nr.7560/14.03.2018, prin care U.A.T. Comuna Miroslava a notificat concesionarul-domnul Spanu Marius Constantin, cu privire la obligațiile ce îi revin conform clauzelor din contractul de concesiune mai sus menționat, respectiv obligația de plată a redevenței, precum și respectarea art.9.1.lit.i) din actul juridic;

-prevederile art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă încetarea de drept a contractului de concesiune nr.9329/17.04.2015 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Tomozei Gheorghe pentru terenul în suprafață de 588 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Miroslava, situat în tarla 72, număr cadastral 77418, intravilan sat Cornești, în vederea construirii unei locuințe, ca urmare a nerespectării de către concesionar a prevederilor art.5.1, 5.4, 9.1 lit.i) din contractul de concesiune mai sus menționat.





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Art.2. Concesionarul are obligația, ca în termen de 15 zile lucrătoare de la data comunicării prezentului act administrativ, de a elibera terenul prevăzut la art.1, liber de orice sarcini și de a-l preda prin proces verbal de predare-primire, precum și de a achita contravaloarea redevenței și a majorărilor de întârziere aferente-după caz, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Contabilitate și Compartimentul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, care vor înscrie în Inventarul Domeniului Privat al Comunei Miroslava, județul Iași, modificările intervenite.

Art.4. Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, Compartimentului Contabilitate, Compartimentului Achiziții Publice, Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Cadastru, domnului Spanu Marius Constantin și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției, pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 31 mai 2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
COJOCARU GHEORGHE**

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța

