



## PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.238

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.203/24.10.2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite în inventar

Consiliul Local al comunei Miroslava, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere :

-referatul de aprobare (ca instrument de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre), semnat de către inițiatorul proiectului de hotărâre, domnul primar-Dan Niță, înregistrat sub nr.48605/21.11.2019;

-raportul compartimentului de resort, vizat de către șeful ierarhic, înregistrat sub nr.46927/11.11.2019, din care rezultă că sunt îndeplinite condițiile legii pentru ca bunurile imobile-terenuri identificate/dobândite să se poată înscrie în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași;

-declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Miroslava, județul Iași, din care rezultă că, terenurile în cauză nu sunt litigii la momentul adoptării hotărârii;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.203/24.10.2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite privind regimul juridic al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei;

-prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborate cu prevederile art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.289, art.290 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a încheierii:

-contractului de donație autentificat sub nr.7336/2019 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Nechifor Mihăiță-Florinel, domnul Anton Oliver și doamna Anton Maria, domnul Cristian Ioan-Claudiu, având ca obiect donarea cu scutire de raport Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași –domeniul public, a cotelor indivize din terenul în suprafață totală de 924,00 m.p., situat în intravilanul conform PUG al satului Horpaz, comuna Miroslava, județul Iași, amplasat în parcela 1/8(3127/76/1/8), având categoria de folosință ”drum”, cu număr cadastral 6804 (număr cadstral vechi 1181/8), înscris în Cartea Funciară nr.68034 (număr Carte Funciară vechi 3879) a localității Miroslava;

-contractului de donație autentificat sub nr.7412/2019 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Pintilii Cătălin, doamna Pintilii Loredana-Gabriela, având ca obiect donarea cu scutire de raport Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași –domeniul public, a cotei indivize de 2.389,00 m.p. din terenul în suprafață totală de 3.021,00 m.p., situat în intravilanul conform PUG al





satului Proselnici, comuna Miroslava, județul Iași, amplasat în tarlăua 49 a localității Miroslava, cu destinația convențională de "cale de acces";

Având în vedere că, potrivit art.291 alin.(3) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ se prevede: "Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ - teritoriale se aprobă prin:

- a) hotărâre (...) a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile";

Având în vedere necesitatea facilitării accesului la drum public a unor proprietăți învecinate de pe raza comunei Miroslava,

Având în vedere necesitatea extinderii rețelelor de utilități la nivelul comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.139 alin.(1), alin.(2), a art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.(1)** La data adoptării prezentei hotărâri, Consiliul Local Miroslava, județul Iași aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.203/24.10.2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite ulterior în inventar, după cum urmează :

- ❖ **Se trece în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, cu destinația drum public cota indiviză de 264 m.p. din suprafața totală de 924 m.p., amplasată în intravilan extins conform PUG, sat Horpaz, comuna Miroslava, județul Iași cu numărul cadastral 68034, înscris în cartea funciară nr.68034, compusă din:**
  - cota indiviză de 1/7 (respectiv 14.28%(adica 132 m.p.);
  - cota indiviză de 1/14 (respectiv 66 m.p.);
  - cota indiviză de 1/14 (respectiv 66 m.p.);
- ❖ **Se trece în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, cu destinația drum public, cu destinația drum public, cota indiviză de 2389 m.p. din suprafața totală de 3021 m.p., cu denumirea Str. Dumbrava, amplasată în intravilan extins conform PUG, sat Proselnici, comuna Miroslava, județul Iași cu numărul cadastral 82402, înscris în cartea funciară nr.82402.**
- ❖ **Se trece în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, cu destinația drum public, suprafața de 6160 m.p., amplasată în intravilan extins conform PUG, sat Brătuleni, comuna Miroslava, județul Iași, tarla 6, De 298/1 (trece prin Hca 280, Nm 293, Hb 294, Hb 294, Hca 284, Cc 296, Hca 331).**

**Art.2.** Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Miroslava, județul Iași nr.203/24.10.2019 și a anexelor aferente, rămân valabile.





**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, taxe și impozite locale și compartimentul patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care vor înregistra în evidența financiar-contabilă și în inventarul domeniului public ale comunei Miroslava, toate modificările intervenite, ca urmare a adoptării prezentei hotărâri.

**Art.4.(1)** Împotriva prezentei hotărâri, se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul-administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași-Secția contencios administrativ și fiscal.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Miroslava, în termenul prevăzut de lege, domnului primar, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, taxe și impozite locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru & fond funciar, compartiment urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa la afișierul local și pe site-ul instituției [www.primariamiroslava.ro](http://www.primariamiroslava.ro) pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 21 noiembrie 2019

INIȚIATOR  
PRIMAR  
Dan NIȚĂ



Avizează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URȘANU





Nr.48605/21.11.2019

## REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Miroslava nr.203/24.10.2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite în inventar

Primarul Comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

Având în vedere:

-raportul compartimentului de resort, vizat de către șeful ierarhic, înregistrat sub nr.46927/11.11.2019, din care rezultă că sunt îndeplinite condițiile legii pentru ca bunurile imobile-terenuri identificate/dobândite să se poată înscrie în inventarul domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași;

-declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Miroslava, județul Iași, din care rezultă că, terenurile în cauză nu sunt litigii la momentul adoptării hotărârii;

-prevederile H.C.L. Miroslava nr.203/24.10.2019 pentru actualizarea inventarului domeniului public al comunei Miroslava, județul Iași, ca urmare a modificărilor intervenite privind regimul juridic al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei;

Ca urmare a încheierii:

-contractului de donație autentificat sub nr.7336/2019 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Nechifor Mihăiță-Florinel, doamna Anton Oliver și doamna Anton Maria, domnul Cristian Ioan-Claudiu, având ca obiect donarea cu scutire de raport Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași –domeniul public, a cotelor indivize din terenul în suprafață totală de 924,00 m.p., situat în intravilanul conform PUG al satului Horpaz, comuna Miroslava, județul Iași, amplasat în parcela 1/8(3127/76/1/8), având categoria de folosință ”drum”, cu număr cadastral 6804 (număr cadstral vechi 1181/8), înscris în Cartea Funciară nr.68034 (număr Carte Funciară vechi 3879) a localității Miroslava;

-contractului de donație autentificat sub nr.7412/2019 încheiat între Comuna Miroslava și domnul Pintilii Cătălin, doamna Pintilii Loredana-Gabriela, având ca obiect donarea cu scutire de raport Unității Administrativ-Teritorială comuna Miroslava, județul Iași –domeniul public, a cotei indivize de 2.389,00 m.p. din terenul în suprafață totală de 3.021,00 m.p., situat în intravilanul conform PUG al satului Proselnici, comuna Miroslava, județul Iași, amplasat în tarlăua 49 a localității Miroslava, cu destinația convențională de ”cale de acces”;

Având în vedere că, potrivit art.291 alin.(3) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ se prevede: ”Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ -teritoriale se aprobă prin:

- a) hotărâre (...) a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile”;

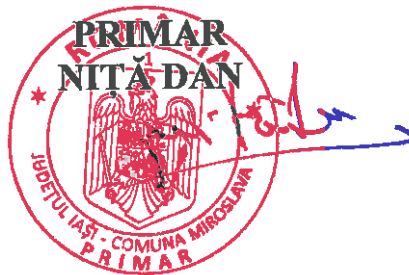




Având în vedere necesitatea facilitării accesului la drum public a unor proprietăți învecinate de pe raza comunei Miroslava,

Având în vedere necesitatea extinderii rețelelor de utilități la nivelul comunei Miroslava, județul Iași,

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu prevederile art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.289, art.290 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, supun spre aprobare Consiliului Local Miroslava proiectul de hotărâre anexat și adoptarea unei hotărâri de consiliu.



*Avizează pentru legalitate  
Secretar general al comunei Miroslava  
Ancuța-Lenuța URSANU*





## DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

Secretarul general al comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.289 alin.(7) și alin.(8) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere: raportul compartimentului de resort, vizat de către șeful ierarhic, înregistrat sub nr.46927/11.11.2019, din care rezultă că bunurile ce alcătuiesc inventarul domeniului public nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării prezentei hotărâri de actualizare, **declar pe propria răspundere că:**

- ✓ bunurile prevăzute în proiectul de hotărâre nr.238/21.11.2019, inițiat de către primarul comunei Miroslava-domnul Niță Dan, nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public al unității administrativ - teritoriale comuna Miroslava, județul Iași la data semnării declarației;
- ✓ bunurile prevăzute în proiectul de hotărâre nr 238/21.11.2019, inițiat de către primarul comunei Miroslava-domnul Niță Dan, bunuri nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

Drept pentru care dau prezenta, o susțin și o semnez.

Data

21 noiembrie 2019

Semnătura





Nr.46927/11.11.2019

Către,

**CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA**  
**REFERAT**

Subsemnatii, Eduard Stoica, Director Executiv, Tapu Sardariu Adrian, Sef Serviciu Tehnic, Cusutura Corneliu, inginer cadastru, in urma deplasarii in teren si a masuratorilor efectuate , **propunem** actualizarea inventarului **Domeniului Public si Privat** al comunei Miroslava astfel :

1. Se inscrie in inventarul **Domeniului Public**, cu destinația **drum public** **cota indiviză de 264mp din suprafața totală de 924mp**, amplasată în Intravilan extins conform PUG, sat Horpaz, Com. Miroslava, jud.Iași cu numărul cadastral 68034, in scris in cartea funciara nr. 68034 compusa din:

- cota indiviză de 1/7(respectiv 14.28%(adica 132mp));
- cota indiviză de 1/14(respectiv 66mp);
- cota indiviză de 1/14(respectiv 66mp);

*Această inscriere se efectuează ca urmare a semnarii contractului de donație nr.7336/08.11.2019 de catre D-ul Andrei Mihai, Anton Laurentiu, Cristian Ioan-Claudiu si in baza Incheierii Completatoare nr. 54/12.11.2019;*

2. Se inscrie in inventarul **Domeniului Public**, cu destinația **drum public**, **cota indiviză de 2389mp din suprafața totală de 3021mp**, cu denumirea **Str. Dumbrava**, amplasată în Intravilan extins conform PUG, sat Proselnici, Com. Miroslava, jud.Iași cu numărul cadastral 82402, in scris in cartea funciara nr. 82402.

*Această inscriere se efectuează ca urmare a semnarii contractului de donație nr.7412/12.11.2019 de catre D-ul Pintilii Catalina si D-na Pintilii Loredana-Gabriela;*

3. Se inscrie in inventarul **Domeniului Public**, cu destinația **drum public**, **suprafața de 6160mp**, amplasată în intravilan Extins Conf. PUG, sat Bratuleni, Com. Miroslava, tarla 6, De 298/1 (trece prin Hca 280, Nm 293, Hb 294, Hb 294, Hca 284, Cc 296, Hca 331)

*Această inscriere se efectuează din necesitatea extinderii retelelor de utilitati si la cererea comp.Investii.*

Director Executiv,

Eduard Stoica

Compartiment Cadastru,

Ing.Cusutura Corneliu

Ing. Tapu Sardariu Adrian

Atestarea  
corectitudinii întocmirii  
și legalității  
Tapu Sardariu Adrian  
Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi



Sistem de Management certificat

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;  
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod